

Создано: 03.09.2025 в 12:56

Обновлено: 01.01.2026 в 12:20

**Волгоградская область, Волгоград,
Глубокоовражная улица, 35Д**

10 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Глубокоовражная улица,
35Д

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

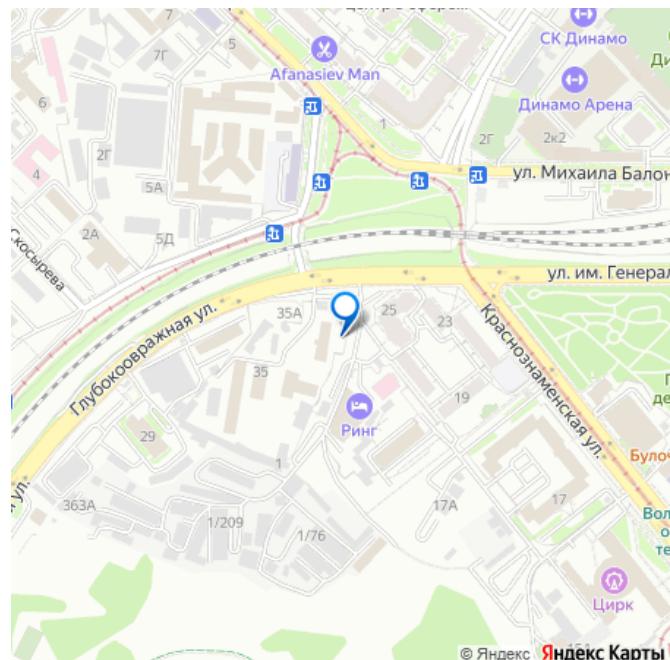
Улица

[улица Глубокоовражная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116.9 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю Помещение общей площадью 116.9 м² Земельный участок 533 кв.м (собственность) Сауну на два номера, бильярдную, комнату отдыха с кальяном, массажный кабинет, бассейн, кафе веранда, мангаленную зону, бойлерную. Территория 533 м² огорожена забором из ж/б плит, внутренний двор под навесом, брускатка. Электричество 3 фазы. газ, центральная канализация. Очень удачная локация: объект грамотно расположен в историческом и

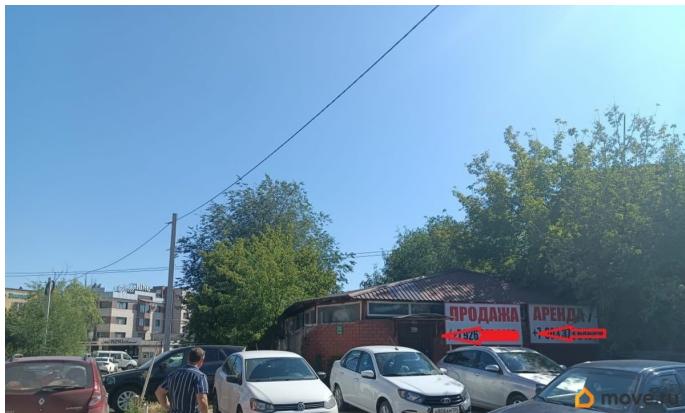
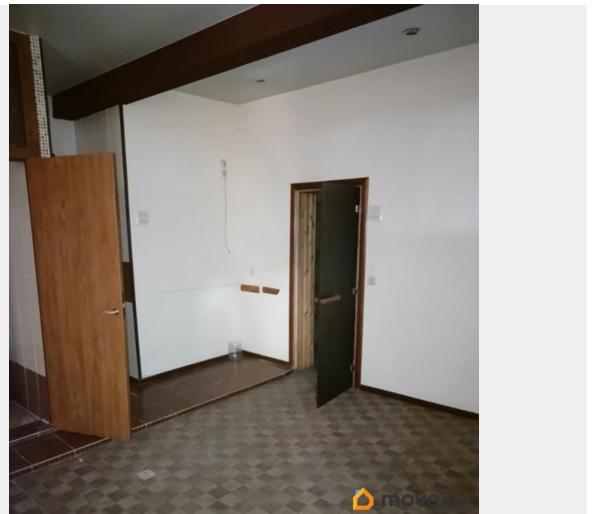
<https://volgograd.move.ru/objects/92859548>

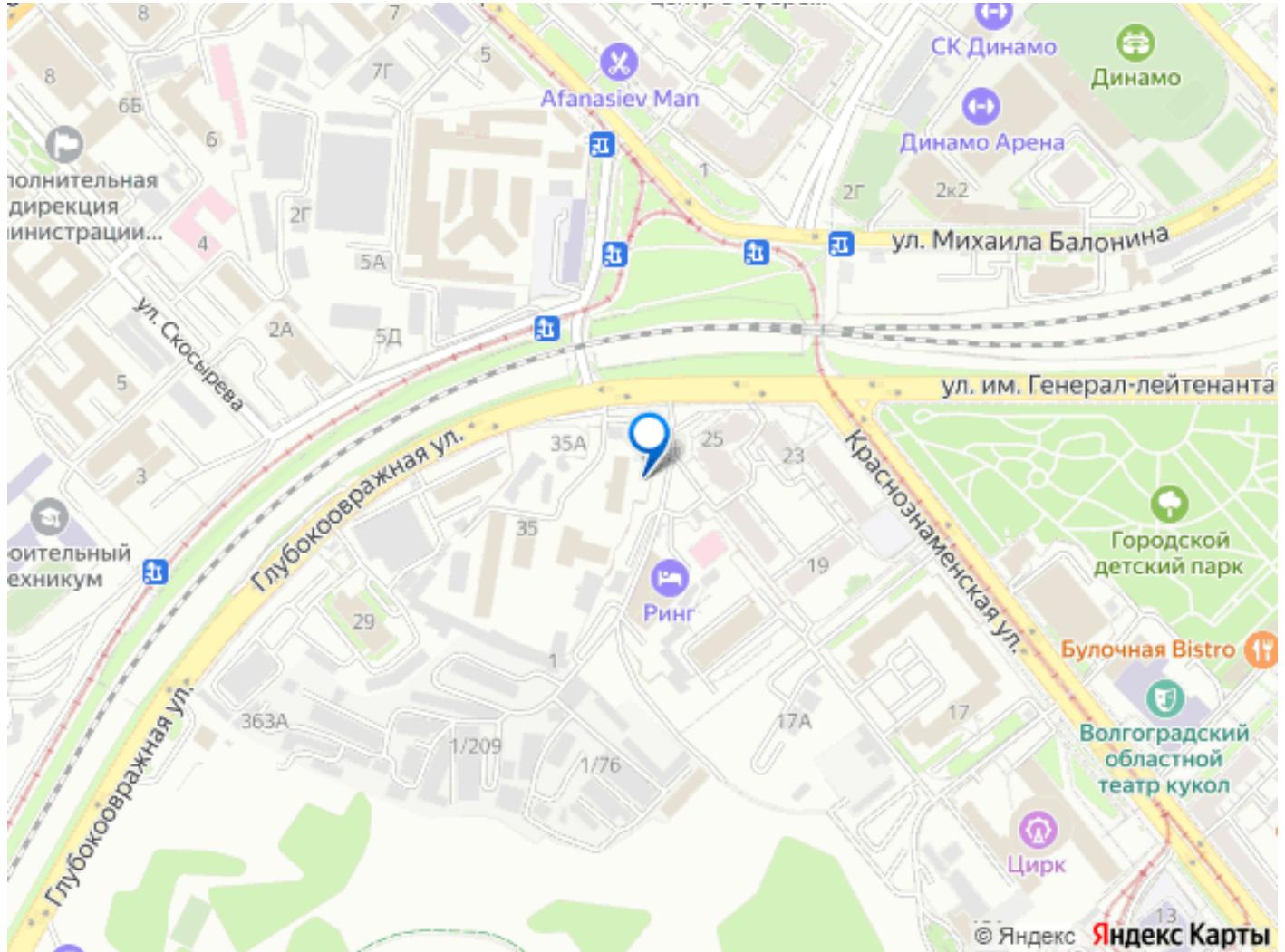
74

**ВЕКТОР, ВЕКТОР
79186318985**

для заметок

деловом центре города, в густо застроенном
жилыми домами и офисными центрами





Move.ru - вся недвижимость России