

АДМ, АДМ

**79880503906**

**Волгоградская область, Камышин, улица  
Ленина, 4А**

**9 990 000 ₺**

Волгоградская область, Камышин, улица Ленина, 4А

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

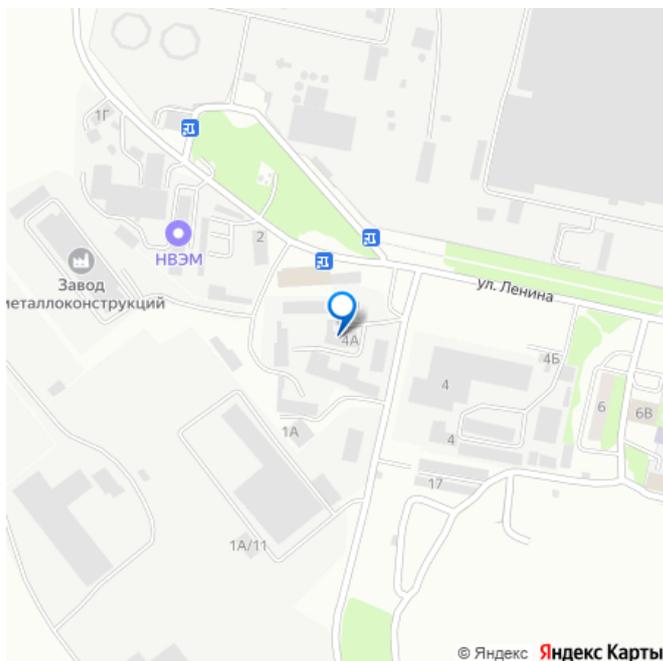
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 133417956 Продается или сдается производственное помещение 1000 м<sup>2</sup> под швейный цех или любой бизнес! Камышин, ул. Ленина, 4а Идеально для швейного производства, склада, мастерской или другого бизнеса! Готовое 2-этажное здание + полуподвал в центре Камышина. Легко переоборудовать под склад, производство, логистику или торговлю. Ключевые характеристики: Площадь: 1000 м<sup>2</sup> (1-й этаж ~415 м<sup>2</sup>, 2-й этаж ~415 м<sup>2</sup>, полуподвал ~170 м<sup>2</sup>) Адрес: Волгоградская обл., г. Камышин, ул. Ленина, д. 4а (удобный подъезд, парковка) Плюсы: Свободная планировка,



грузовые въезды, охрана по договоренности, рядом транспорт и ж/д. Чистая продажа, 1 собственник! Аренда: 120 руб/м? (торг при долгосрочной). Депозит + коммуналка  
Подходит для швейного цеха, мебельного производства, склада фасовки для маркетплейсов или продуктов. Фото и видео по запросу! Рассмотрим вариант аренды с последующим выкупом. Звоните подробно расскажем. Все документы на руках.

#производство #склад #аренда #Камышин

#Волгоградская область

#швейный цех #продажа

