

Создано: 13.08.2025 в 15:18

Обновлено: 24.01.2026 в 12:39

**Волгоградская область, Волгоград,
Череповецкая улица, 1А**

6 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Череповецкая улица, 1А

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Череповецкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

111.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение площадью 111,7 м²

Расположение: Ворошиловский район, ул.

Череповецкая, на первых этажах

девятиэтажного здания. Отдельный вход,

отдельный подъезд. Район с высокой деловой

активностью, отличной транспортной

доступностью и развитой инфраструктурой:

торговые центры, бизнес-пространства и

жилые кварталы. Удобный выезд на

ключевые магистрали обеспечивает быструю

связь с центром города и другими районами.

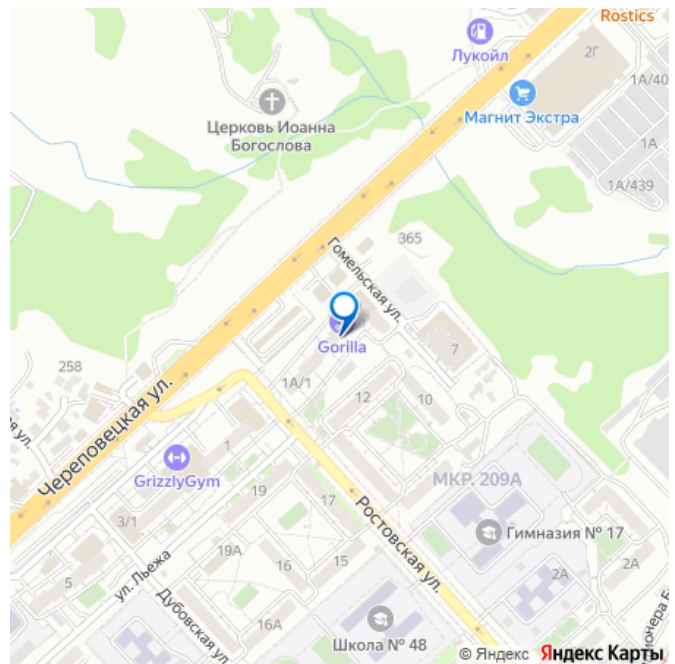
Состояние и отделка: - Идеальное состояние

<https://volgograd.move.ru/objects/9285953709>

Юлия Александровна, Адресат

79183523769

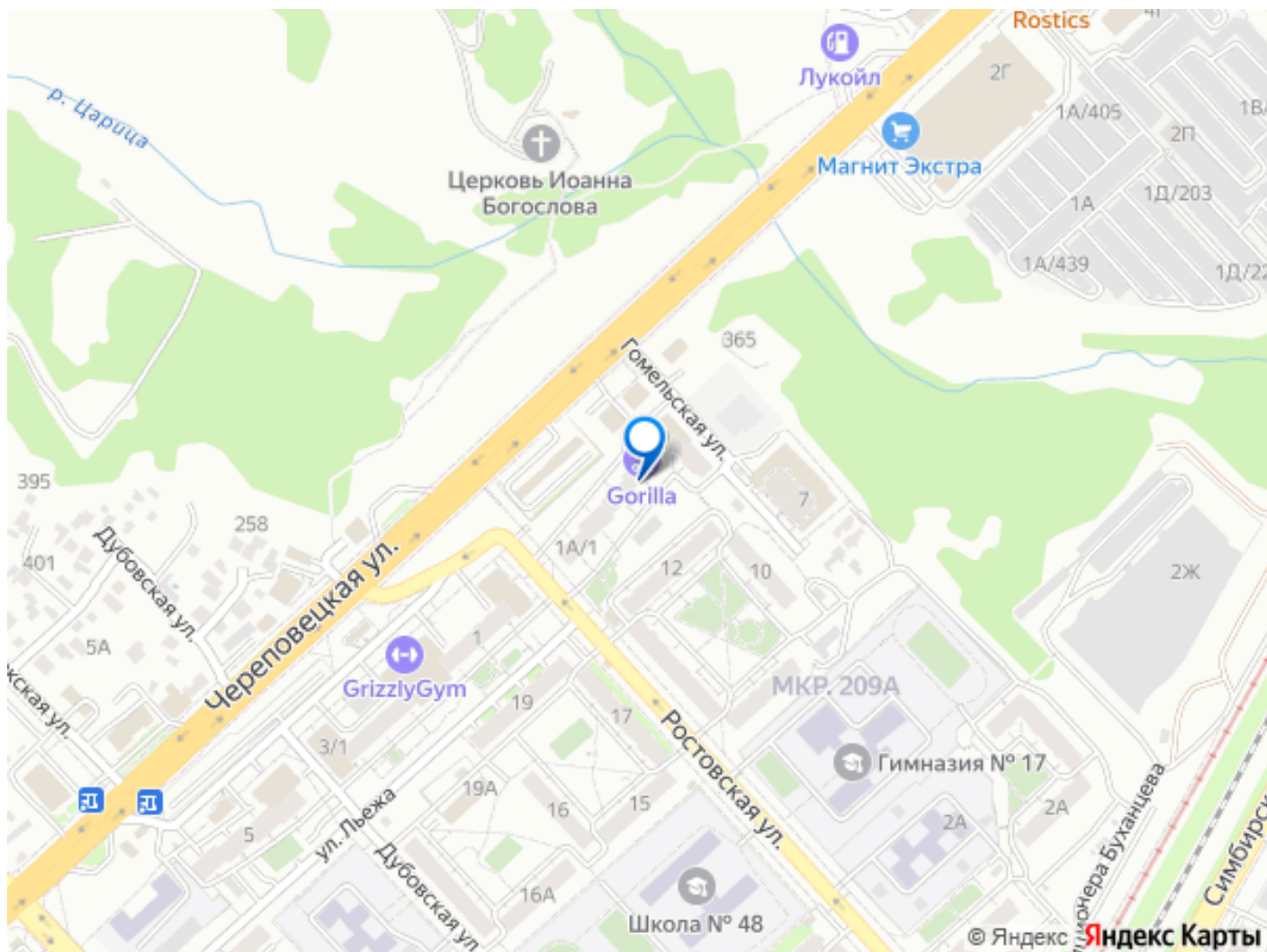
для заметок



после свежего ремонта, без эксплуатации
готово к использованию сразу после сделки. -
Практичное кафельное покрытие полов:
долговечность, удобство в уходе. -
Совмещенный санузел для комфорта
сотрудников и клиентов. Потенциал
использования: Идеально подойдет для: -
Офисов компаний и представительств. -
Салонов услуг (красота, здоровье, ремонт). -
Медицинских центров и клиник. Выгодное
расположение на первом уровне гарантирует
высокую проходимость и заметность для
целевой аудитории. Инвестиционная
привлекательность: Готовое решение для
бизнеса без затрат на ремонт и с гибкими
условиями аренды или покупки. Сочетание
удачного расположения, безупречного
состояния и универсальности делает этот
объект выгодным вложением для
предпринимателей. Ваш бизнес заслуживает
лучшего старта! #коммерция #офис
#Ворошиловский #бизнес #салон Объект
1-323051







Move.ru - вся недвижимость России