

Евгения Ростелеком, Ростелеком
79184135424

Волгоградская область, Ленинский район, Ленинск, улица Ленина, 204Б

6 210 000 ₽

Волгоградская область, Ленинский район, Ленинск, улица Ленина, 204Б

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1339 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаются помещения в центре города

Общие сведения: Площадь помещений: 872,4 кв. м. Кадастровый номер: 34:15:080302:1177

Здание расположено на арендованном земельном участке площадью 3082 кв. м., кадастровый номер: 34:15:080303:13.

Коммуникации: Водоснабжение:

централизованное Отопление:

централизованное Канализация: уличный

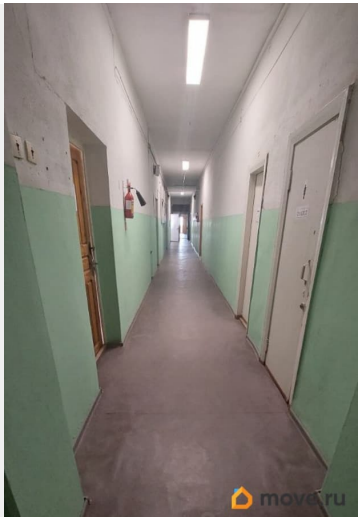
септик Электроснабжение: разрешенная мощность 61 кВт Планировка: На 1-м и 2-м этажах — по 2 санузла. На 3-м этаже — возможность обустройства санузла.

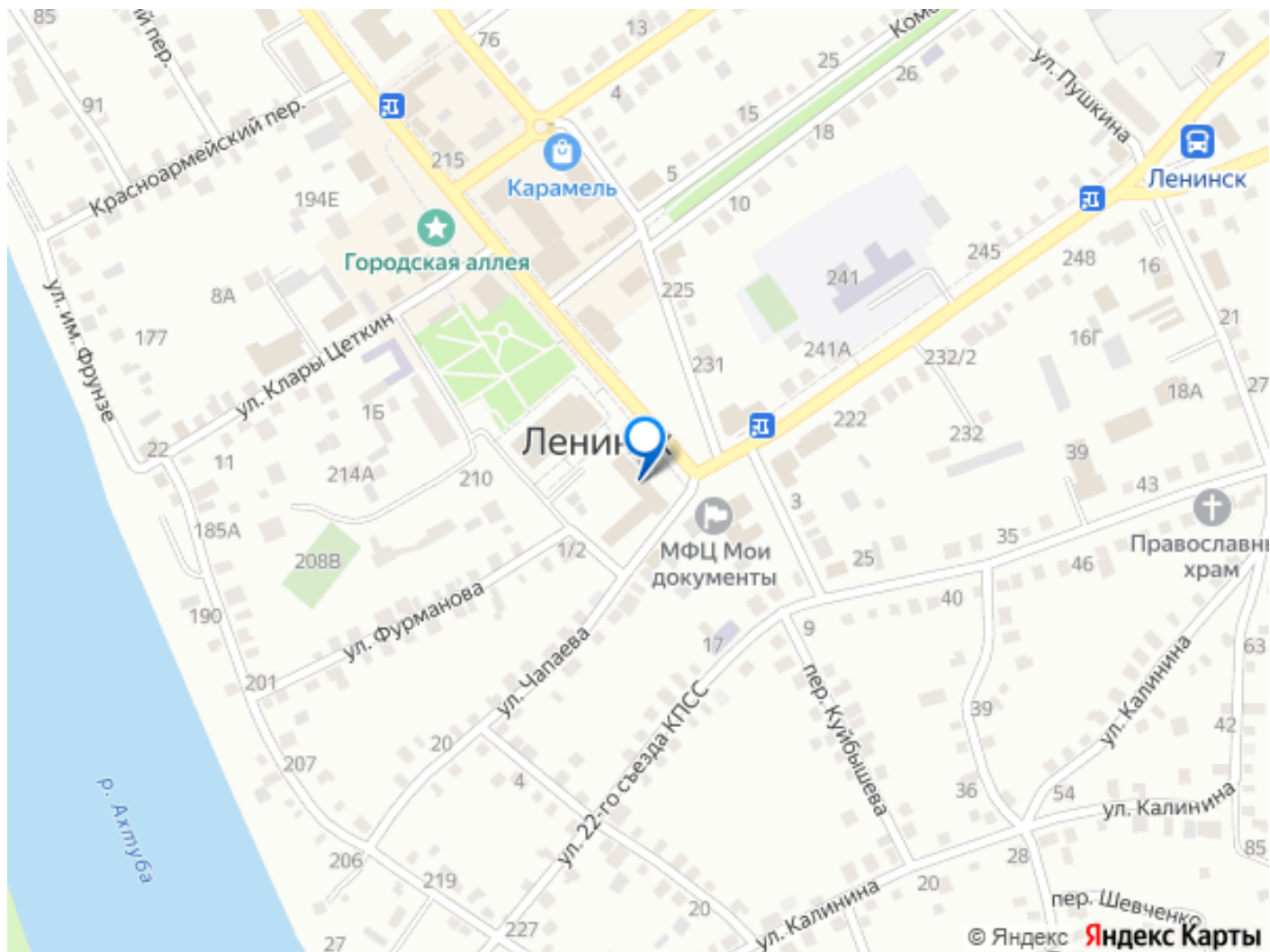
Окружение: В непосредственной близости расположены: магазины, кафе, отделение Почты России, МФЦ, Дом Культуры,



Городской парк, Краеведческий музей, Администрация города, школы и детские сады. Развита инфраструктура, здание находится на первой линии застройки, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Парковка: Возможность парковки на прилегающей территории. Условия продажи: Обязательное условие — обратная краткосрочная аренда площадь 20.1 кв. м., ставка 150 руб. за 1 кв. м. в месяц, срок аренды — 12 месяцев. Дополнительная информация: Продажа от собственника: ПАО Ростелеком Цена с учетом НДС. Гарантируем грамотное оформление сделок и юридическую чистоту объекта. Контактная информация: Рассматриваем предложения от брокеров и риелторов. Готовы к заключению договора на оказание услуг. Имеется много других объектов недвижимости по регионам ЮФО. Звоните! Мы с радостью ответим на все ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России