

Создано: 06.03.2025 в 19:39

Обновлено: 05.04.2025 в 12:40

Волгоградская область, Волжский

11 100 000 ₽

Волгоградская область, Волжский

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отдельно стоящее здание площадью 104 кВ м, назначение - нежилое. Земля в собственности. Категория земель: земли населенных пунктов - земля под зданиями (строениями), сооружениями. Коммуникация: электричество, центральное водоснабжение, канализация, кондиционеры, вытяжка.

Находится в центре города - проспект Дружбы, 26а, 19 м/н, видно с дороги. Рядом рынок, магазин Руслан, почта и т.д. Перед зданием большая парковка для машин.

Здание подходит для алкомаркета, магазина, цеха, пекарни, офиса, салона красоты, аптеки, парикмахерской Входная мощность - 24 кВт. Причина продажи - собственник живет в другом городе. В собственности с 2010 года, было кафе, сейчас магазин. Документы готовы к продаже, быстрый

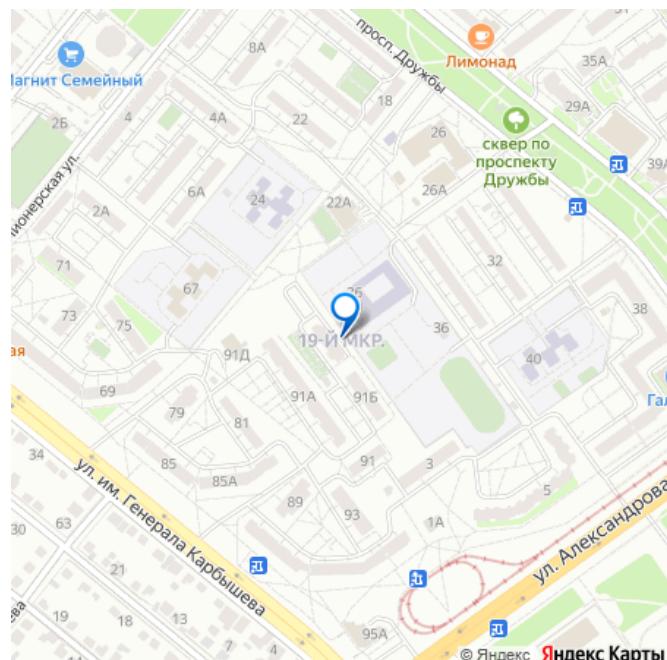
<https://volgograd.move.ru/objects/92859485>

34

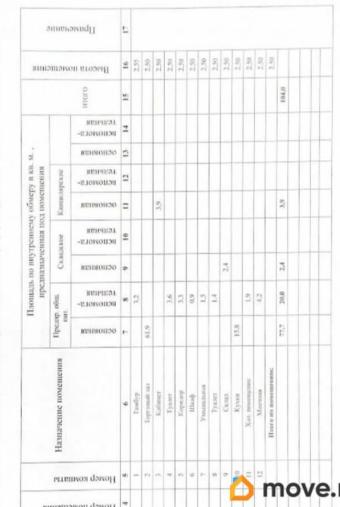
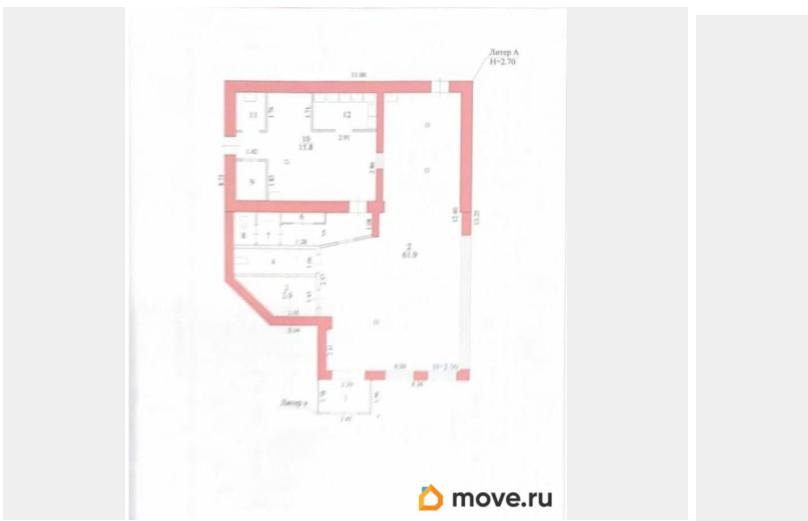
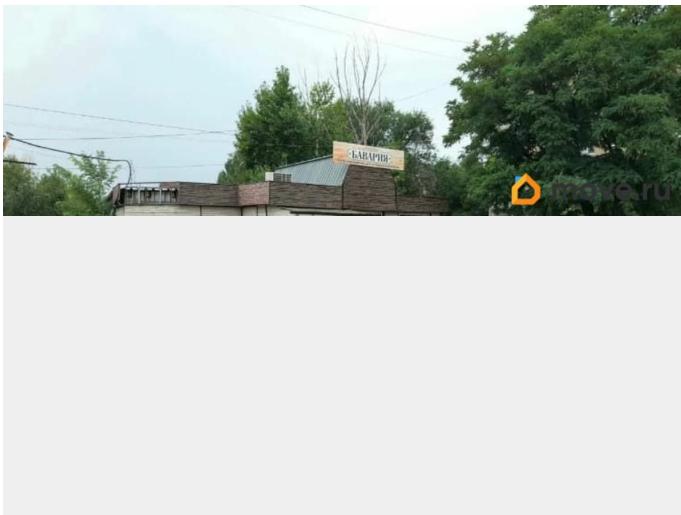
Собственник

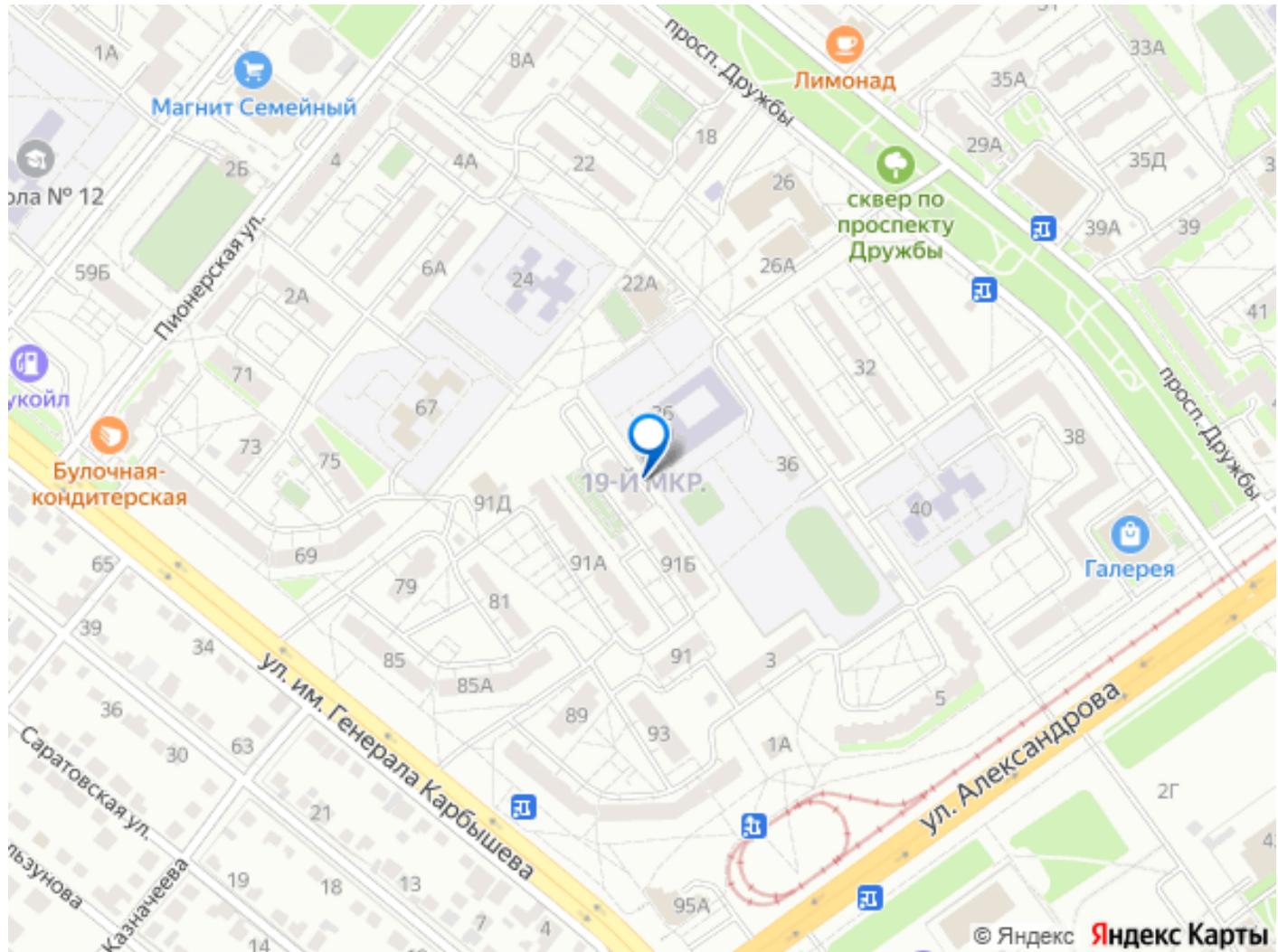
79182845396

для заметок



выход на сделку. Цена обсуждаемая.





Move.ru - вся недвижимость России