

🕒 Создано: 06.04.2026 в 15:06

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 00:55

**Волгоградская область, Волгоград,  
Коммунистическая улица, 24**

**2 484 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая  
улица, 24

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается лот - коммерческое помещение на 5 этаже комплекса «Резиденция Авеню». Рассрочки и гибкие условия оплаты. Сделаем перепланировку под покупателя.

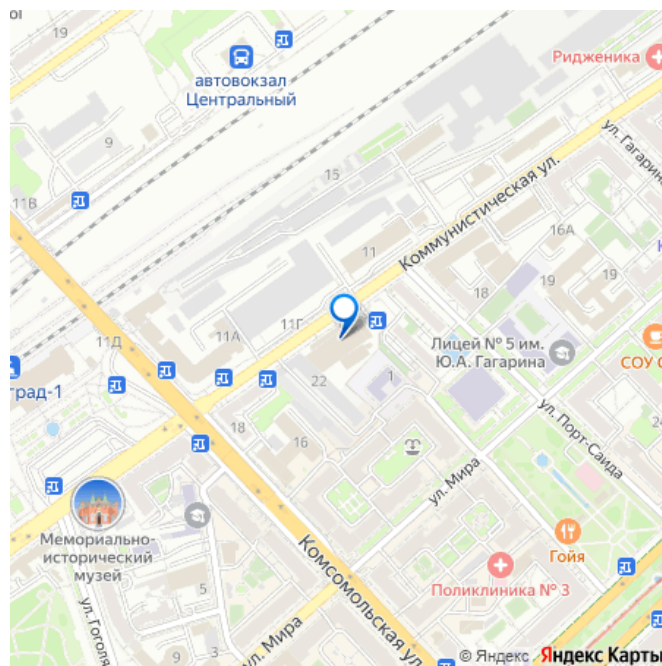
\_\_\_\_\_ Задумываетесь об открытии собственного бизнеса? Или ищете коммерческое помещение с доступным порогом входа, чтобы сдавать его в аренду? Предлагаем Вам рассмотреть наш вариант! ЛОТ 501о на 5 этаже (11,5 м2) : - Потолки 4 м - отделка WhiteBox - Сделаем

<https://volgograd.move.ru/objects/9293416694>

**СОЮЗ, СОЮЗ**

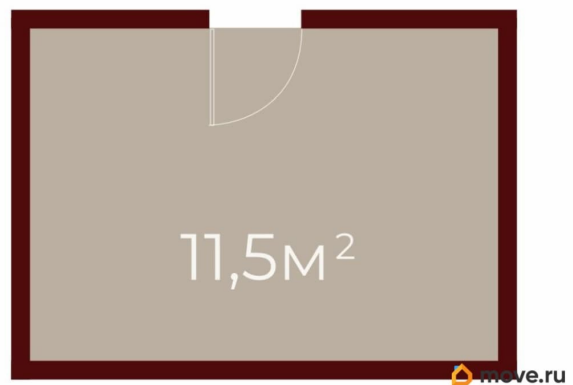
**79815601704**

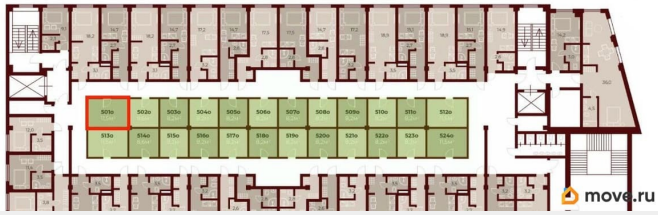
для заметок

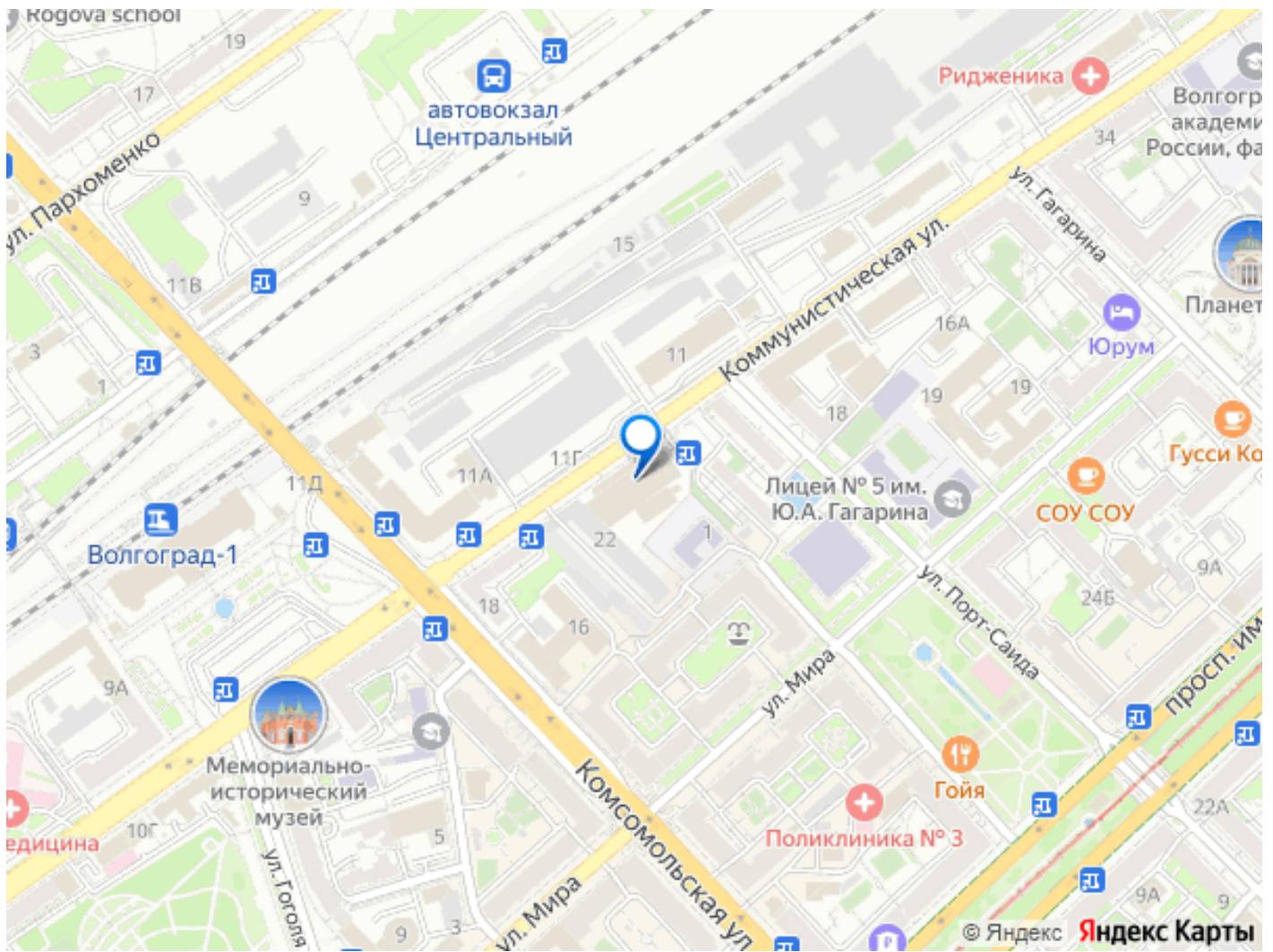


перепланировку и ремонт под требование покупателя - звоните, обсудим. - Целевое назначение ПСН: офис, рабочее место мастера, массажный кабинет и пр. - Выделение мокрых точек - по согласованию с покупателем! - Передача помещения до сентября 26 года. ВАЖНО! Возможно объединение двух и более помещений под Ваши цели. Цена указана при 100% оплате. Возможны рассрочки с ПВ от 30%. Гибкие условия оплаты - звоните, согласуем. Мы открыты к диалогу - просто позвоните или напишите нам. Сделайте первый шаг на пути к бизнесу Вашей мечты! \_\_\_\_\_

Проект «Резиденция Авеню-Апарт» реализуется на базе существующего здания строительной компанией «Союз Девелопмент» (Санкт-Петербург) . Ключевая идея проекта - создание по-настоящему современного многофункционального городского пространства для жителей и гостей Волгограда, а для владельцев - стабильный пассивный доход и рост стоимости их активов.







Move.ru - вся недвижимость России