

Создано: 20.03.2021 в 09:42

Обновлено: 24.01.2026 в 12:28

**Волгоградская область, Волгоград,
Баррикадная улица, 2**

92 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Баррикадная улица, 2

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Баррикадная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 16402 Более 400 производственных объектов на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Предлагается к продаже производственно-складской комплекс, общей площадью строений 4200м² расположенный в г. Волгоград. Население города более 1 млн. человек. В непосредственной близости от объекта проходит Федеральная автодорога Р-22 «Каспий». Общая площадь:

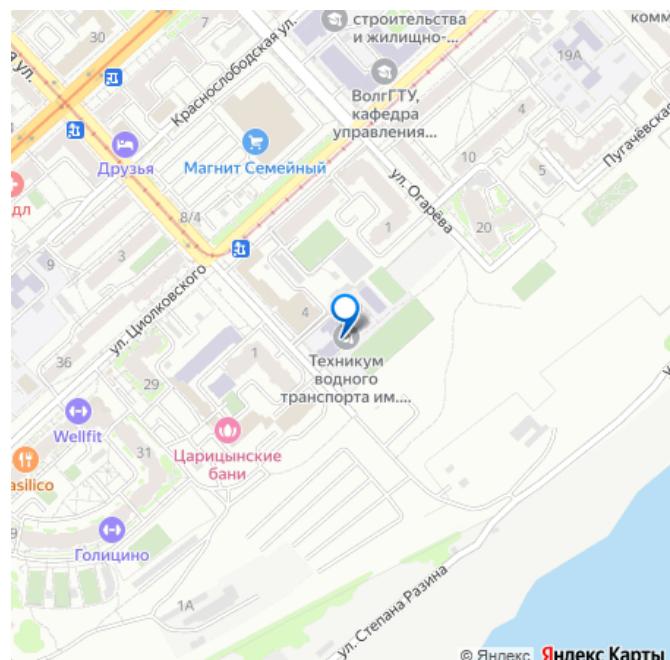
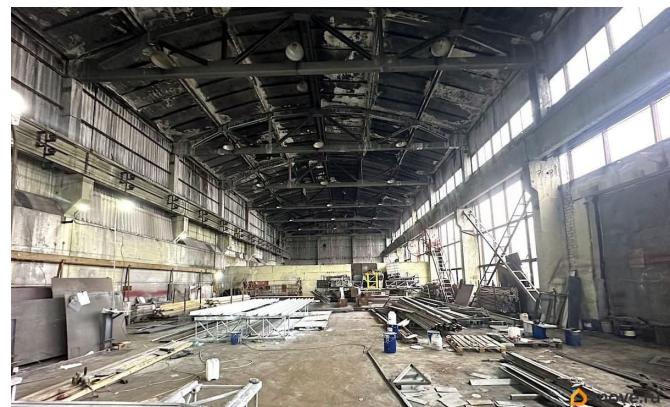
<https://volgograd.move.ru/objects/92883433>

06

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

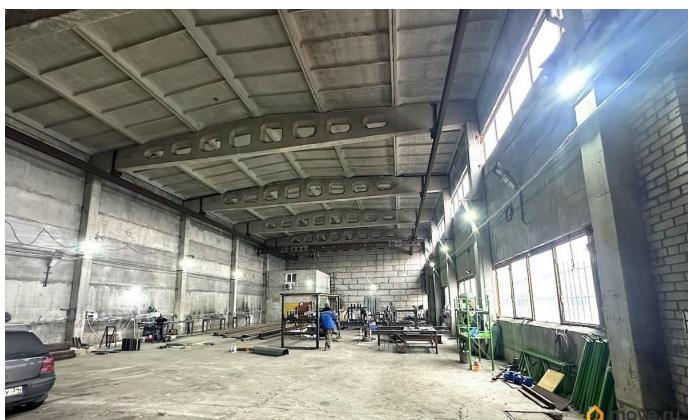
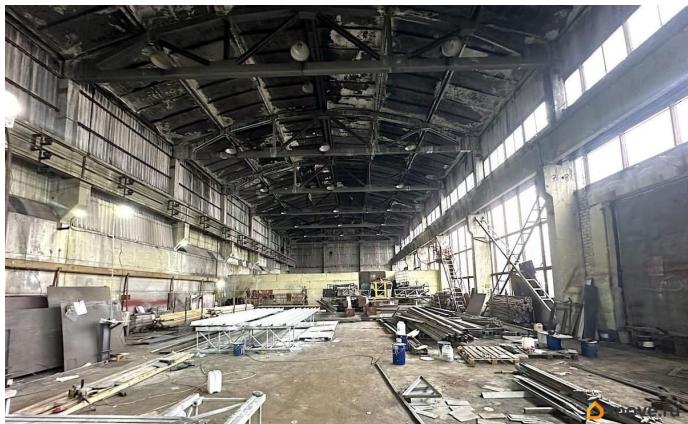
79101374783

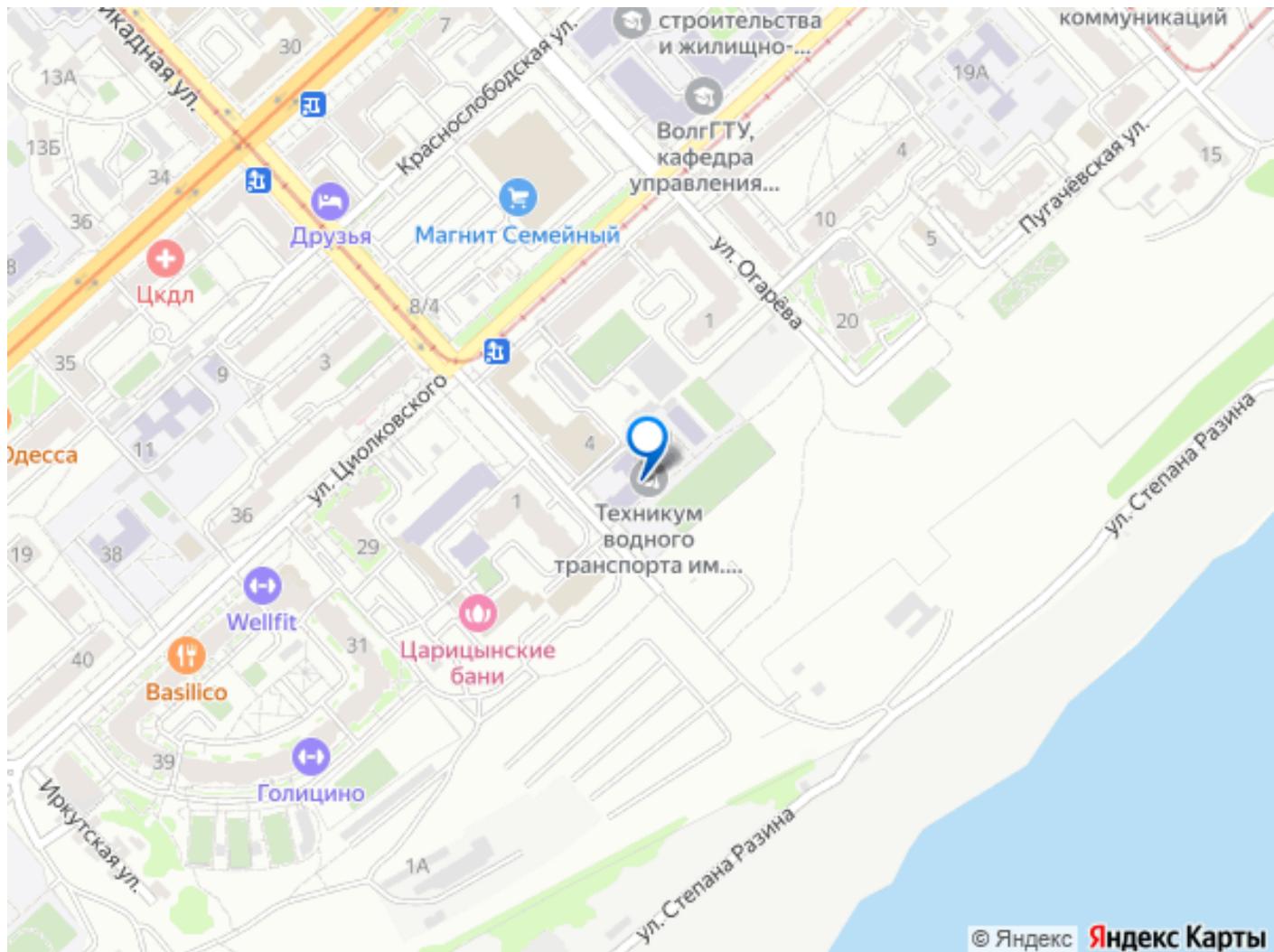
для заметок



© Яндекс Карты

4200 м² Производственные помещения: 3700 м² Офисные помещения: 500 м² Земельный участок: 1,3 га Высота потолков: 6 - 14 м Крановое оборудование: 5 - 10 т Коммуникации: Водопровод: есть Канализация: есть Отопление: есть Электричество: 450 кВт Газ: есть Все строения и земельный участок в собственности. В состав комплекса входит: - Главный производственный корпус общей площадью 2360 м². Состоит из двух продольных пролётов 18x70 м. Высота потолков 10 м, шаг колонн 6x18м. В цеху установлены кран-балки г/п 3 т, имеются 9-ть въездных ворот размером 4x4,2 м, полы бетонные. - Здание производственного корпуса 1320 м², состоит из одного пролёта 18x70 м. Высота потолка 14 м. в цеху установлены кран-балки 5 и 10 т. - Административное здание с офисными помещениями и комнатами для персонала 520 м² Коммуникации: Теплоснабжение - от собственной газовой Водоснабжение - центральное Канализация - центральная Электроснабжение - 450 кВт с возможностью увеличения Газ - есть Закрытая огороженная территория с бетонным и асфальтовым покрытием, КПП, видеонаблюдение. Удобные подъездные пути. Имеется прямой выход к Ж/Д путям. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Руслан Яицкий.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России