

Создано: 10.06.2024 в 14:37

Обновлено: 12.01.2026 в 14:20

**Волгоградская область, Волгоград,
Серебряная улица, 36**

17 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Серебряная улица, 36

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Серебряная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

565 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

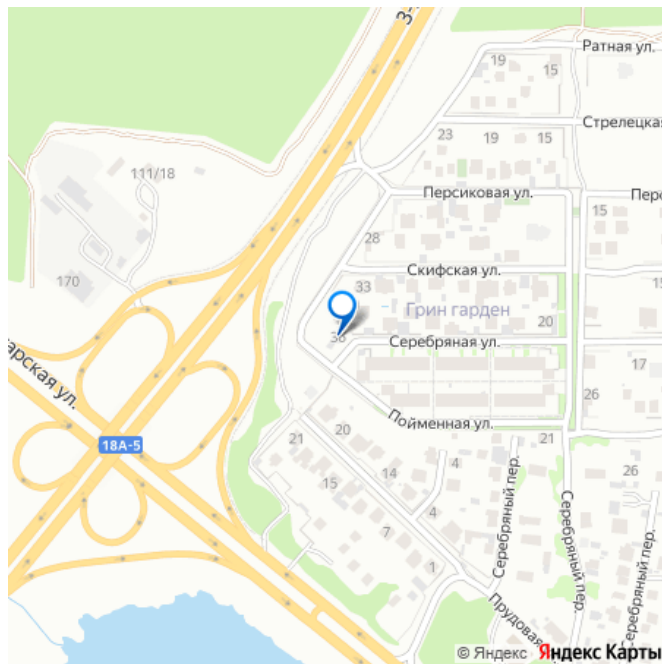
Идеальное решение для развития бизнеса!
Продается коммерческое здание под любые цели ЖК «Грин Гарден» выгодная локация в черте города Свободная планировка: 2 этажа + подвал (кирпич, пластиковые окна, коммуникации рядом можно адаптировать под любой проект) Большая территория: участок 2041 кв.м. (зона Ж1, есть возможность перевода в жилой фонд) Все центральные коммуникации подведены рядом с участком Почему это выгодно для вашего бизнеса? Расширение откройте

<https://volgograd.move.ru/objects/9285945463>

Спарта, Спарта

79184109459

для заметок



филиал, склад, производство или офис без
аренды Масштабирование место под
гостиницу, кафе, магазин или медицинский
центр Инвестиции перспективная локация с
высокой проходимостью и транспортной
доступностью Гибкость можно перевести в
жилой фонд под коттеджный комплекс или
таунхаусы Удобная логистика: • Рядом 2-я и
3-я продольные магистрали быстрый выезд в
любую часть города • Высокий трафик
отличная видимость для клиентов Идеально
подходит для: • Магазина • Офиса •
Гостиницы • Кафе • Других видов бизнеса
Отличный актив для роста вашего дела!
Отличная возможность для инвестиций или
запуска своего дела! Звоните, чтобы узнать
детали и договориться о просмотре!

