

Создано: 19.12.2024 в 12:04

Обновлено: 24.12.2025 в 11:54

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 37А**

**12 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.  
Ленина, 37А

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

3560 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

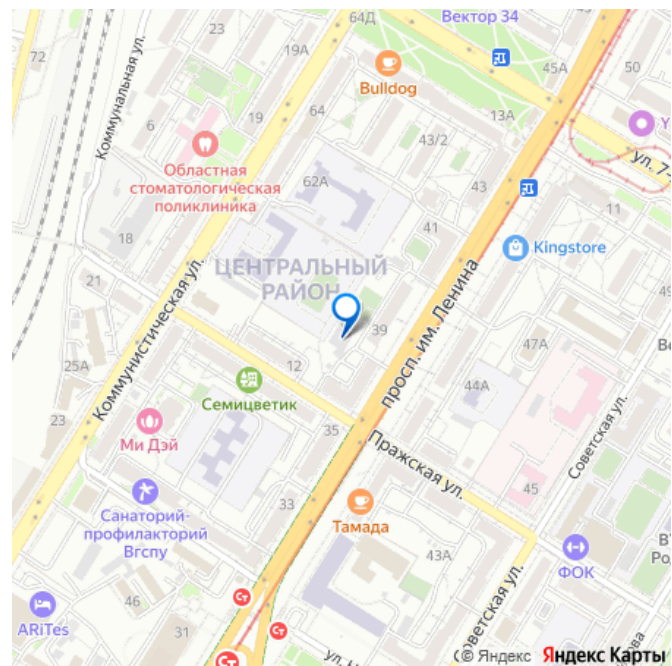
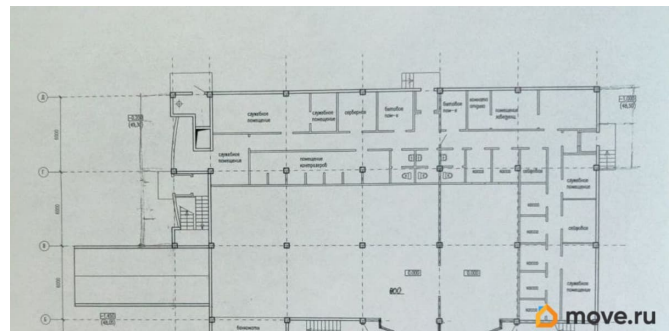
**Описание**

Представляем Вашему ВНИМАНИЮ проект здания в центре города Волгограда по проспекту В.И. Ленина, 37А. Проект включает в себя 4-6 этажное здание с подземной автостоянкой, площадь земельного участка составляет 1373 кв.м. (поэтажная планировка представлена на фото) На данный момент на территории располагаются гаражные боксы площадью 528 кв.м. (фото) Более подробная информация по телефону!!! \*первая линия - проспект В.И. Ленина. \*остановки общественного транспорта, федеральные продуктовые супермаркеты, банки. \*удобные

<https://volgograd.move.ru/objects/9287646691>

**Тимофей Култышев, ТАКТ  
79894373138**

для заметок



подъездные пути. - в шаговой доступности мемориальный комплекс «Сталинградская Битва», кафе, рестораны, торгово-развлекательный комплекс «Европа СитиМолл, бизнес-центр Premier building, Центральный парк Культуры и Отдыха, река Волга с центральным пляжем. - НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ УНИКАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ ОБЪЕКТА ДЛЯ ВЕДЕНИЯ УСПЕШНОГО БИЗНЕСА! Звоните !!!! Добавляйте объявление в Избранное, чтобы не потерять.

