

Создано: 09.04.2025 в 00:00

Обновлено: 28.01.2026 в 23:08

**Волгоградская область, Волжский,  
проспект Имени Ленина, 94/9**

**2 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,  
94/9

### **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продается павильон рядом с Центральным рынком по адресу: г. Волжский, пр-т Ленина, 94/9тт Площадь 75 м<sup>2</sup> Действующий арендатор Пекарня 34 Доходность 12% годовых Окупаемость 8 лет инфраструктура: магазины, общепит, салоны красоты 2 600 000 Волжский, пр-т Ленина, 94/9 #продажа недвижимости

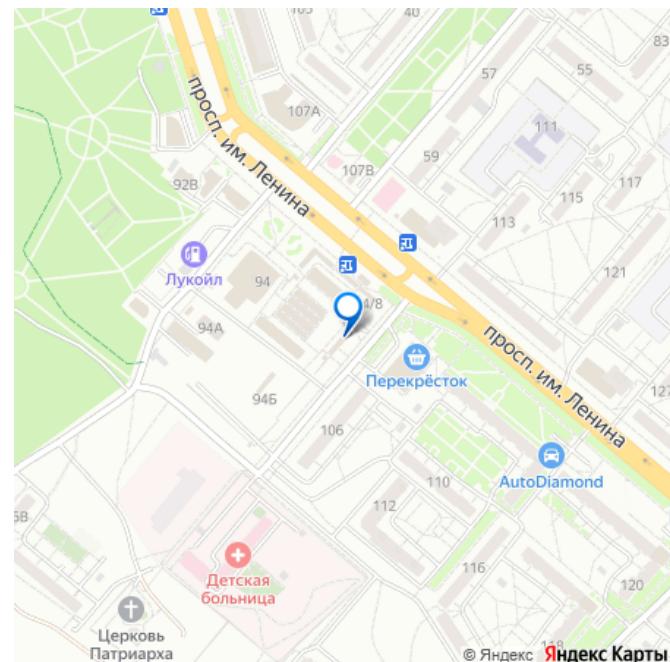
<https://volgograd.move.ru/objects/92859585>

87

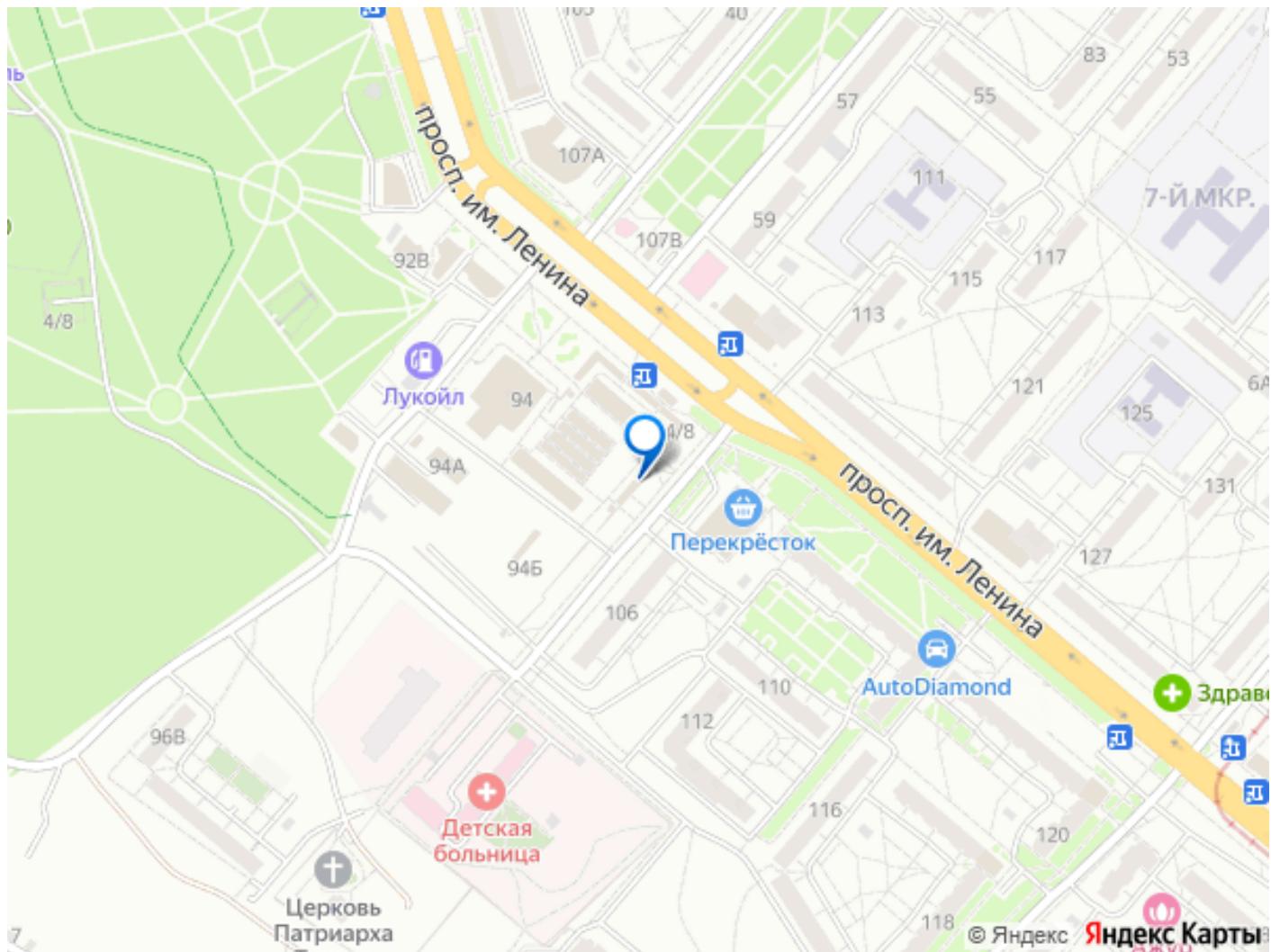
**Мост, Мост**

**79189428020**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России