

Создано: 23.07.2025 в 18:20

Обновлено: 21.01.2026 в 10:59

<https://volgograd.move.ru/objects/92859527>

66

## АРИОРОСА АРИОРОСА, АРИОРОСА **79186258023**



**Волгоградская область, Волгоград,  
шоссе Авиаторов, 25А**

**10 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, шоссе Авиаторов, 25А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[шоссе Авиаторов](#)



### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

252 м<sup>2</sup>

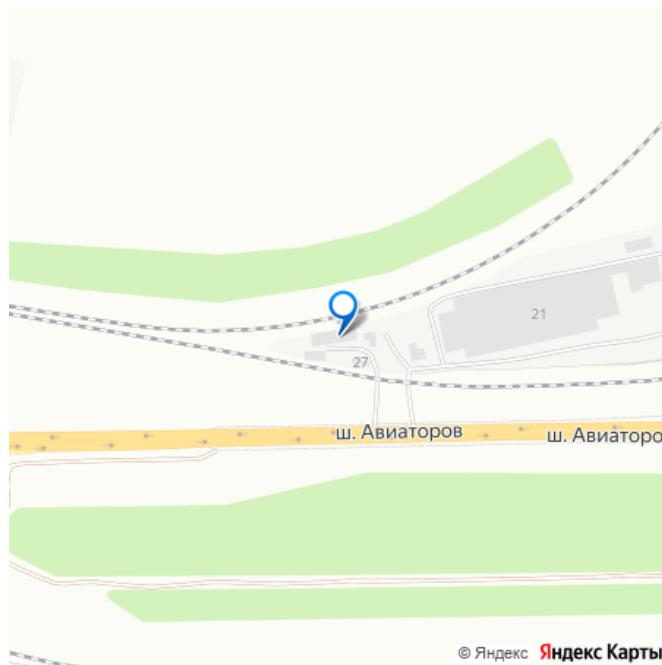
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



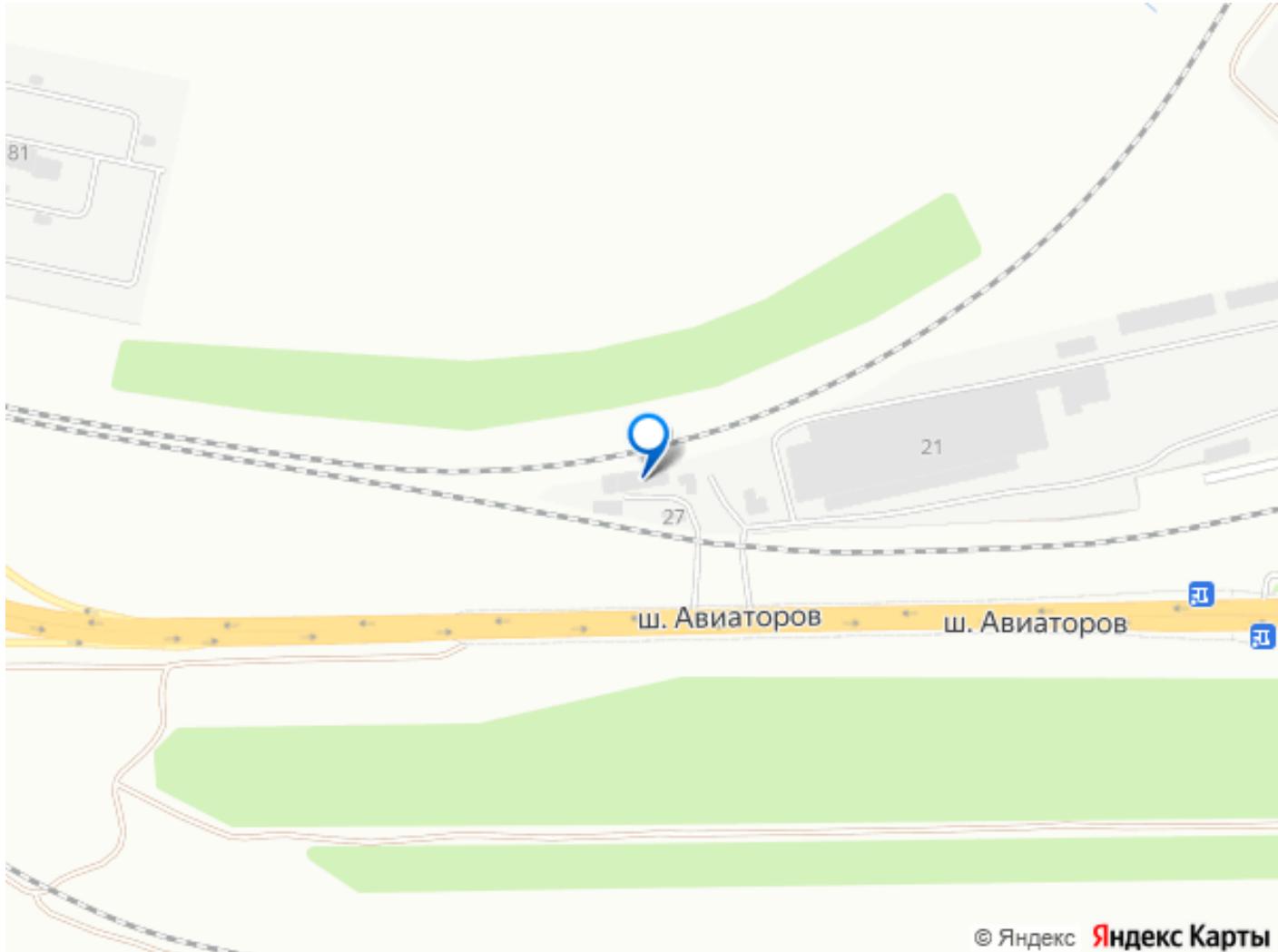
### Описание

Предлагается на продажу производственно-складское здание. Земельный участок 6.8 соток в собственности. Объект расположен на шоссе Авиаторов, удобные подъездные пути, зона выгрузки и загрузки. На втором этаже ранее располагалось кондитерское производство, на первом этаже есть удобные гаражные боксы. Мощность 100 кВт, канализация - септик, вода - нужно делать скважину (проект есть). Отдельная территория, доступ 24/7. Возможно использовать под автосервис, склад, мелкое

© Яндекс Карты

производство. Отличное решение для вашего  
бизнеса!





Move.ru - вся недвижимость России