

Создано: 23.09.2025 в 11:26

Обновлено: 28.01.2026 в 11:52

**Волгоградская область, Волгоград,  
Песчанокопская улица, 15**

**3 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Песчанокопская улица,

15

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Песчанокопская](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

115.9 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продается помещение свободного назначения площадью 115,9 м.кв. по улице Песчанокопская, дом 15. Возможен торг. Одно из преимуществ этого помещения - его отдельный вход с улицы, который значительно упрощает доступ к нему для ваших клиентов и составляет привлекательность для прохожих. Санузел с горячей водой. Имеются небольшие окошки в каждой комнате. Возможна перепланировка, объединение комнат. В помещении

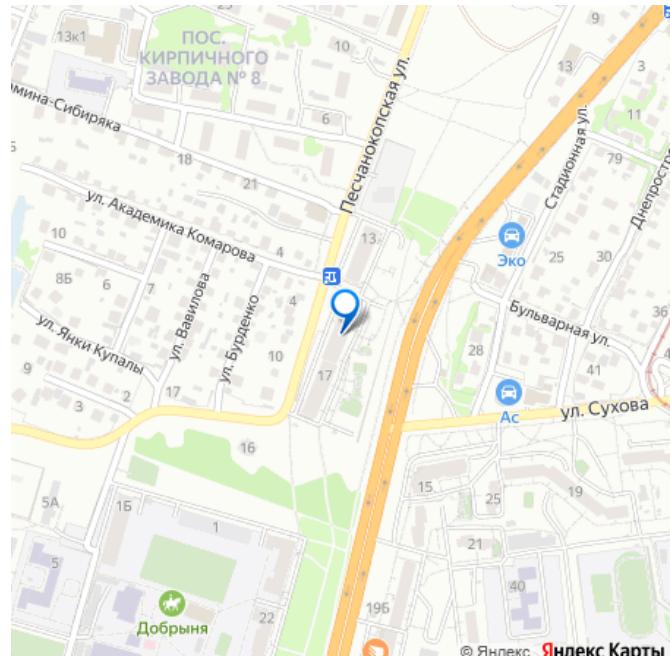
<https://volgograd.move.ru/objects/92859563>

40

**Специалист Александр, Этажи  
Волгоград**

**79016373449**

для заметок



находится арендатор. Помещение подходит для различных видов деятельности, будь то офис, торговая точка, маркетплейс, студия или что-то еще. Здание находится в удобном месте с развитой инфраструктурой. Рядом с ним есть парковка, общественный транспорт, магазины и другие необходимые объекты. Дом расположен на первой линии от Университетского проспекта. В 400 метрах ВолГАУ. Если вы ищете идеальное помещение для вашего бизнеса, то это оно. Не упустите шанс стать владельцем такого уникального и функционального помещения. Код пользователя: 158910 Номер в базе: 7274160



