

Создано: 10.06.2025 в 15:27

Обновлено: 25.01.2026 в 13:23

Волгоградская область, Волгоград,  
Коломенская улица, 47

**6 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Коломенская улица, 47

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Улица

[улица Коломенская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

899.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

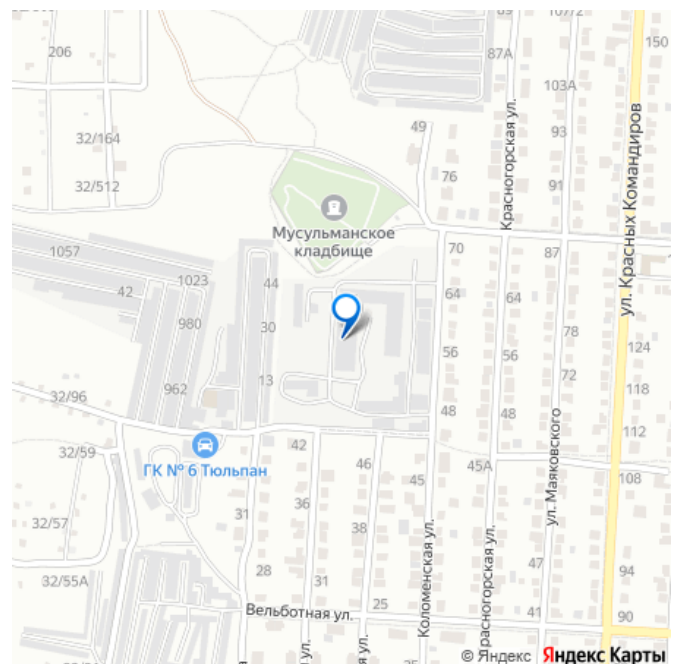
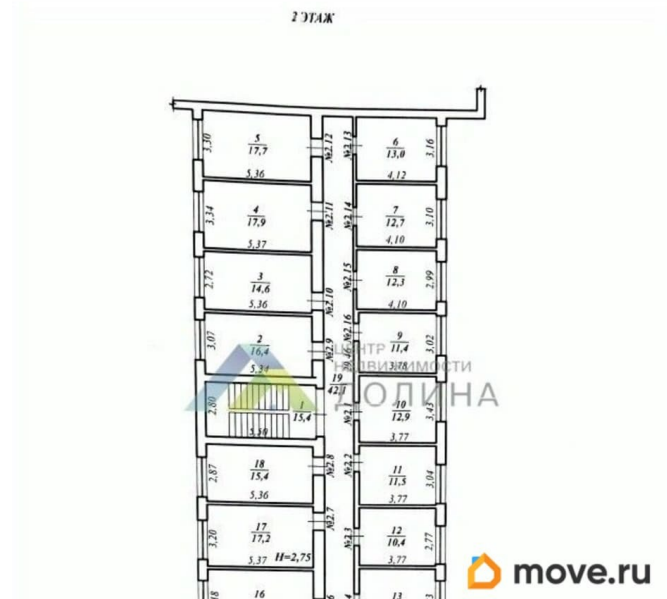
**Описание**

Продается административное здание на территории пром.зоны в Кировском районе Волгограда. • 3 этажа общей площадью 899,3 м.кв., в том числе 685 м.кв.-основная площадь и 217,3 м.кв. -вспомогательная. • планировка кабинетного типа (план этажей в фотографиях), на каждом этаже предусмотрен санузел; Высота потолков в помещениях- 2,75м. • один отдельный вход с помещением для охраны; • в большей части помещений выполнена чистовая отделка (местами требует обновления); •

ДОЛИНА, ДОЛИНА

**79181101633**

для заметок



пластиковые окна, металлическая входная дверь; • центральное водоснабжение, электроэнергия оформлена, есть возможность увеличения мощности до требуемых величин; • готов проект по газоснабжению; • Коммерческие условия: частная собственность, без обременений. Земельный участок прилегающей территории также в собственности. Технический паспорт готовы выслать по запросу. Звоните! Записывайтесь на просмотр.

