

Создано: 09.12.2025 в 08:53

Обновлено: 20.01.2026 в 10:07

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар 30-летия Победы, 19Б**

**9 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия  
Победы, 19Б

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

112.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

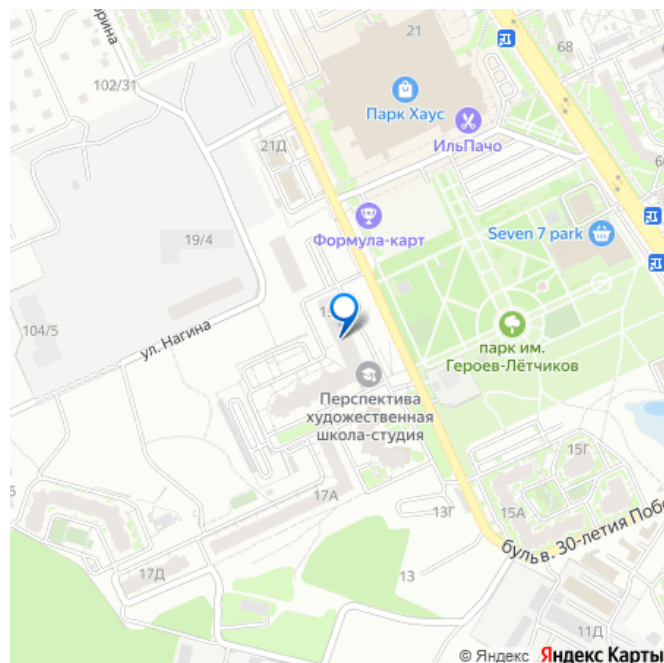
Продается помещение по адресу: бульвар 30-летия Победы, 19Б в Дзержинском районе, Волгоград. Общая площадь помещения: 112.7 кв. метров. Продается помещение в Дзержинском районе на 7 ветрах за Парк Хаусом. Новый дом. В помещении только завершили ремонт. Высокие потолки, два санузла. Помещение чистое, светлое и сухое. Отличное и удобное местоположение. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Транспортная доступность.

<https://volgograd.move.ru/objects/9287321928>

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



Динамически развивающийся густонаселенный район. Цокольный и первый этажи всего дома заняты коммерческими помещениями. По соседству находятся спортзал, офисы, магазин, салон красоты ПВЗ и другое. Нет проблем с парковкой, большое количество машиномест вокруг дома и на отдельной парковке. В шаговой доступности объекты инфраструктуры: парки, торговые центры, магазины, школы, заправка. Хороший вариант для инвестиции с быстрой окупаемостью. Отлично подойдет для сферы услуг, офиса и другой деятельности. Объект 934356



