

 Создано: 24.07.2025 в 18:02

Обновлено: 02.02.2026 в 01:05

Обновлено: 02.02.2026 в 01:05

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Глазкова, 14**

50 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Глазкова, 14

Округ

Волгоград, Центральный район

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

774.9 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продается коммерческий объект недвижимости в формате отдельно-стоящего нежилого трехэтажного здания в Центральном районе города Волгограда по адресу: ул. им. Глазкова, 14 Общая площадь помещений 774,9 кв.м. Здание имеет особую привлекательность, поскольку находится в непосредственной близости к плотной жилой застройки Центрального района, примыкая к новому строящемуся ЖК (жилому комплексу) «Цех». Помимо данных особенностей местонахождения этого здания необходимо отметить, что локация обусловлена размещением в непосредственной близости к

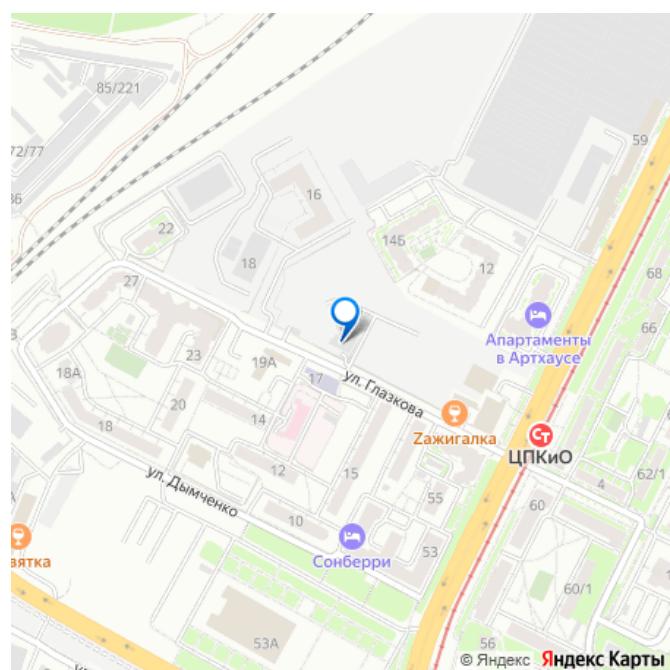
<https://volgograd.move.ru/objects/92859528>

07

АЯКС-ВОЛГОГРАД, АЯКС-ВОЛГОГРАД

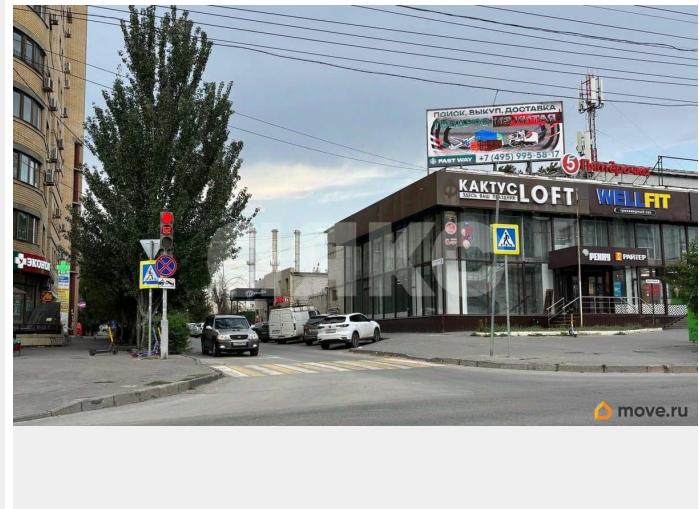
79894374671

для заметок

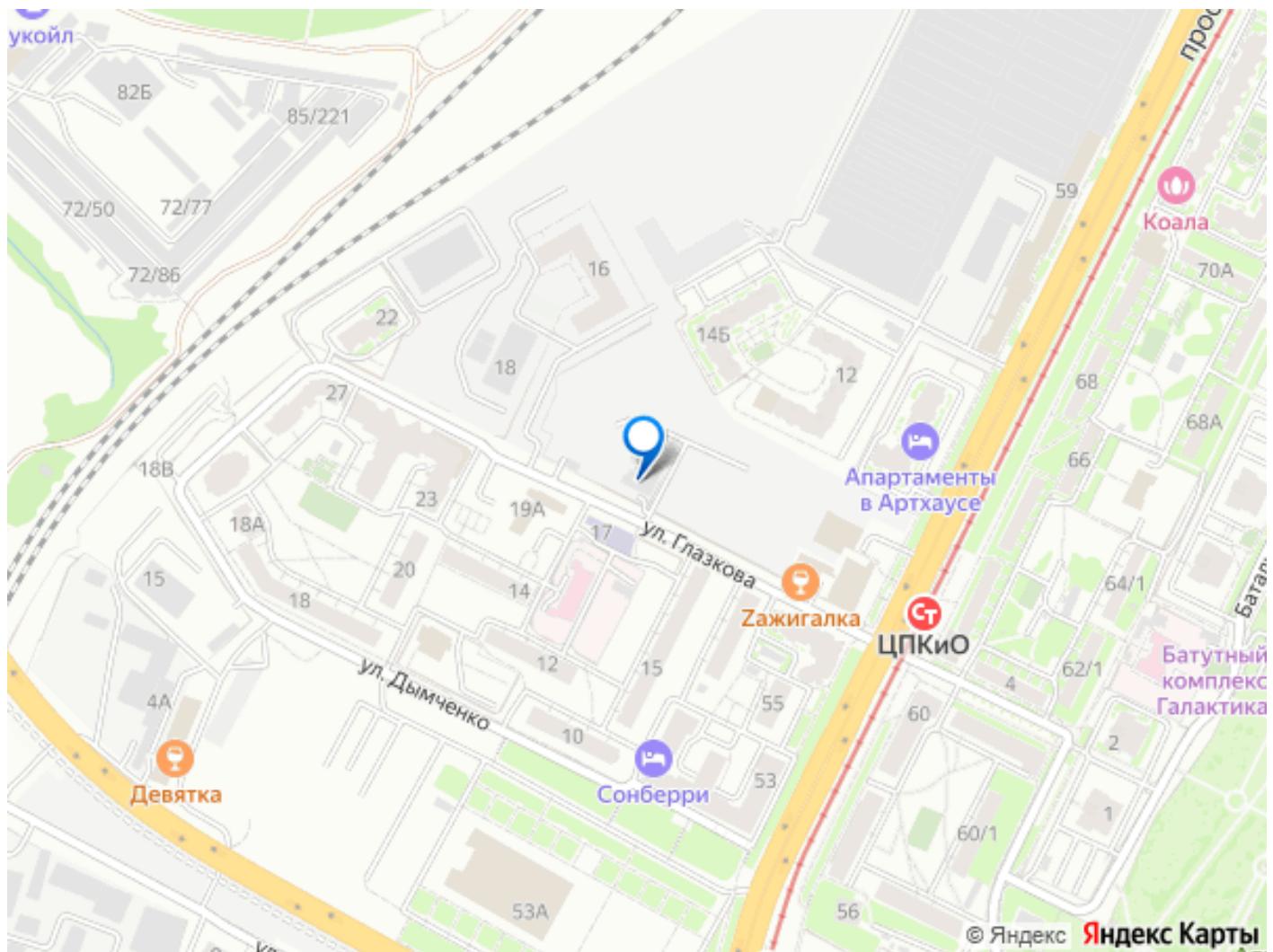


крупным социальным объектам города - это ЦПКиО (центральный парк культуры и отдыха города), ТРК «Европа-СитиМолл», Стадион «Арена» и конечно же легендарный мемориал памяти - «Мамаев Курган» и все это ассоциируется с данным объектом недвижимости. Здание во всех поисковых системах интернета (2ГИС, Яндекс Карты и др.) выделено, как административное здание. Рядом улицы: пр-кт им. В.И. Ленина, ул. 7-ая Гвардейская, ул. Бакинская, ул. Землянского. Условия сделки: 1 совершеннолетний собственник, без долгов и обременений. Все документы готовы к максимально быстрой сделке! Юридическое сопровождения сделки «под ключ» - 100% безопасность - опыт 25 лет! Хотите купить эту недвижимость, но не продана ваша - звоните Все помещения объекта находятся в удовлетворительном эксплуатационном состоянии (косметический ремонт). ТОРГ! Звоните, записывайтесь на просмотр! Арт. 111709112

111709112







Move.ru - вся недвижимость России