

Создано: 20.05.2025 в 19:46

Обновлено: 24.01.2026 в 23:42

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала Штеменко, 7

6 555 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала

Штеменко, 7

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение по адресу: улица Штеменко, 7 в ЖК «Красная Усадьба» в Краснооктябрьском районе. Общая площадь: 149.1 кв. метр. Ранее использовалось как офис организации. Высокий автомобильный и пешеходный траффики. В помещении высокие потолки, пластиковые окна, 2 раздельных входа. Закрытая территория, есть парковка. Помещение подойдет для офиса, детской студии, бьюти сферы и другого. Подходящий вариант для инвестиции с окупаемостью 8-9 лет. Коммуникации: водопровод, электричество, отопление. Условия продажи:

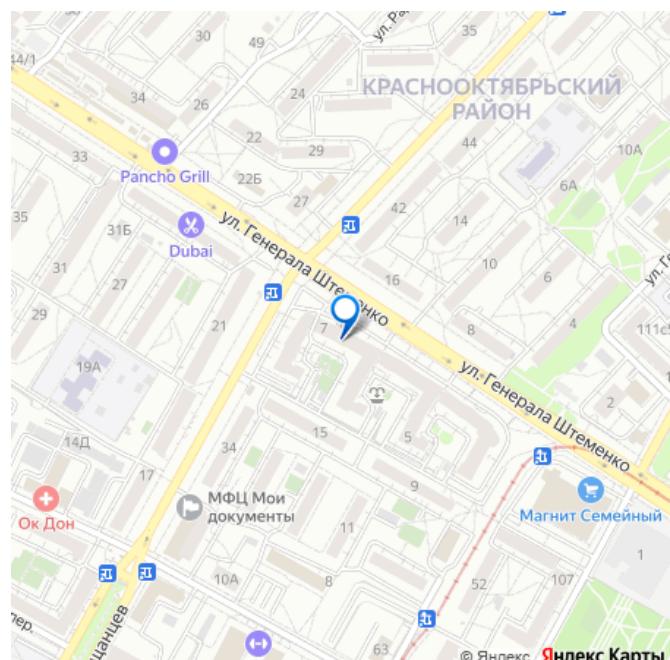
<https://volgograd.move.ru/objects/92859502>

22

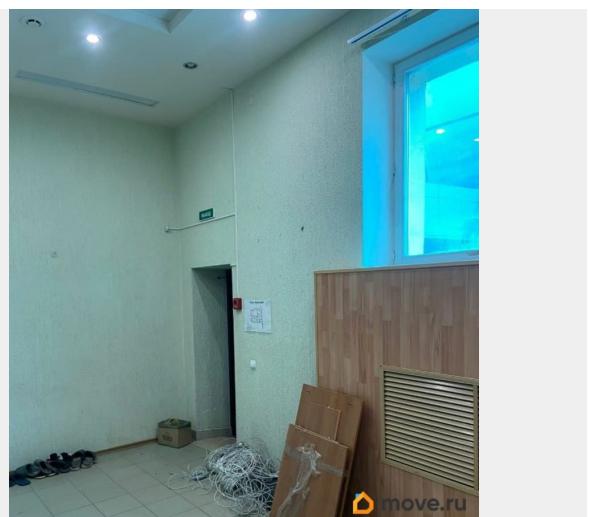
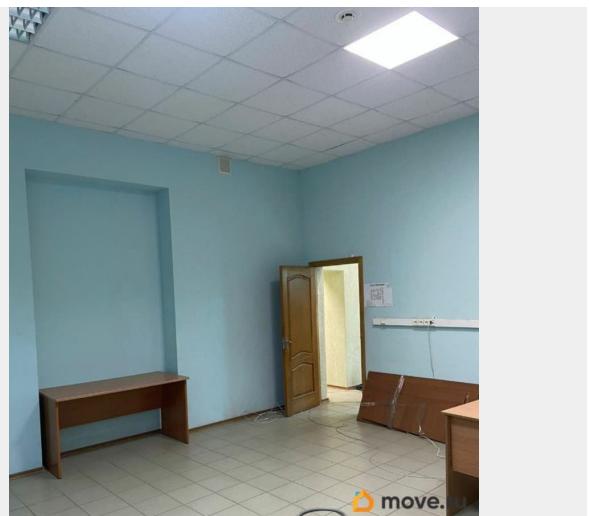
**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

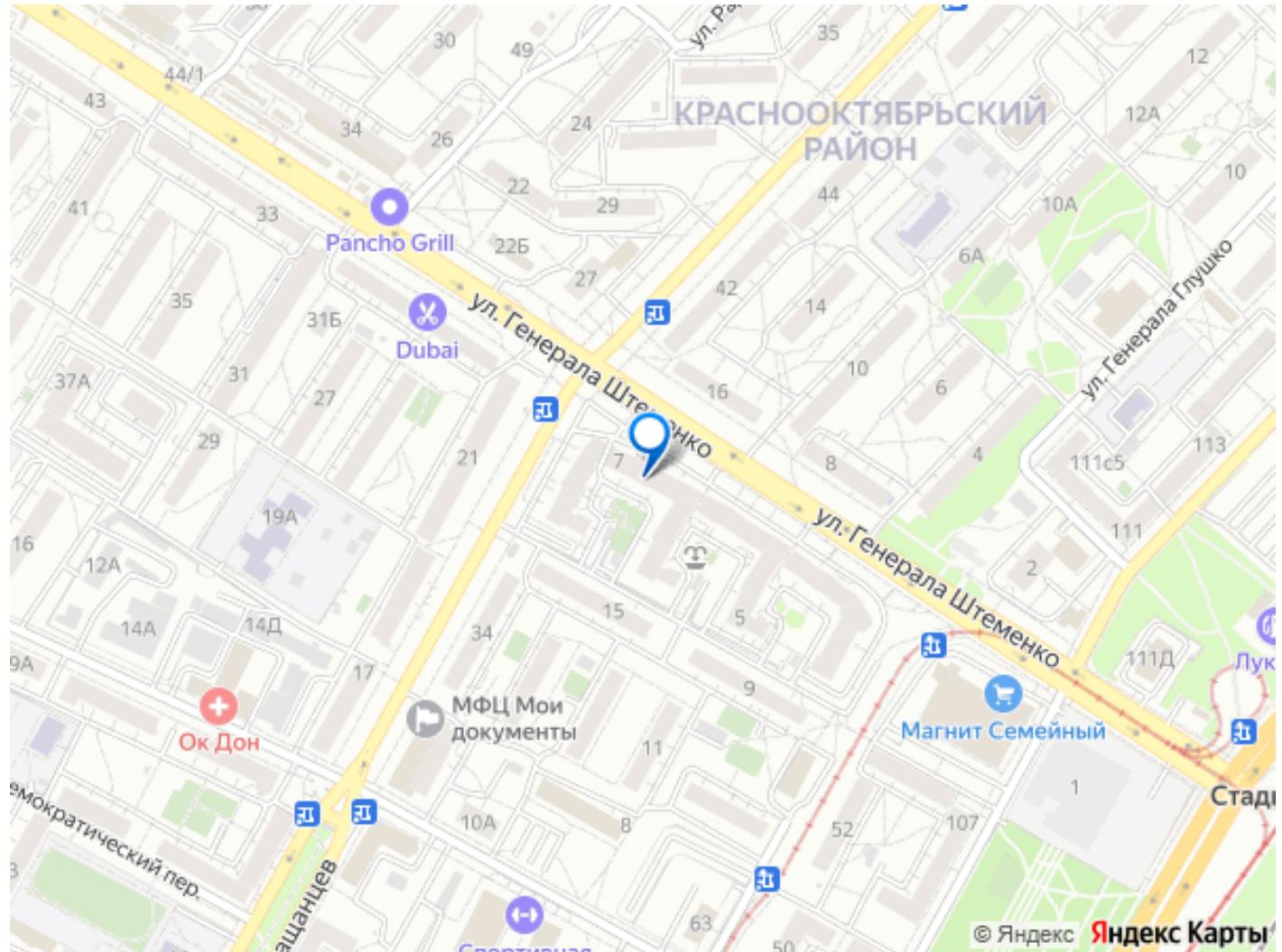
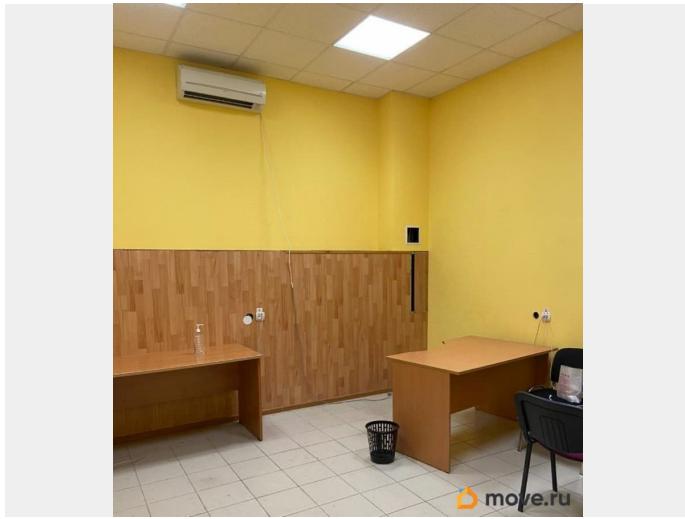
79898127565

для заметок



собственник физ. лицо. Остановка: Улица
Штеменко. Рядом проходят улицы:
Таращанцев, проспект имени Ленина,
Маршала Ерёменко. Объект 848587





Move.ru - вся недвижимость России