

Создано: 13.11.2025 в 11:02

Обновлено: 17.01.2026 в 15:51

**Волгоградская область, Камышин,
Волгоградская улица, 37К**

5 000 000 ₽

Волгоградская область, Камышин, Волгоградская улица, 37К

Улица

[улица Волгоградская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

156.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение, общей площадью 156,8 кв.м., находящееся по адресу: город Камышин, ул. Волгоградская, 37к. Помещение находится на земельном участке, пл. 160 кв.м. Участок и помещение в собственности более 5 лет. 1 собственник. Все документы готовы к быстрой продаже и оформлению. В помещении функционировал магазин автозапчастей, п так же шиномонтаж, который приносил стабильный доход ежемесячно. Два этажа. Отопление газовое от АОГВ, горячая вода от газовой колонки. 2 санузла, душ. Установлены приборы учета: вода, газ. Отличное

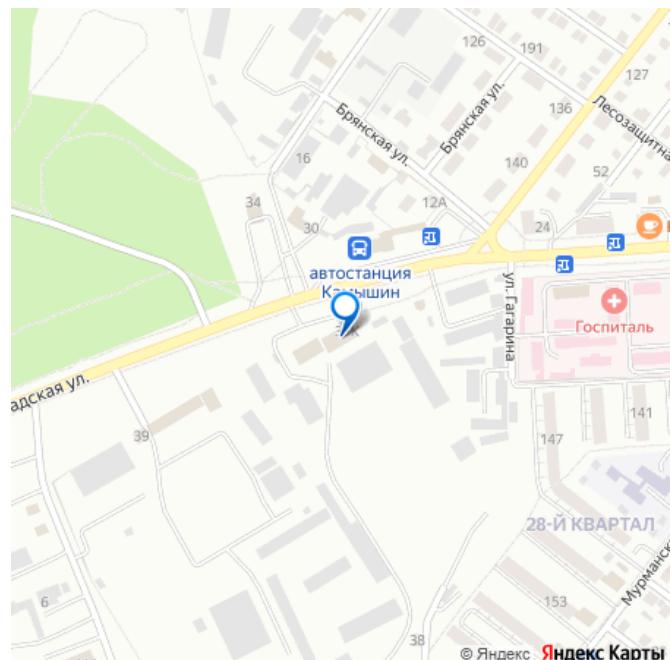
<https://volgograd.move.ru/objects/92865708>

80

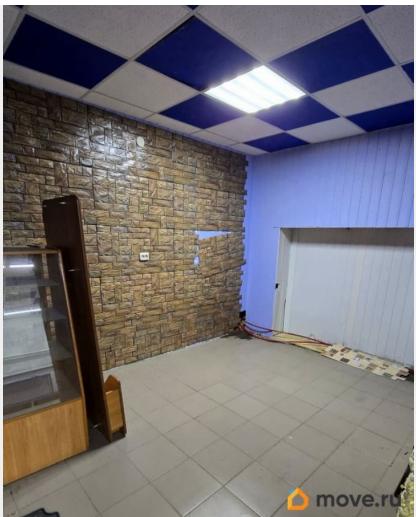
**ИнвестНедвижимость,
ИнвестНедвижимость**

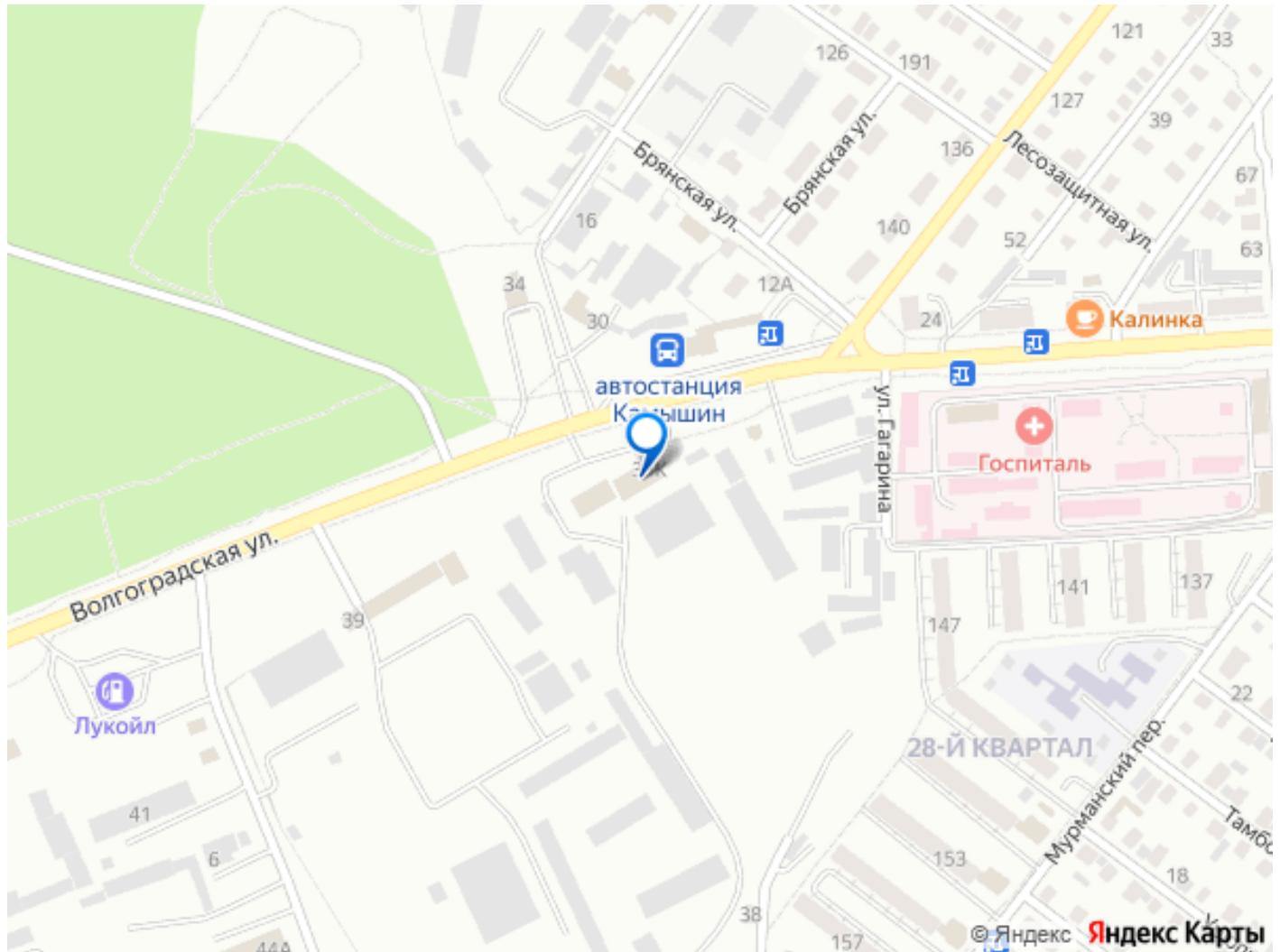
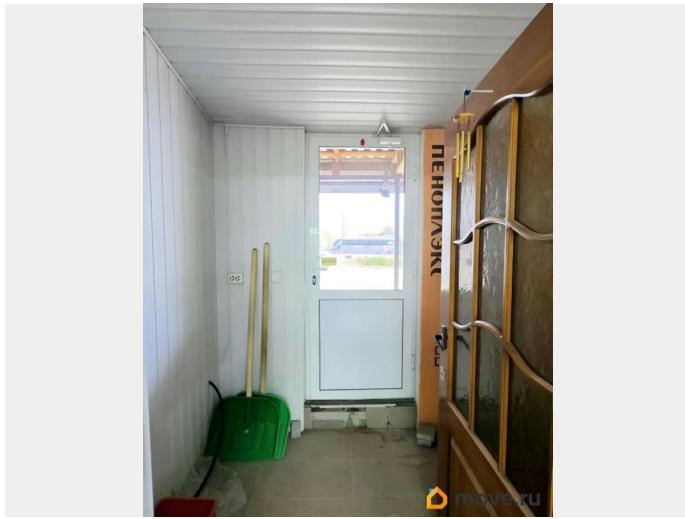
79891225575

для заметок



месторасположение в городе.





Move.ru - вся недвижимость России