

**4 100 000 ₽**

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

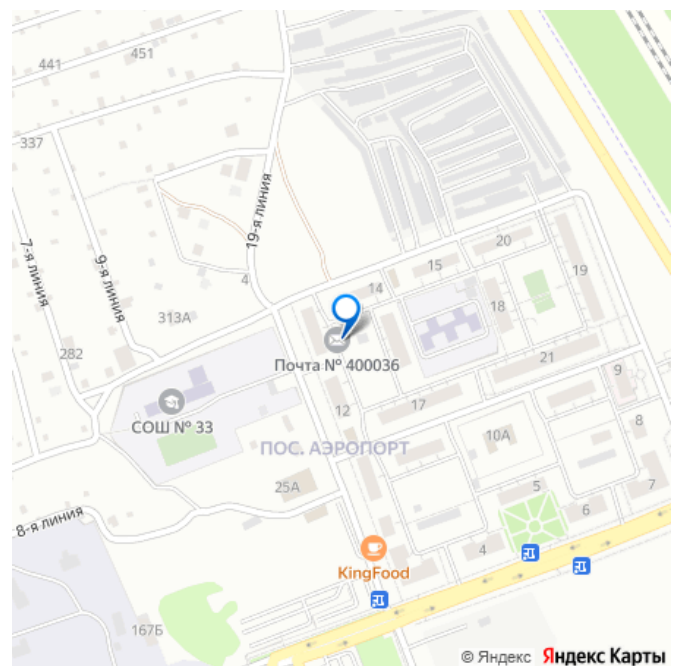
## Описание

Продается отдельно стоящее помещение свободного назначения в п. Аэропорт. Общая площадь здания - 114,5 кв.м. Центральное водоснабжение, электроснабжение, отопление, канализация. Электричество 40 кВт., есть возможность увеличения мощности. Помещение в собственности. Земельный участок ровный, 600 кв. м в собственности. Вид разрешенного использования: для размещения объектов предпринимательской деятельности, магазины, общественное питание, бытовое обслуживание, для эксплуатации нежилого здания, малоэтажная многоквартирная жилая застройка, объекты дошкольного, начального и среднего образования. Подойдет под разные виды деятельности.

<https://volgograd.move.ru/objects/9285949863>

**Лилит Григорян, ОК Недвижимость**  
**79182503860**

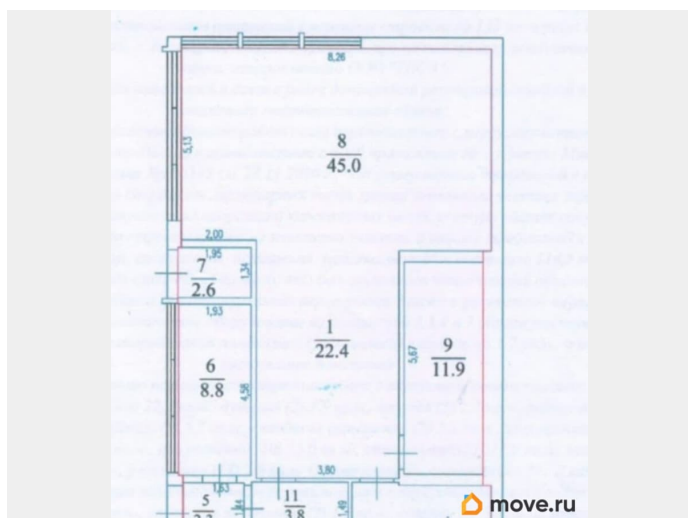
для заметок



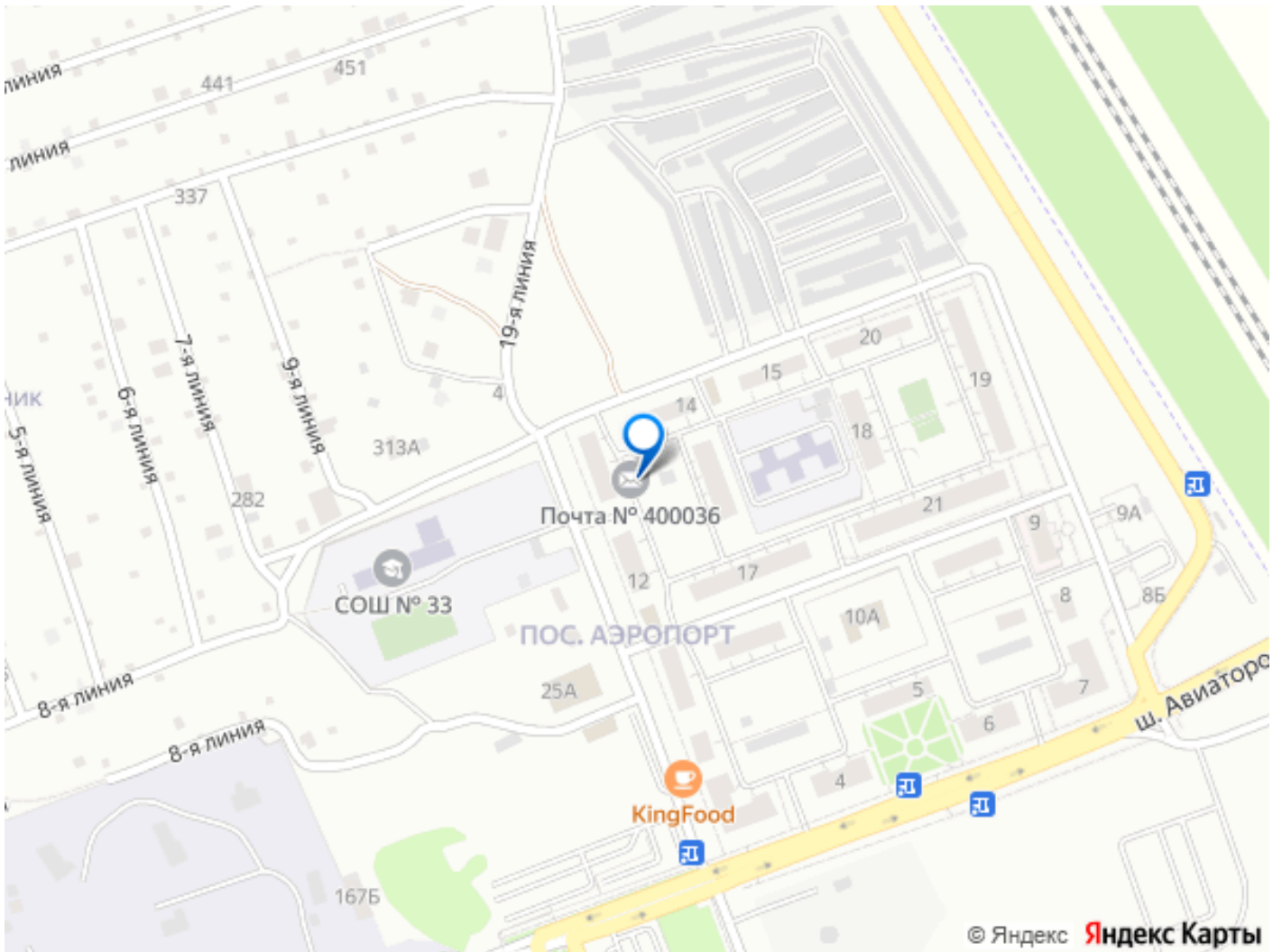
Обременений нет Показы только по предварительной договоренности! Номер объекта: #1/539404/18713



НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, м²	ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ
1	Холл	22,4	
2	Помещение МОП	1,9	
3	Санузел	2,2	
4	Инвертарная	2,2	
5	Тамбур	2,3	
6	Кабинет	8,8	
7	Электрощитовая	2,6	
8		45,0	
9	Складское помещение	11,9	
10	Складское помещение	11,4	
11	Коридор	3,8	







Move.ru - вся недвижимость России