

Создано: 06.05.2025 в 17:59

Обновлено: 15.12.2025 в 07:12

**Волгоградская область, Калачевский район, Калач-на-Дону, Революционная улица, 358**

**8 190 000 ₽**

Волгоградская область, Калачевский район, Калач-на-Дону, Революционная улица, 358

Улица

[улица Революционная](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

242.5 м<sup>2</sup>



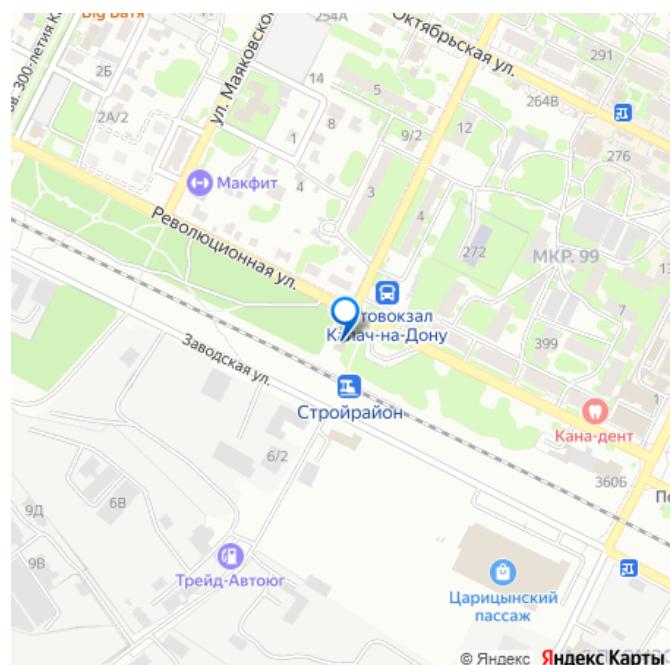
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Добрый день! Продаем помещение. ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Заявленное описание и фотографии соответствуют действительности! Мой клиент единственный ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, владеет помещением на основании определения Калачевского районного суда от 2019 года. В помещении прописанных нет. ПОКАЖЕМ все документы. Собственник будет присутствовать на сделке. Про помещение: Два входа на первом этаже, один вход втором и один пожарный выход. Туалет в

<https://volgograd.move.ru/objects/92859499>

64

**Сергей Сергеев, Сергей Сергеев**

**79184526544**

для заметок

помещении. Отопление газовое от котла (на улице) и от дровяного (внутри).

Водоснабжение своя скважина. Канализация септик свой и центральный. Земельный участок, отмежеванный в собственности.

Приятный бонус - второй этаж с арендатором. Про инфраструктуру: До остановки 9 мин. пешком. Продуктовый магазин 9 мин. пешком. Торг уместен, но не по телефону:) БЕСПЛАТНО

ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! Звоните!



