

Создано: 11.12.2025 в 08:10

Обновлено: 29.12.2025 в 11:03

<https://volgograd.move.ru/objects/92873518>

42

Александр Шалаев, РЖД

79199810467



**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 120**

756 400 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И. Ленина, 120

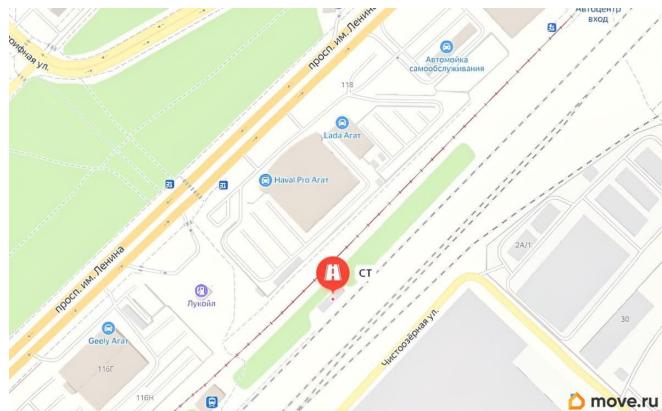
Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

131.8 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

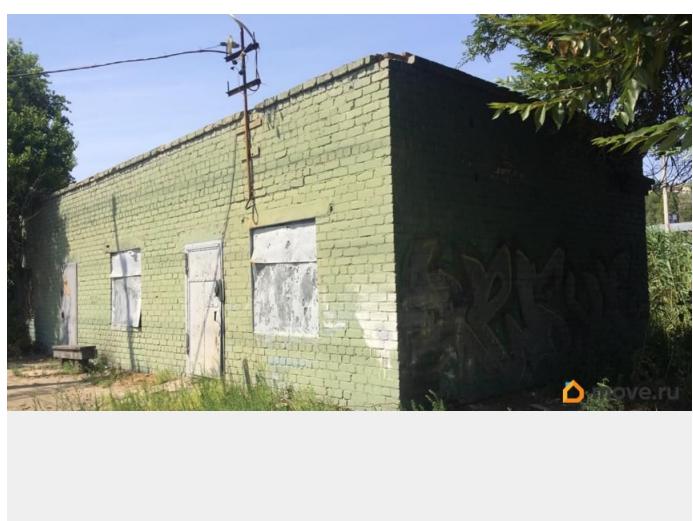
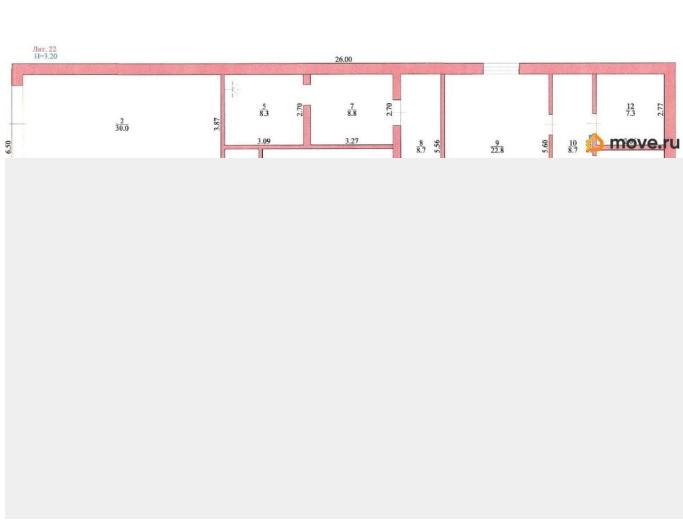
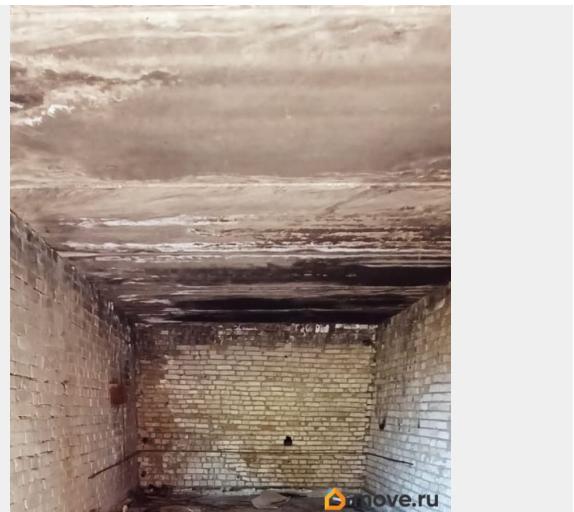
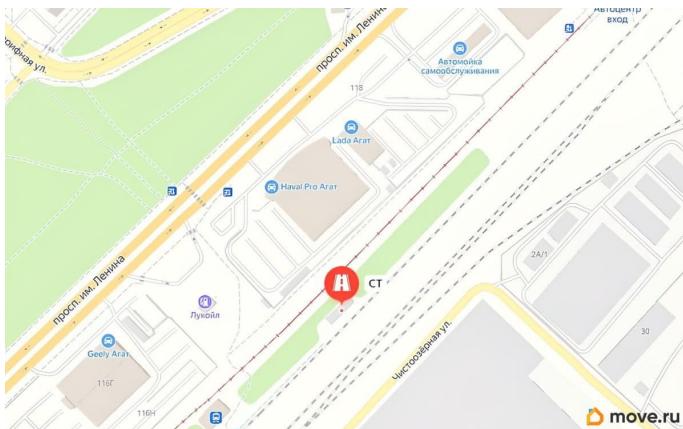
[Коммерческая недвижимость](#)

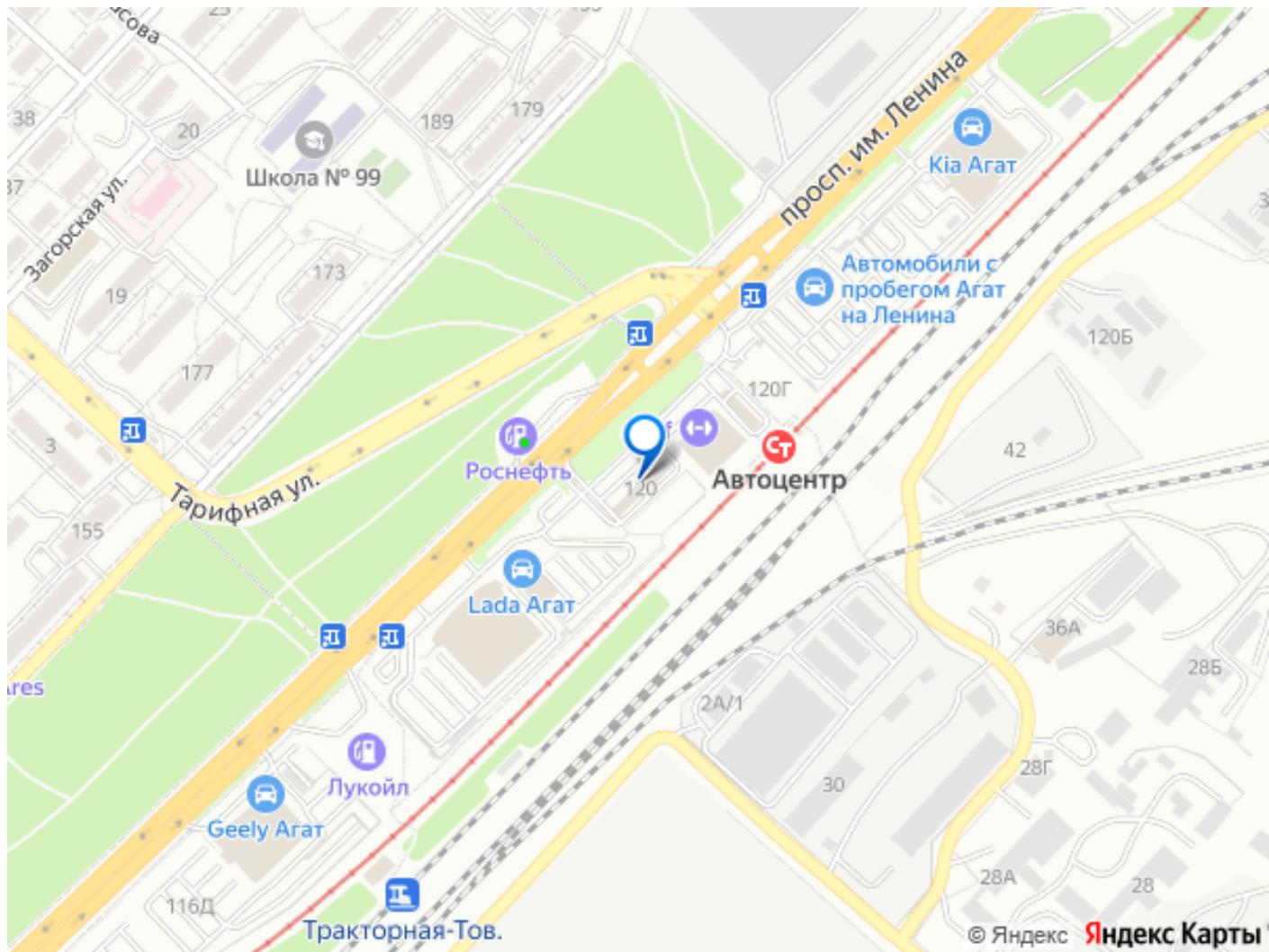


Описание

ОАО РЖД предлагает к продаже нежилое здание общей площадью 131.8 кв. м в городе Волгоград. Одноэтажное кирпичное здание 1972 года постройки подходит для производственно-складской деятельности. Состояние помещений удовлетворительное, требуется проведение косметического ремонта. Инженерные коммуникации: электроснабжение. Объект расположен в центральной части города. Наличие парковочных мест на прилегающей территории. В шаговой доступности магазины, остановки общественного

транспорта и железнодорожная станция Тракторная товарная. Объект расположен в полосе отвода железной дороги на земельном участке площадью 169 кв. м, который будет передан в субаренду новому собственнику. Об организации осмотра и подробных условиях продажи Вы можете узнать по телефону в объявлении.





Move.ru - вся недвижимость России