

Создано: 17.12.2025 в 22:05

Обновлено: 22.01.2026 в 22:01

**Волгоградская область, Волгоград,
бульвар 30-летия Победы, 42**

17 999 990 ₽

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия
Победы, 42

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

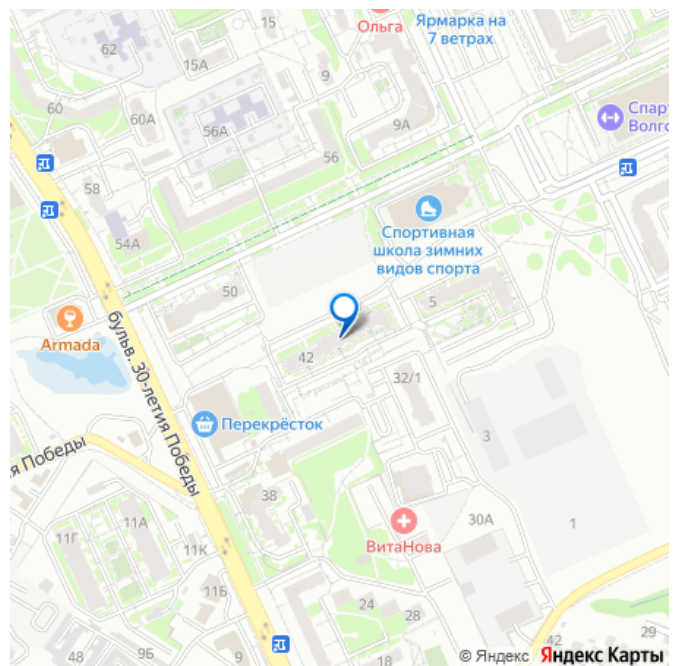
Описание

Продается помещение с ГОТОВЫМ БИЗНЕСОМ -САЛОН КРАСОТЫ LA FAMILLE в Дзержинском районе по адресу: бульвар 30-летия Победы 42 (ЖК Ежевика). Помещение в собственности более 5-ти лет. Продажа по причине переезда в другой город. Основная часть помещения включает в себя: зону-ресепш, зону отдыха и рабочие места для парикмахеров. Есть отдельный кабинет для маникюра и работы с лазером. Раздельный санузел и подсобное помещение для отдыха персонала. Площадь

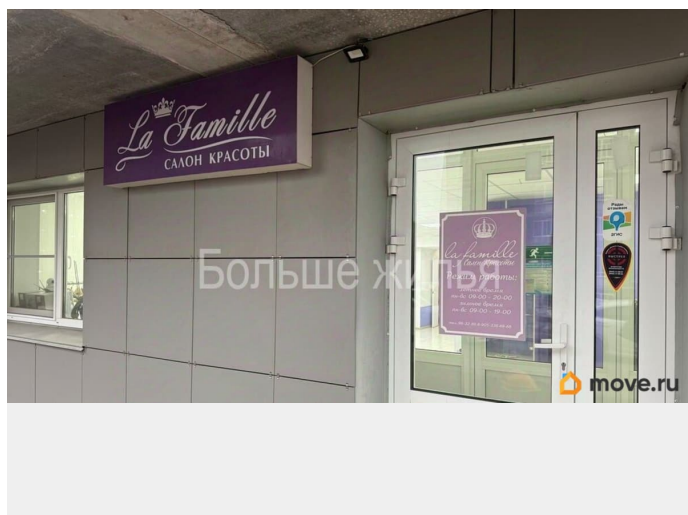
<https://volgograd.move.ru/objects/9287498722>

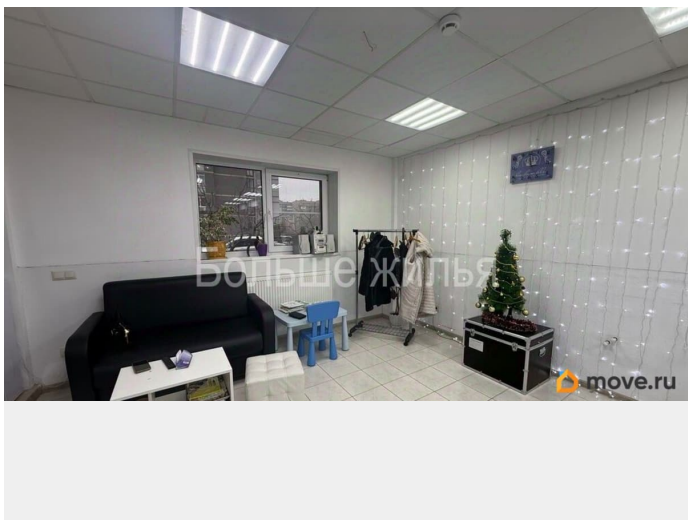
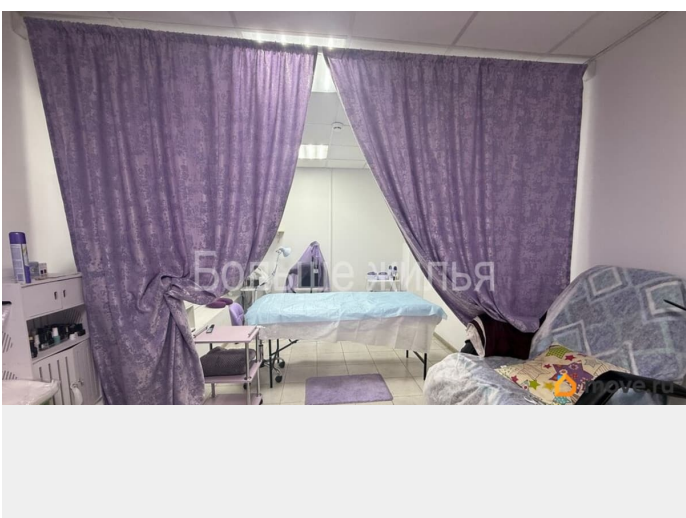
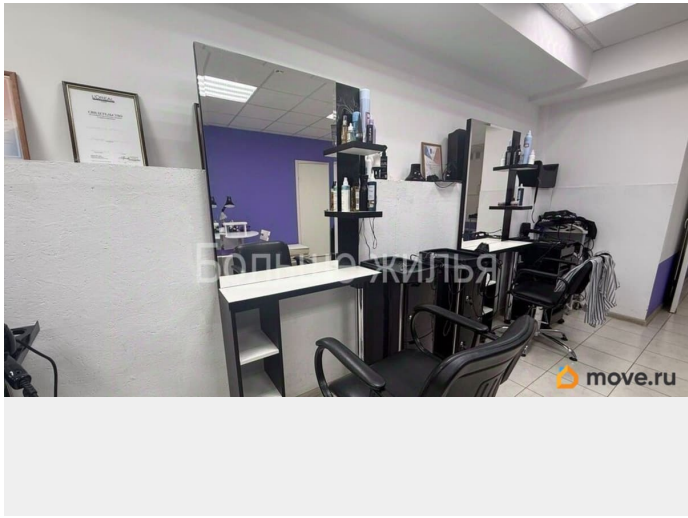
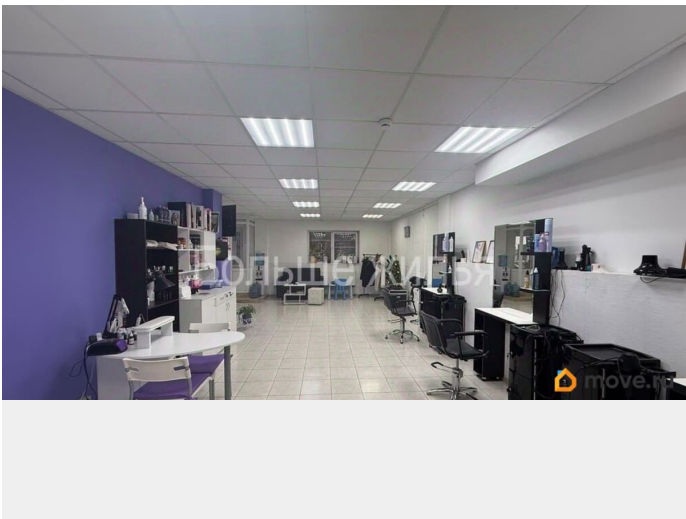
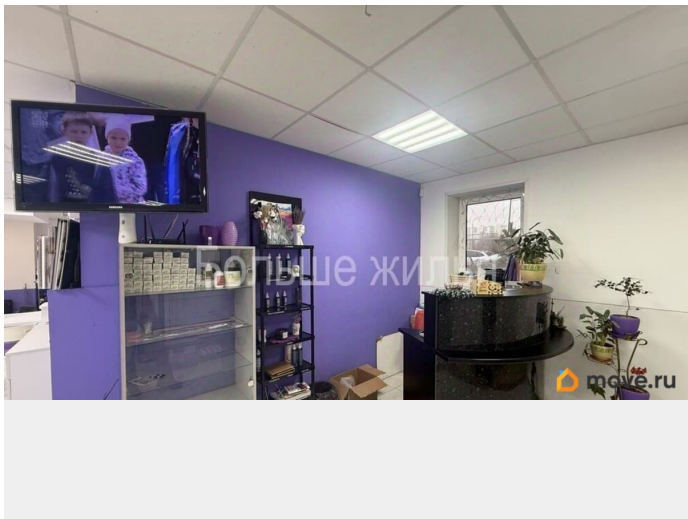
Екатерина Уколова, Больше Жилья
79181507387

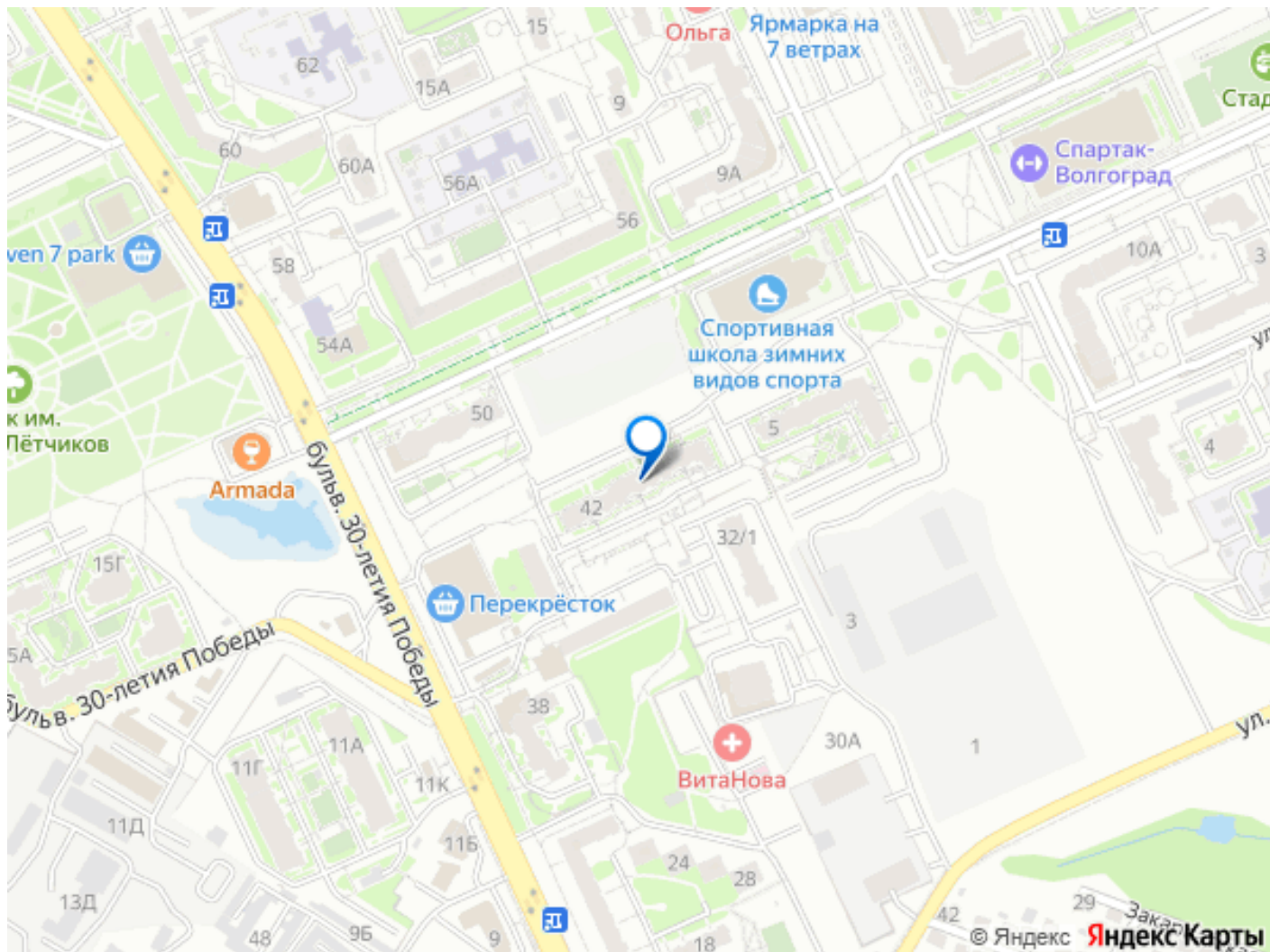
для заметок



помещения составляет 104.8 м2. Помещение теплое и светлое, находится на полноценном первом этаже ЖК. Продаем полностью с мебелью (за исключением кабинета, где специалист работает с лазером, после продажи он будет пустой), персоналом и большой наработанной базой клиентов. В помещении выполнен косметический, офисный ремонт: пластиковые окна, плитка, стены покрашены, качественные межкомнатные двери. 1 взрослый собственник, без обременений и арестов. Быстрый выход на сделку. Месторасположение отличное, рядом располагается большое количество новостроек, благодаря которым большой спрос на наши услуги. Если вы хотите посмотреть данное помещение, позвоните, оперативно организуем показ, потому что в закрытые кабинеты, санузел и подсобное помещение персонал не разрешит пройти и не ответит на финансовые и организационные вопросы. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России