

 Создано: 12.12.2024 в 17:39

Обновлено: 23.01.2026 в 04:42

**Волгоградская область, Волгоград,
Коммунистическая улица, 50**

9 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая
улица, 50

Округ

Волгоград, Центральный район

Улица

улица Коммунистическая

Офис

Общая площадь

88.9 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продается прибыльное помещение в самом сердце города! на втором этаже, трех этажного здания. Уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей! В центральном районе продается помещение с действующим арендным бизнесом.

Помещение уже используется под офис и салон красоты, что гарантирует стабильный доход с первого дня. Площадь помещения: - Комната 16.2 м² - Комната 14.1 м² - Комната 13.5 м² - Комната 10.6 м² - Комната 8.5 м² -

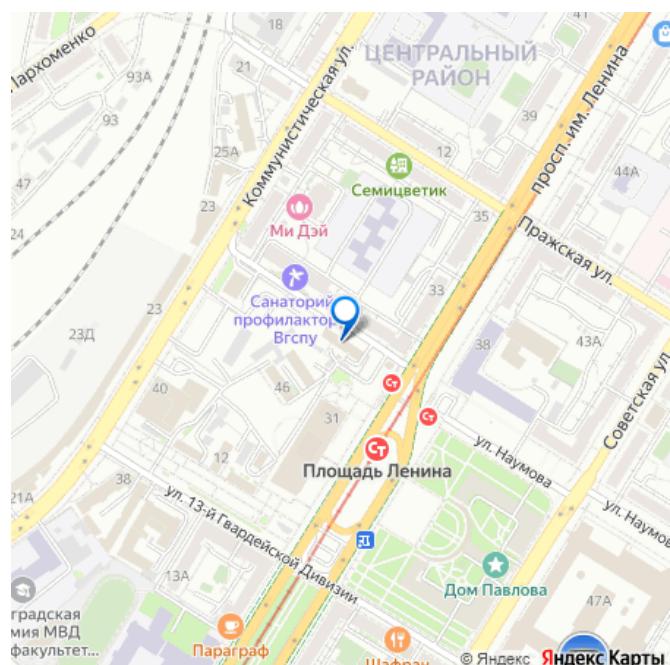
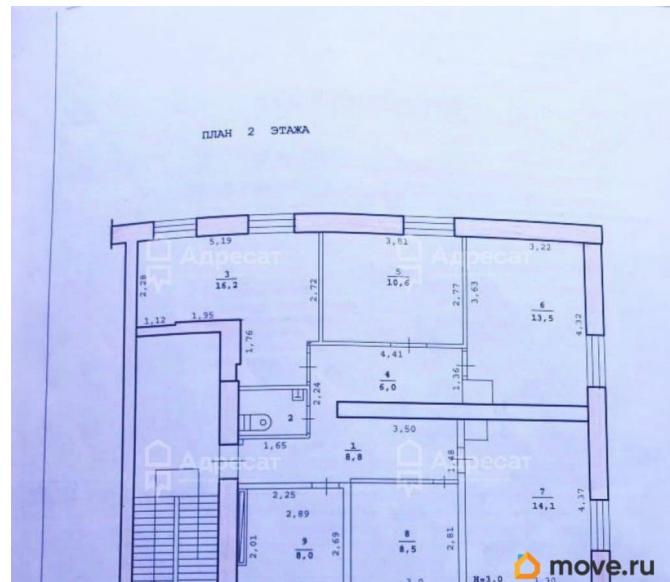
<https://volgograd.move.ru/objects/92859472>

33

Алексей Николаевич, Адресат

79189723283

для заметок



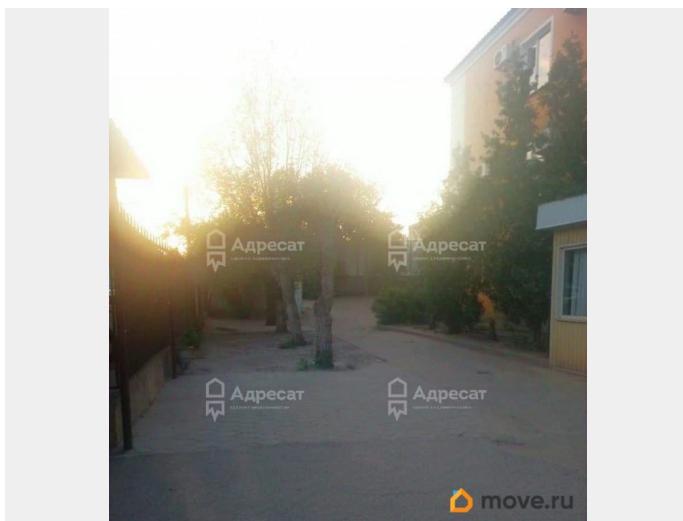
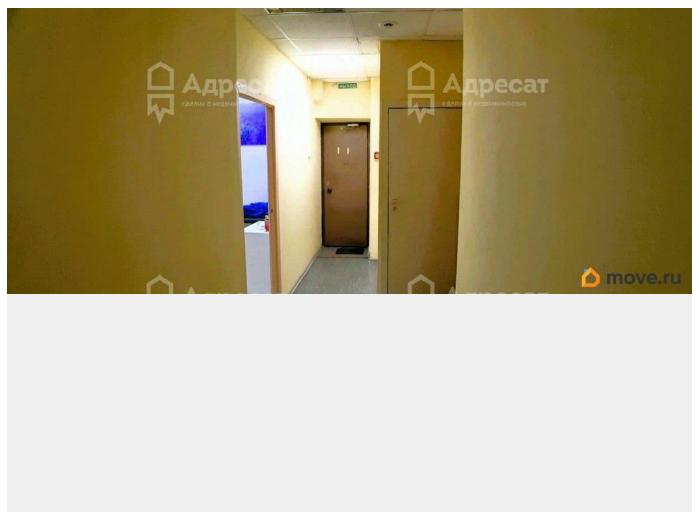
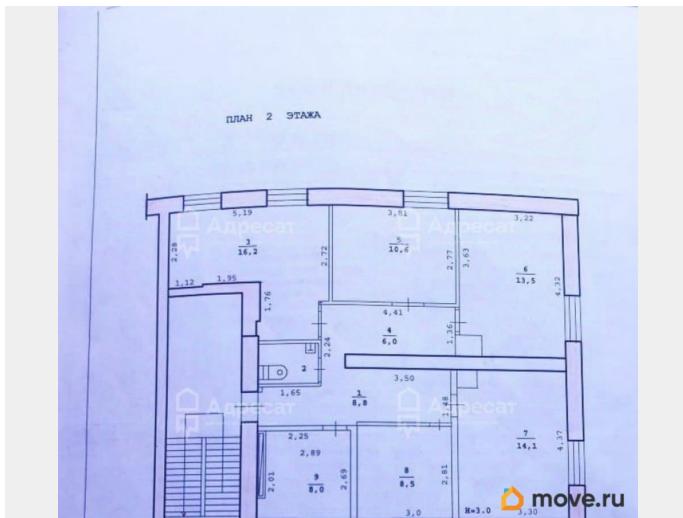
Комната 8.0 м? - Помещение находится в частной собственности, что упрощает процесс оформления. - Идеальная локация: всего 50 метров от остановки «Площадь Ленина» — удобная транспортная доступность и высокая проходимость. - Дополнительный доход: на территории есть парковочные места, которые можно благоустроить (например, установить навес) и сдавать в аренду. Это готовый бизнес с минимальными вложениями и максимальной отдачей. Не упустите шанс стать владельцем прибыльного актива в престижном районе!

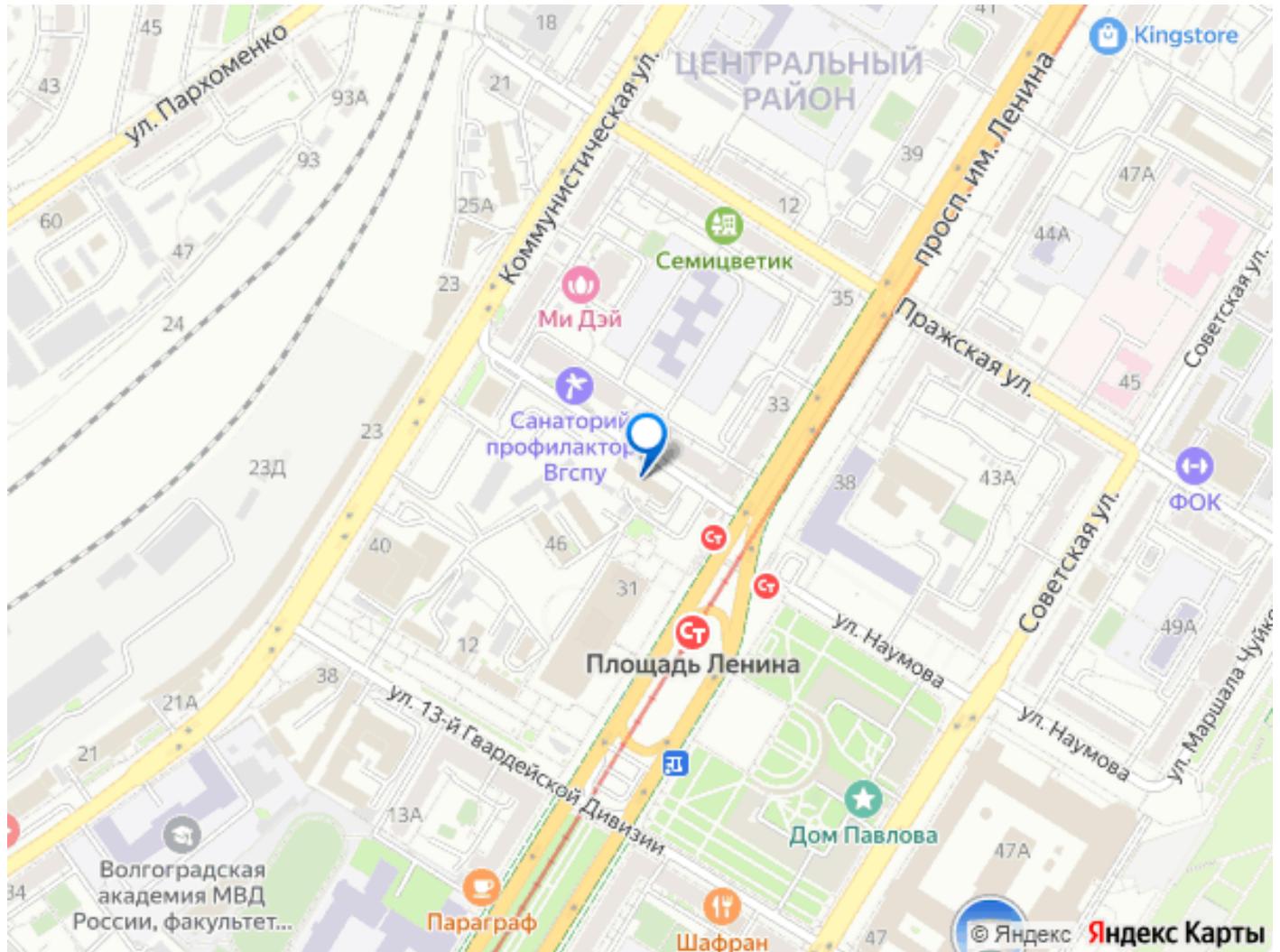
Специальное предложение: реальному покупателю — скидка! #ПродажаПомещения
#КоммерческаяНедвижимость
#ИнвестицииВНедвижимость
#ГотовыйБизнес #БизнесГотовый
#Инвестиции #ПассивныйДоход #Актив
#ВложениеВНедвижимость
#СтабильныйДоход #Инвесторам
#Инвестору #ПомещениеВЦентре
#ЦентрГорода #ЦентральныйРайон
#ПлощадьЛенина #УдачнаяЛокация
#ТранспортнаяДоступность
#ВысокаяПроходимость
#ЧастнаяСобственность #ВторойЭтаж
#ПомещениеНаВторомЭтаже
#ОфисноеПомещение #СалонКрасоты
#АрендныйБизнес #Парковка
#Предпринимателям #ДляБизнеса
#ДляПредпринимателя #БизнесПодКлюч
#СвоеДело #ПродажаПомещения
#КоммерческаяНедвижимость #Инвестиции
#ГотовыйБизнес #ЦентрГорода
#ПлощадьЛенина #ПассивныйДоход
#ЧастнаяСобственность #АрендныйБизнес
#ДляИнвесторов #Предпринимателям
#БизнесПодКлюч #ПрибыльныйБизнес
#СтабильныйДоход #УдачнаяЛокация
Звоните прямо сейчас, чтобы узнать

подробности и договориться о просмотре.

Ваш будущий доход начинается здесь!

Объект 1-307704





Move.ru - вся недвижимость России