

Создано: 27.12.2023 в 10:56

Обновлено: 26.01.2026 в 04:16

<https://volgograd.move.ru/objects/92859452>

54

Надежда Петровна, Адресат

79182844386

Волгоградская область, Волгоград, улица
Бахтурова, 12

6 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Бахтурова, 12

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

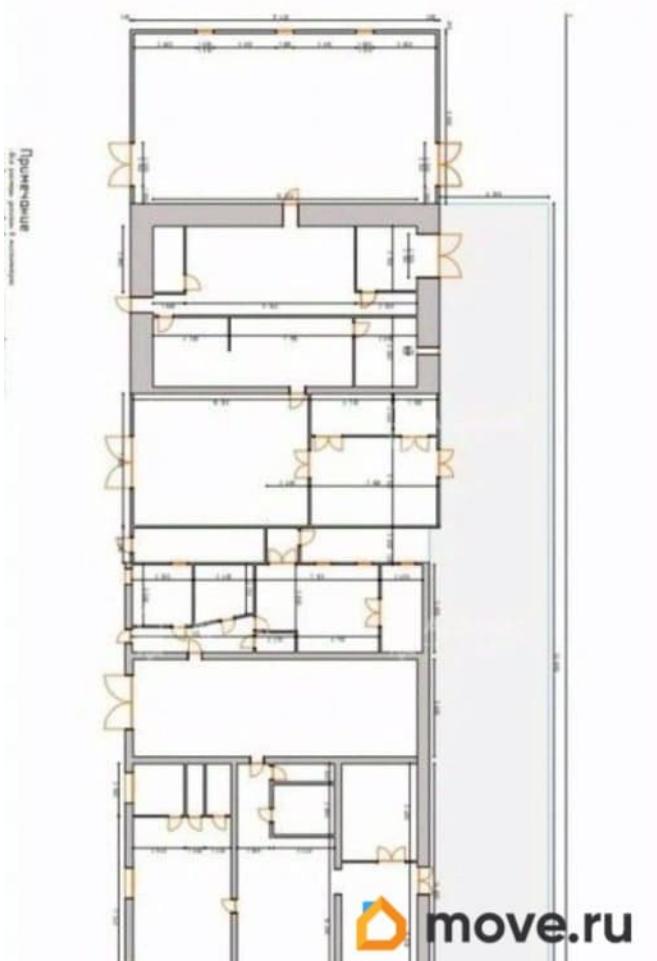
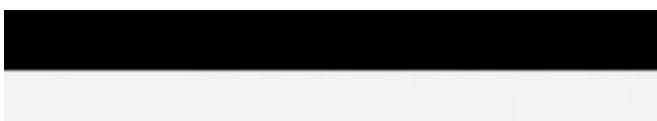
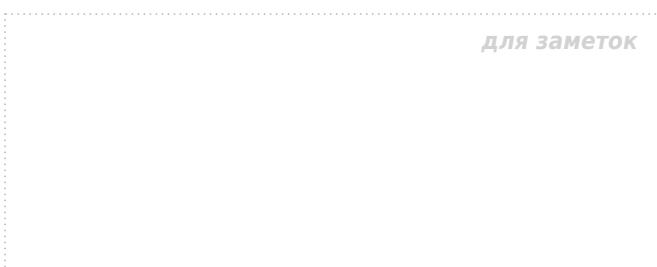
Описание

Производственные помещения свободного назначения под коммерческую деятельность.

Направление не ограничено. Площадь 1200м² Земельный участок 1690 м² Здания, помещения складского назначения, офис, помещения под мастерские с высокими потолками, индивидуальным въездом.

Проведено центральное отопление, водоснабжение, центральная канализация.

Установлены окна ПВХ, современная электрическая разводка. Отдельный сектор включает в себя душ, туалет, комнату-раздевалку, офис-кабинет. Все помещения имеют независимый въезд и вход. Возможна



изоляция каждого под сдачу в аренду. Территория защищена забором, есть свободная земля , навес под несколько авто или складирование. Подъезд с каждой стороны по хорошей дороге и погрузку грузового автотранспорта. Несколько помещений сборной легкой конструкции, что позволит в любой момент разобрать и изменить площадь, высоту под личные запросы нового собственника. Наше предложение подойдет владельцам автобизнеса.Готовые: малярный цех, гараж под авто - подъемник с ямой, отдельным въездом в большие ворота . Под производство со сложными станками ,электромощность и квадратура позволяет наладить собственное бизнес-производство. Въезд на территорию промышленного сектора свободный в любое время.Ворота под охраной. Объект 1-300820

