

🕒 Создано: 11.04.2024 в 17:44

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 04:48

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 199**

4 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.
Ленина, 199

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ВЫГОДНОЕ предложение на рынке коммерческой недвижимости! Продается помещение свободного назначения в Тракторозаводском районе г. Волгограда с площадью 153 кв. м. Это идеальный вариант для создания собственного бизнеса или арендного объекта. Помещение светлое, теплое, ремонт хороший - 1 вход - цокольный этаж; - помещение разделено : 1 часть 71, 8м2 и вторая 65, 3м2 - имеется санузел - видеонаблюдение - окошки пластиковые - на сигнализации помещение Помещение имеет удобные подъездные пути: с улицы пр-кт

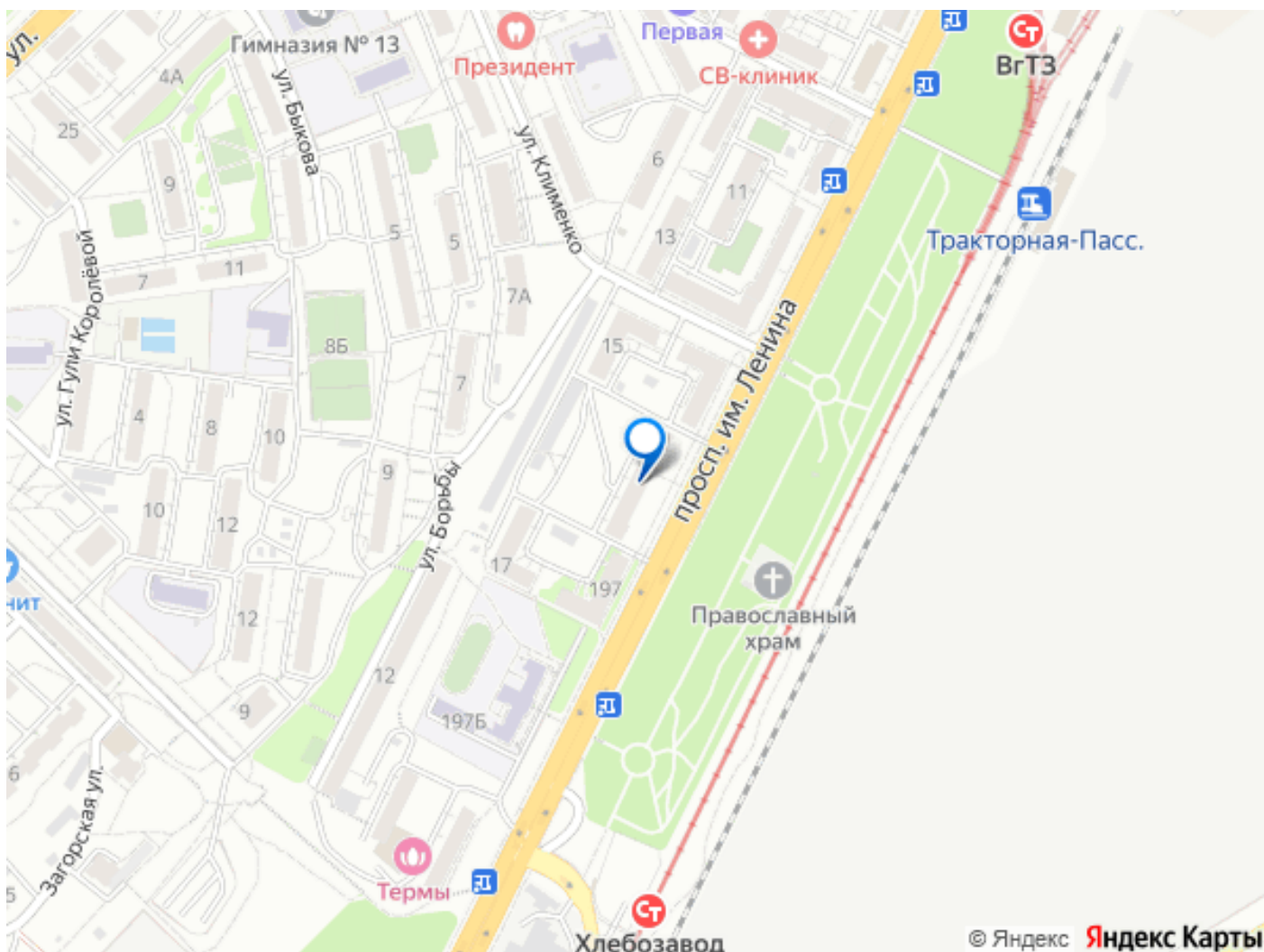
для заметок



Ленина. (ВЫХОД НА ПЕРВУЮ ПРОДОЛЬНУЮ) --

----- Возможные сферы Вашей
деятельности - Офис - Магазин - Студия
красоты - Мастерская по ремонту -
Компьютерный клуб - Спортзал -
Образовательный центр/Языковая школа. -
Фотостудия. - call центр -----

----- О СДЕЛКЕ И
ДОКУМЕНТАХ: Готова к продаже, долгов и
обременений нет. Полная стоимость в
договоре. ПОКАЗЫ: Возможны в любые дни по
предварительной договоренности. Объект
1-304313



Move.ru - вся недвижимость России