

Создано: 13.08.2025 в 15:18

Обновлено: 24.01.2026 в 12:39

**Волгоградская область, Волгоград,  
Череповецкая улица, 1А**

**6 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Череповецкая улица, 1А

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Череповецкая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

111.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

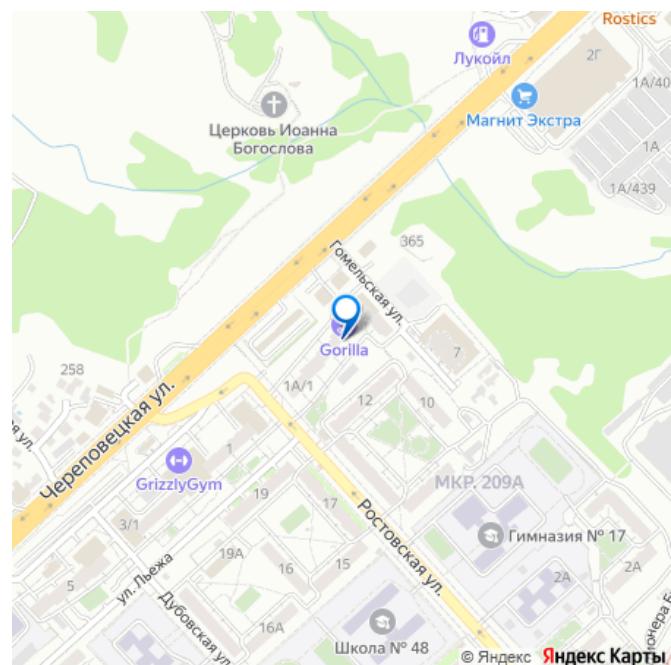
Коммерческое помещение площадью 111,7 м<sup>2</sup>. Расположение: Ворошиловский район, ул. Череповецкая, на первых этажах девятиэтажного здания. Отдельный вход, отдельный подъезд. Район с высокой деловой активностью, отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: торговые центры, бизнес-пространства и жилые кварталы. Удобный выезд на ключевые магистрали обеспечивает быструю связь с центром города и другими районами. Состояние и отделка: - Идеальное состояние

<https://volgograd.move.ru/objects/92859537>

09

**Юлия Александровна, Адресат  
79183523769**

для заметок

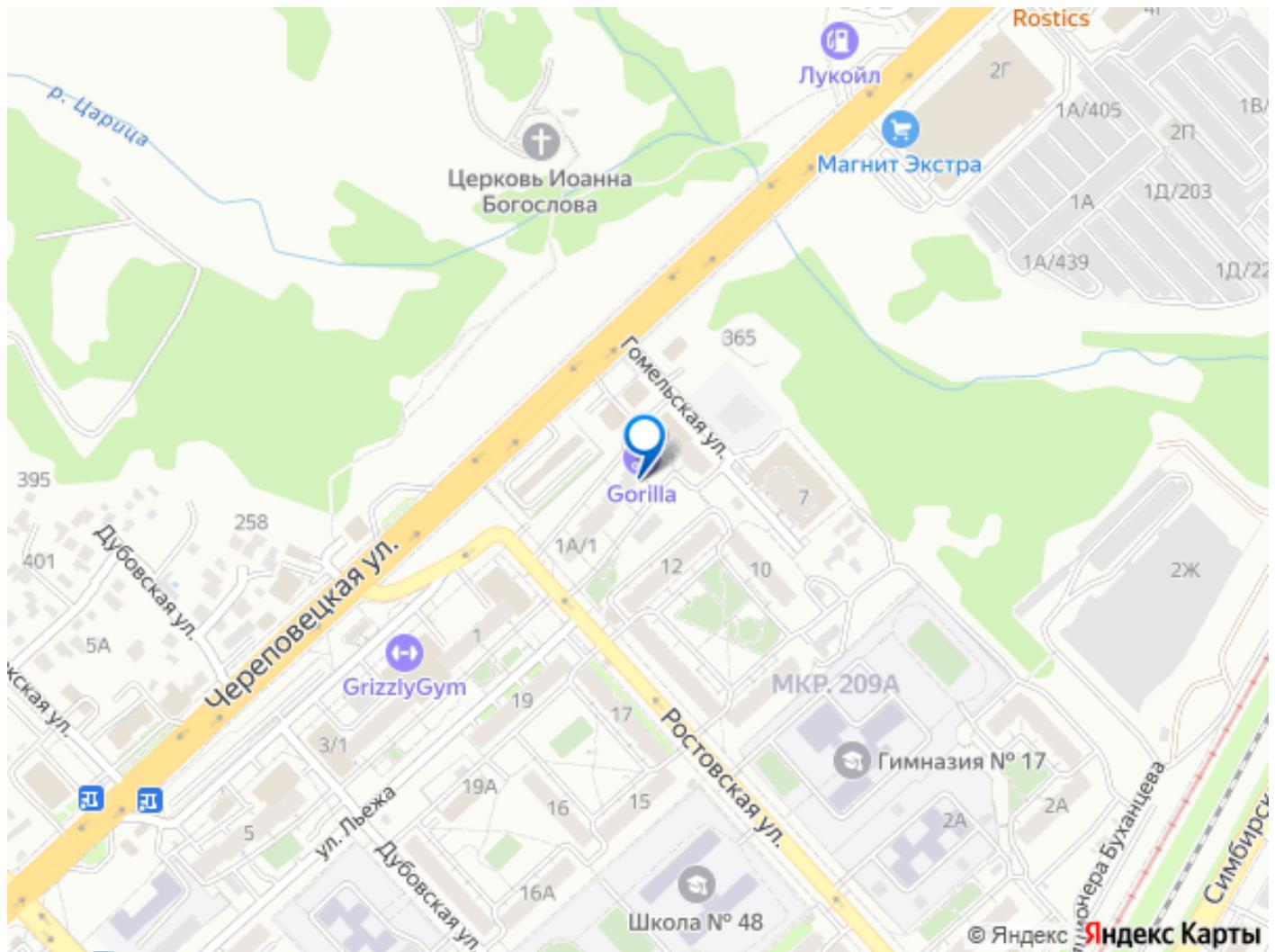


после свежего ремонта, без эксплуатации  
готово к использованию сразу после сделки. -  
Практичное кафельное покрытие полов:  
долговечность, удобство в уходе. -  
Совмещенный санузел для комфорта  
сотрудников и клиентов. Потенциал  
использования: Идеально подойдет для: -  
Офисов компаний и представительств. -  
Салонов услуг (красота, здоровье, ремонт). -  
Медицинских центров и клиник. Выгодное  
расположение на первом уровне гарантирует  
высокую проходимость и заметность для  
целевой аудитории. Инвестиционная  
привлекательность: Готовое решение для  
бизнеса без затрат на ремонт и с гибкими  
условиями аренды или покупки. Сочетание  
удачного расположения, безупречного  
состояния и универсальности делает этот  
объект выгодным вложением для  
предпринимателей. Ваш бизнес заслуживает  
лучшего старта! #коммерция #офис  
#Ворошиловский #бизнес #салон Объект

1-323051







Move.ru - вся недвижимость России