

Создано: 18.06.2025 в 15:42

Обновлено: 31.01.2026 в 19:43

**Волгоградская область, Волжский,
проспект Дружбы, 26А**

9 150 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Дружбы, 26А

Улица

[проспект Дружбы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отдельно стоящее здание площадью 104 кв. м, назначение - нежилое. Земля в собственности. Категория земель: земли населенных пунктов - земля под зданиями (строениями), сооружениями. Коммуникация: электричество, центральное водоснабжение, канализация, кондиционеры, вытяжка.

Находится в центре города - 19 м/н, видно с дороги. Рядом рынок, магазин «Руслан», почта и т.д. Перед зданием большая парковка для машин. Здание подходит для алкомаркета, магазина, цеха, пекарни, офиса, салона красоты, аптеки, парикмахерской. Входная мощность - 24 кВт.

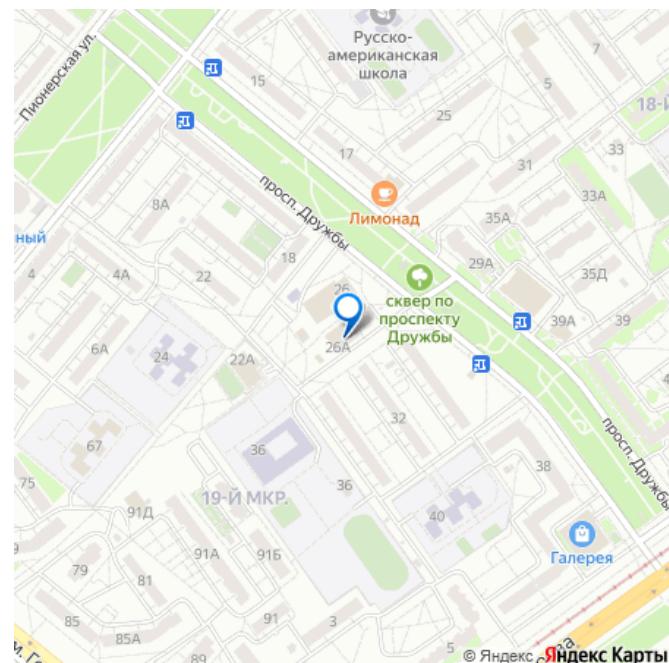
<https://volgograd.move.ru/objects/92859511>

72

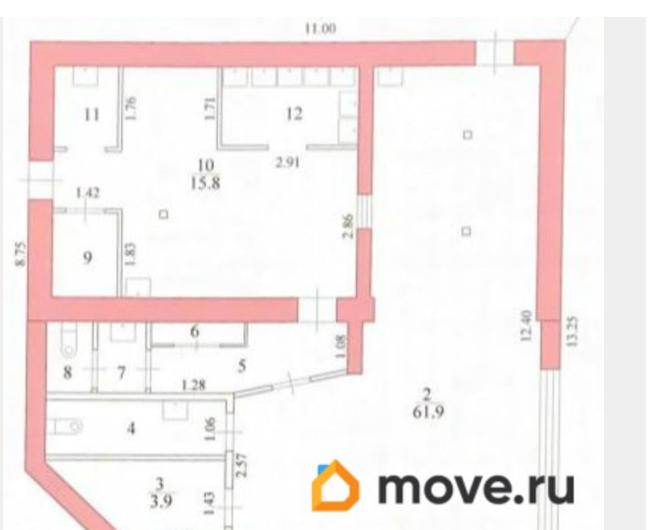
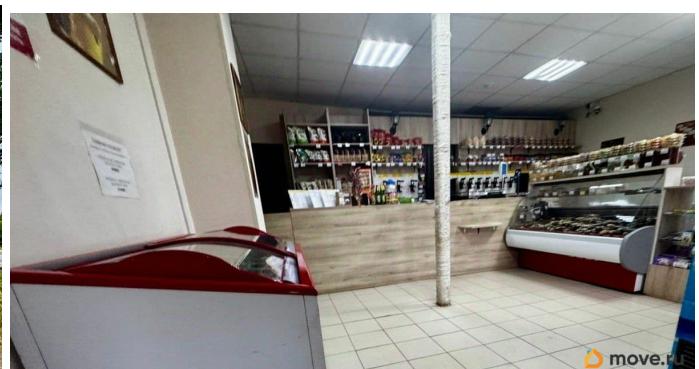
дом, дом

79884906243

для заметок

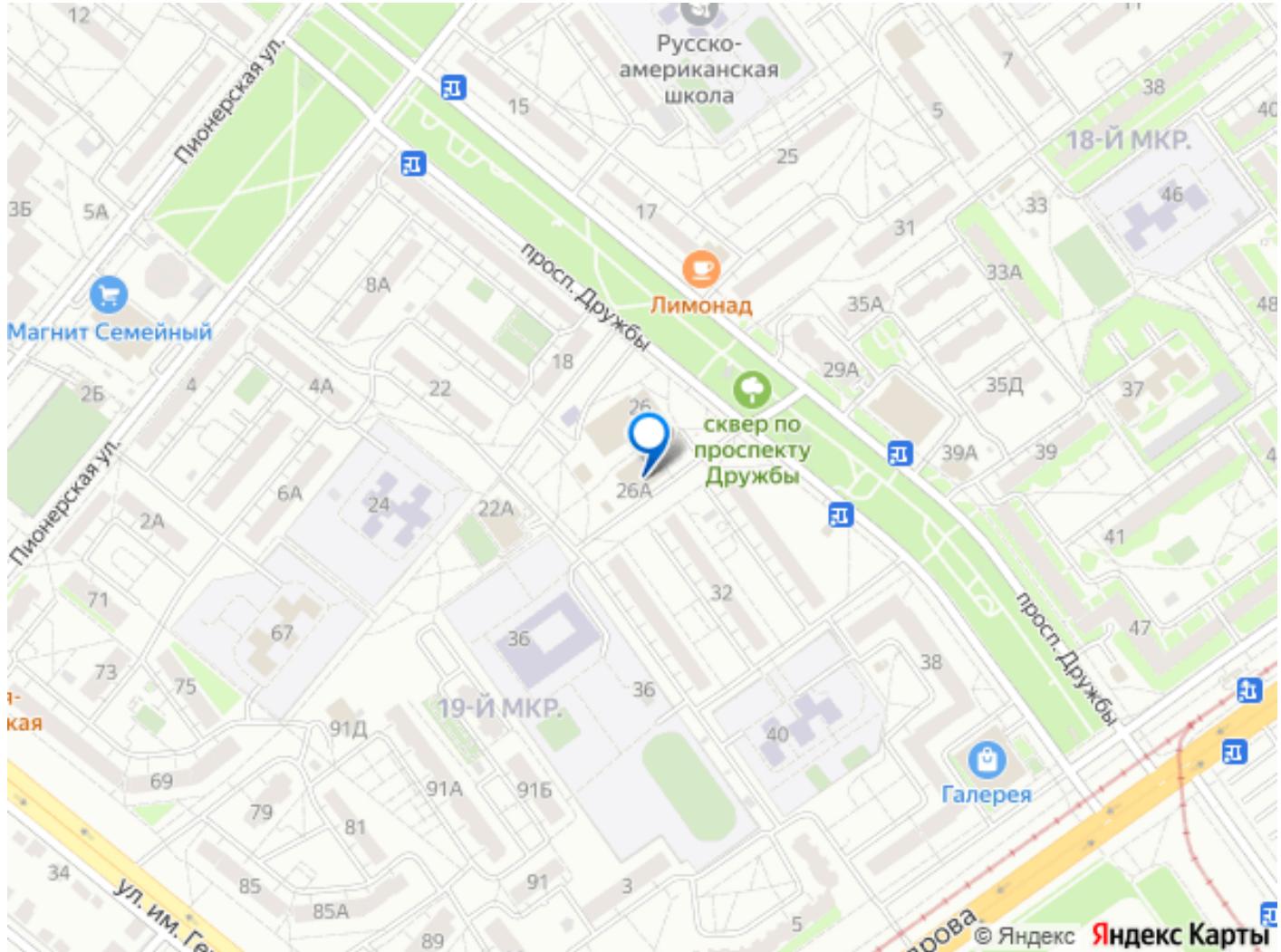


Номер объекта: #1/542494/19420





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России