

Создано: 23.07.2025 в 20:20

Обновлено: 24.01.2026 в 12:23

Волгоградская область, Волжский, улица Горького, 1Д

20 000 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица Горького, 1Д

Улица

[улица Горького](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вниманию предпринимателей! В продаже Объект капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией «Здание магазина». Данный Объект находится в хорошем месте, в черте Волжского. Рядом находится АЗС, магазины автозапчастей. Удобные подъездные пути: Объект находится между улицей Кирова и ул. Горького (выезд из города), на данный момент есть заезд с ул.Кирова. В проекте рядом с Объектом будет асфальтированная дорога, с выездом на ул. Горького. Данный Объект расположен на земельном участке - 5842м. Назначение земель- земли

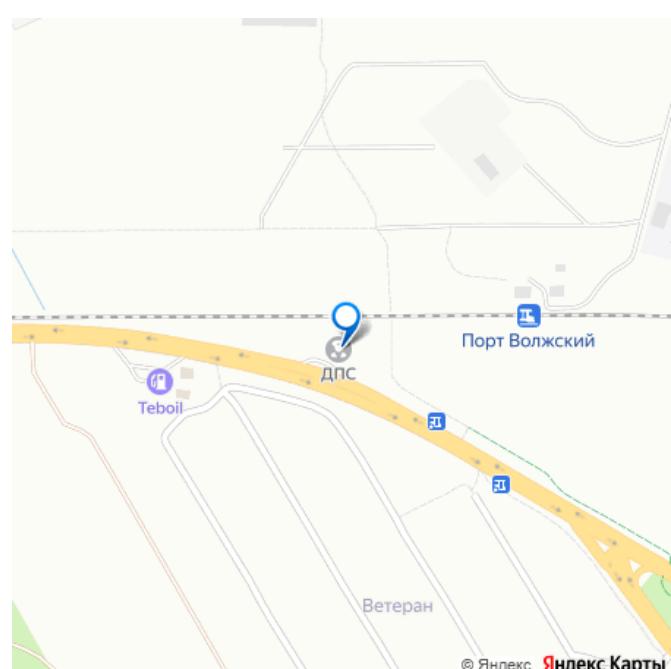
<https://volgograd.move.ru/objects/92859527>

71

Сергей Соловьев, Сергей Соловьев

79894370918

для заметок



населённых пунктов. Разрешённое
использование: для строительства объектов
торговли; предпринимательство; бытовое
обслуживание; банковская и страховая
деятельность; гостиничное
обслуживание; общественное питание; спорт
(спортивные базы); оказание услуг связи;
рынки; объекты культурно-досуговой
деятельности. Земельный участок в аренде.

На данном этапе строительства залит
фундамент, изготовлен стальной каркас
«Здания магазина». Цена данного Объекта
дана в рекламе с учётом сдачи его «под
ключ», с подключением коммуникаций: газа,
центрального водопровода, центральной
канализации. Условия покупки обсуждаются.
Дополнительные вопросы по телефону.



