

Создано: 24.06.2025 в 23:07

Обновлено: 22.10.2025 в 22:30

**Волгоградская область, Волгоград,  
Слесарная улица, 125**

**11 850 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Слесарная улица, 125

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Слесарная](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>



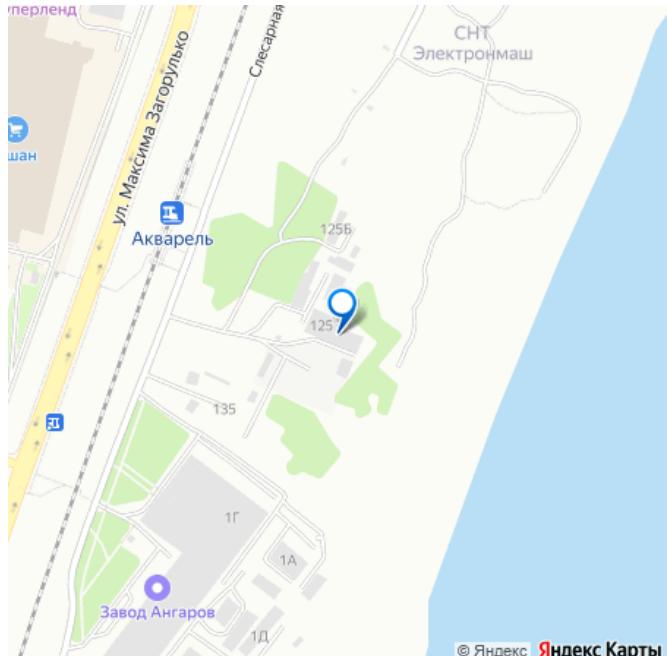
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Имущественный комплекс из трёх зданий 1000м. Земельный участок в собственности 3082м., заасфальтирован. Подключенная мощность электрики три фазы 50 кВт. Замена электрики во всем комплексе 2003г (медная, УЗО, автоматы), всё в соответствии с требованиями. 1- Столлярный цех из силикатного кирпича 840м. функционально разделен на зоны: Производственная- два помещения 200м. и 250м. Сварной участок 50м. Участок покраски 20м. Склад- отдельное помещение 240м. Офисные помещения- три

<https://volgograd.move.ru/objects/92859513>

35

**ЭРА, ЭРА**

**79892317681**

для заметок

кабинета 50м Демонстрационный зал 30м  
Подсобные помещения - раздевалка, душ,  
туалет. 2- Прорабская: Здание разобрано,  
приготовлено для реконструкции. 3-  
Проходная: Деревянное оштукатуренное  
здание. Земля в собственности! Оплата за  
комплекс 85 т.р. в год! Отличное место, на  
берегу Волги, доступно, можно под  
строительство. т.ц. Акварель, Ашан 500м.  
Асфальтированная дорога до вашего  
комплекса, Ж.Д. платформа 200м. Продается  
со всеми остатками оборудования,  
материалов, товаров, комплектующих,  
оргтехники...



