

**Волгоградская область, Волжский,  
проспект Имени Ленина, 25**

**20 496 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,  
25

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1432.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

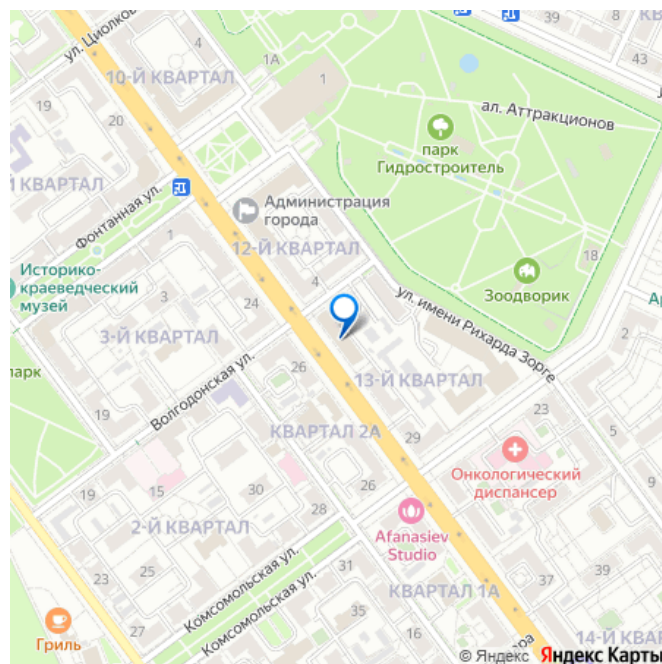
## Описание

Продаются объекты недвижимости общей площадью 1 432,2 кв. м Местоположение: Объекты находятся на арендованном земельном участке площадью 3 154,87 кв. м (кадастровый номер 34:35:030112:27) в центре города Волжский, Волгоградская область, на пересечении проспекта им. Ленина и Волгодонской улицы. Список объектов: Помещение 1: 653,8 кв. м, кадастровый номер 34:35:000000:67446 Помещение 2: 648,9 кв. м, кадастровый номер 34:35:000000:67445 Строение складов литер Г 9, 10: 42,3 кв. м, кадастровый номер 34:35:030112:5873 Строение склада литер Г 2: 16,3 кв. м, кадастровый номер 34:35:000000:13089 Складское помещение

<https://volgograd.move.ru/objects/9285945271>

**Евгения Ростелеком, Ростелеком**  
**79184135424**

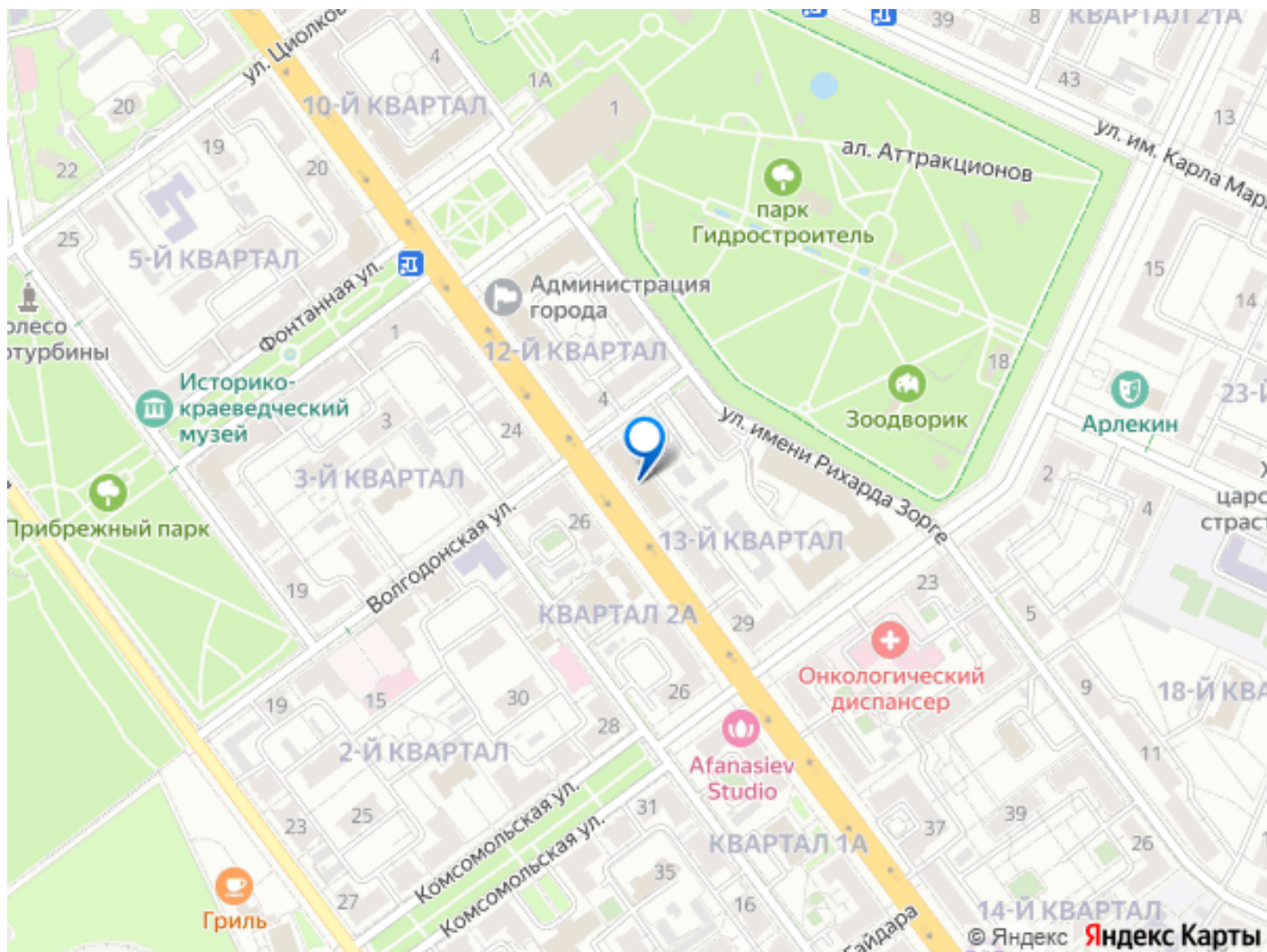
для заметок



литер Г 7: 70,9 кв. м, кадастровый номер 34:35:030112:5902 Коммуникации: Электроснабжение (54 кВт) Отопление Водоснабжение Канализация Инфраструктура: Объекты располагаются в районе, где находятся жилые и общественно-деловые объекты, административные учреждения и другие организации. Социальная и инженерная инфраструктура развита отлично, предусмотрена хорошая транспортная доступность. Парковка доступна на прилегающей к зданиям территории. Ближайшая остановка общественного транспорта «ДК ВГС» находится всего в 200 метрах. Условия продажи: Продается от собственника ПАО Ростелеком. Цена указана с учетом НДС. Гарантия грамотного оформления сделок и юридической чистоты объектов. Дополнительная информация: Рассматриваются предложения от брокеров и риелторов. Возможность заключения договора на оказание услуг. Также доступны другие объекты недвижимости в разных регионах ЮФО. Контакты: Звоните! Мы с радостью ответим на все ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России