

Создано: 11.12.2025 в 13:42

Обновлено: 22.12.2025 в 13:40

**Волгоградская область, Волжский,  
Оломоуцкая улица, 47А**

**30 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, Оломоуцкая улица, 47А

Улица

[улица Оломоуцкая](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

519.6 м<sup>2</sup>

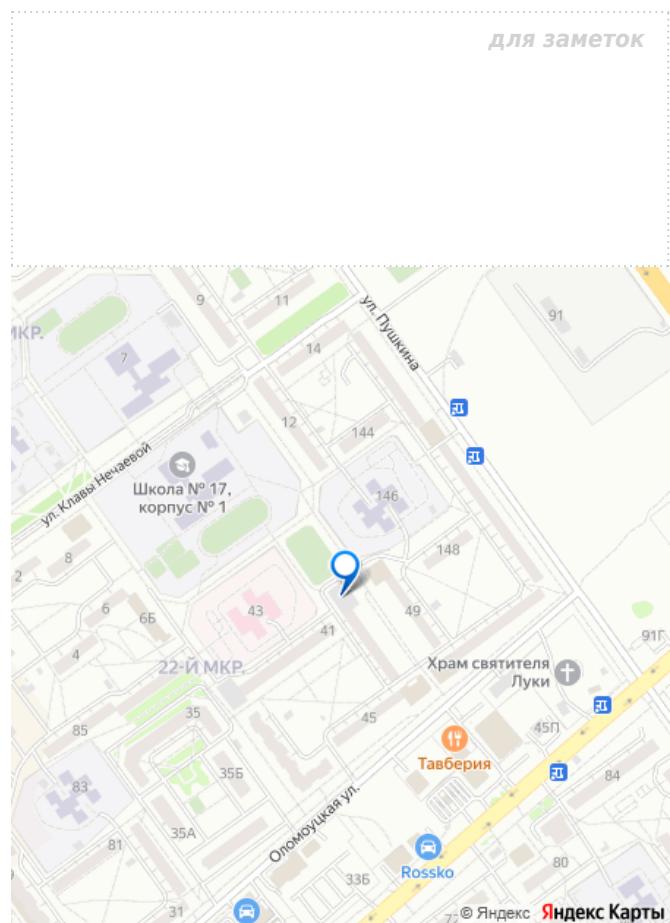
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

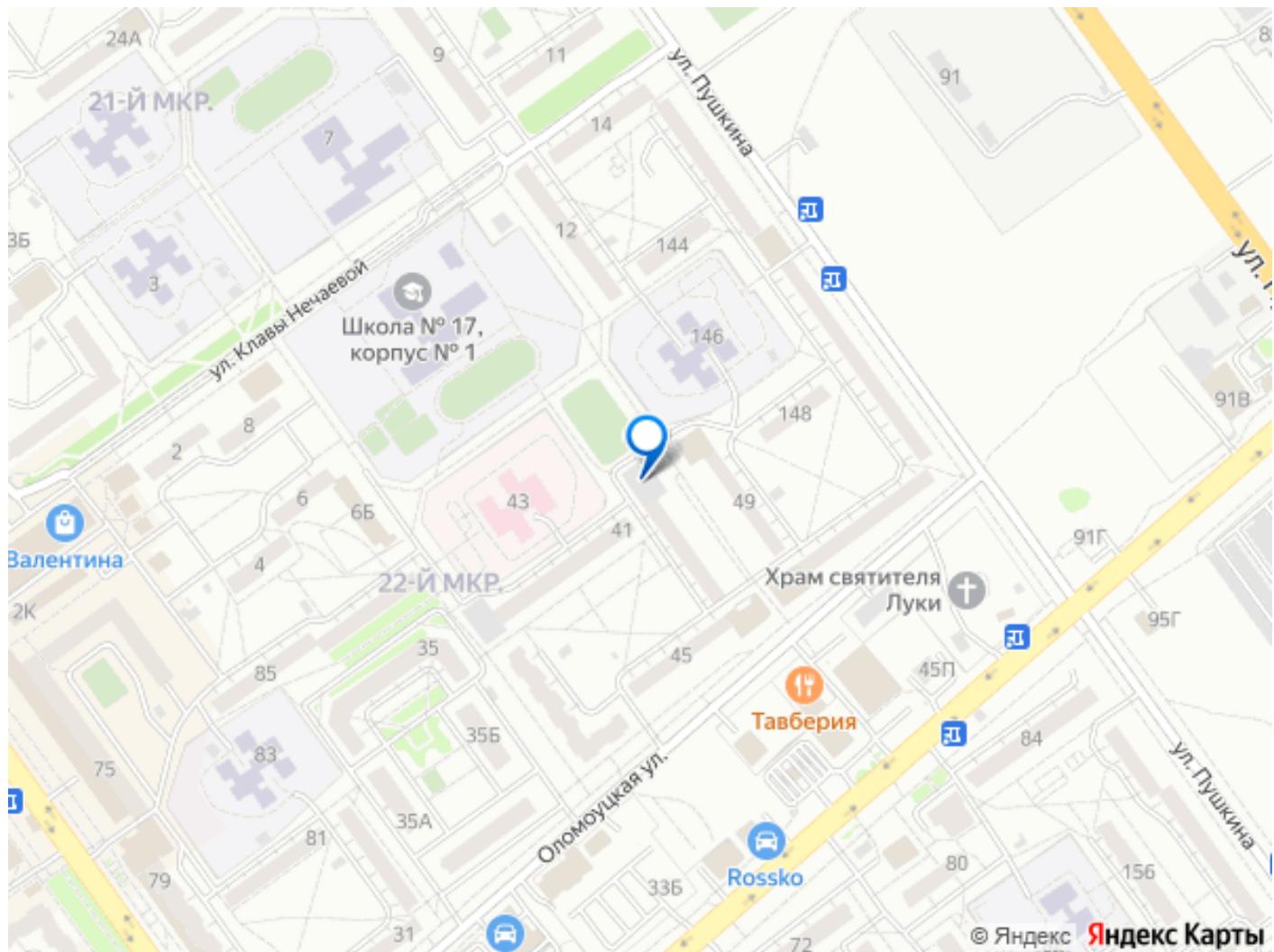
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продаётся капитальное здание общей площадью 519,6 м<sup>2</sup>, расположенное на собственном земельном участке площадью 1 587 м<sup>2</sup>. Идеально подходит для производства, склада, торговли или комбинированного бизнеса. \* Отдельный вход в производственную зону \* Отдельный вход для магазина / торговой части \* Электрическая мощность — 20 кВт \* Автономное газовое отопление \* Внутренняя пожарная сигнализация \* Промышленные вытяжки \* Видео наблюдение \* Отдельные ворота для погрузки и выгрузки Участок и инфраструктура: \* Земля в собственности —

1 587 м? \* Удобные подъездные пути для  
легкового и грузового транспорта \*  
Просторная площадка для парковки  
автотранспорта (личного и грузового)



Move.ru - вся недвижимость России