

🕒 Создано: 01.04.2026 в 02:55

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 02:55

**Волгоградская область, Камышин, ул.
Ленина, 4а**

9 990 000 ₺

Волгоградская область, Камышин, ул. Ленина, 4а

Улица

[улица Ленина](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9292940736>

**Александр, Агентство недвижимости
АДМ**

89251234567

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

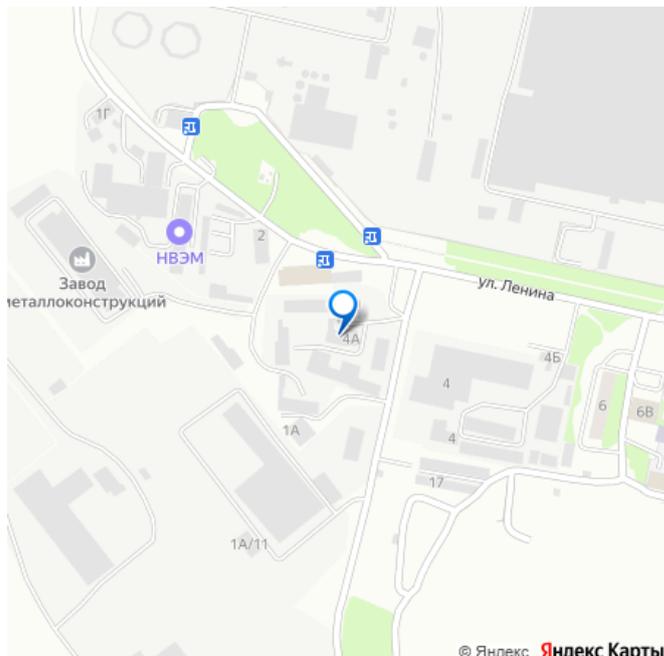
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

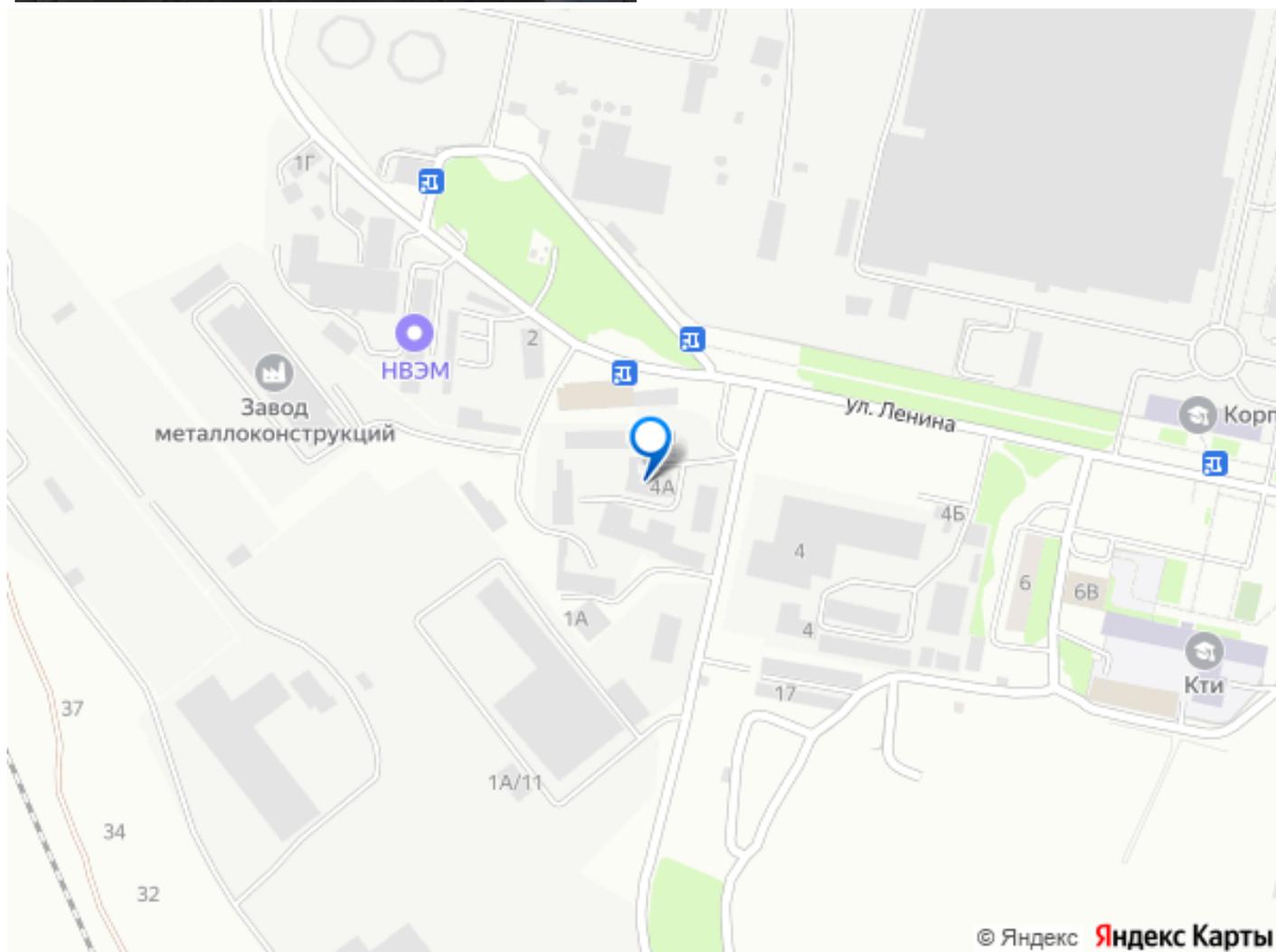
Арт. 133417956 Продается или сдается производственное помещение 1000 м² под швейный цех или любой бизнес! Камышин, ул. Ленина, 4а Идеально для швейного производства, склада, мастерской или другого бизнеса! Готовое 2-этажное здание + полуподвал в центре Камышина. Легко переоборудовать под склад, производство, логистику или торговлю. Ключевые характеристики: Площадь: 1000 м² (1-й этаж ~415 м², 2-й этаж ~415 м², полуподвал ~170 м²) Адрес: Волгоградская обл., г. Камышин, ул. Ленина, д. 4а (удобный подъезд, парковка) Плюсы: Свободная планировка,



© Яндекс Яндекс Карты

грузовые въезды, охрана по договоренности, рядом транспорт и ж/д. Чистая продажа, 1 собственник! Аренда: 120 руб/м? (торг при долгосрочной). Депозит + коммуналка
Подходит для швейного цеха, мебельного производства, склада фасовки для маркетплейсов или продуктов. Фото и видео по запросу! Рассмотрим вариант аренды с последующим выкупом. Звоните подробно расскажем. Все документы на руках.





Move.ru - вся недвижимость России