

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 89**

**21 560 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.  
Ленина, 89

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

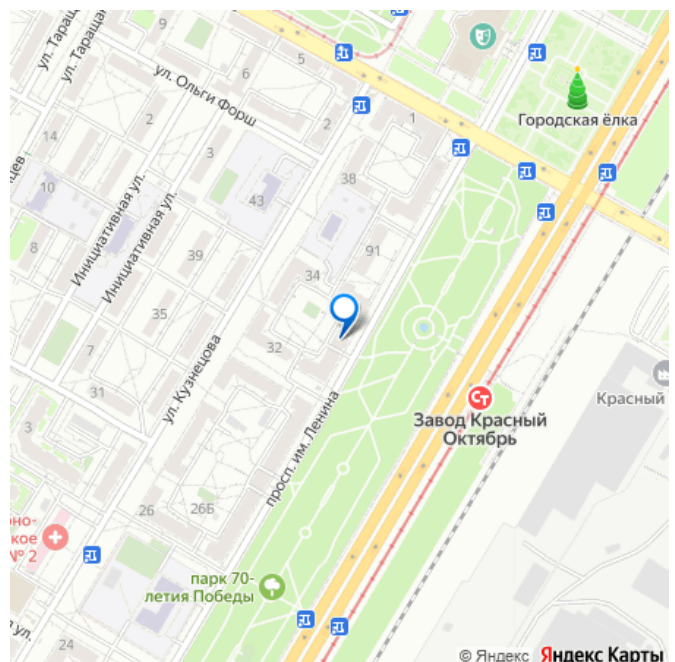
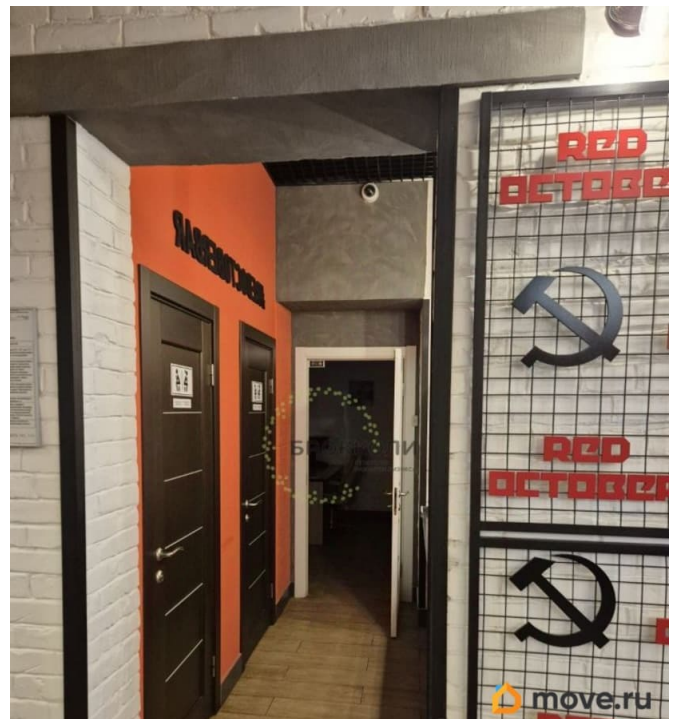
## Описание

Арт. 118973720 Продается готовое помещение под общепит в Краснооктябрьском районе Волгограда! Адрес: г. Волгоград, проспект Ленина, 89 Расположение: 1 этаж многоквартирного жилого дома с отдельной входной группой с фасада. Удобная зона разгрузки со двора. Высокие потолки: 5,3 м создает ощущение простора! Светлое помещение с новым ремонтом в стиле СССР уникальная атмосфера! Зал на 60 посадочных мест готов принимать гостей! вытяжка, холодильное оборудование, все в рабочем состоянии,

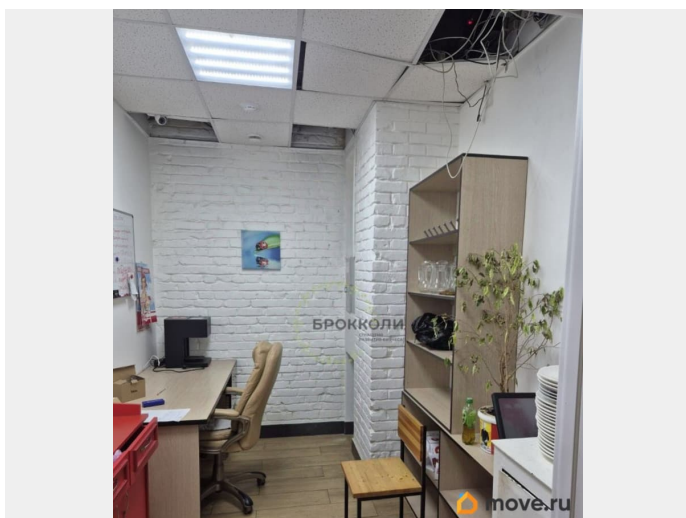
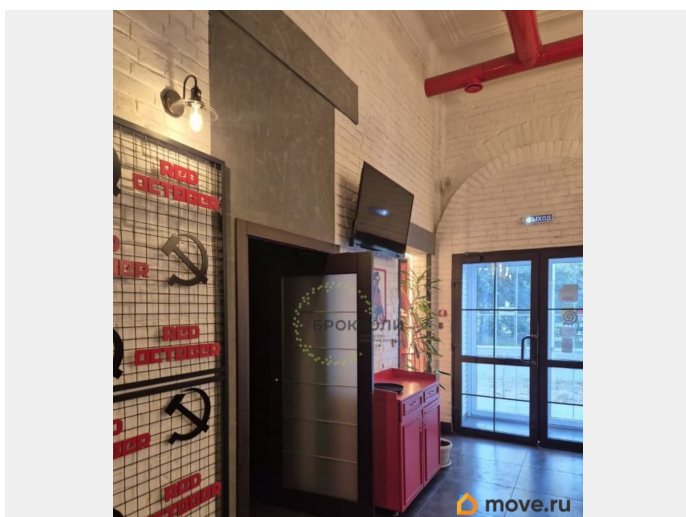
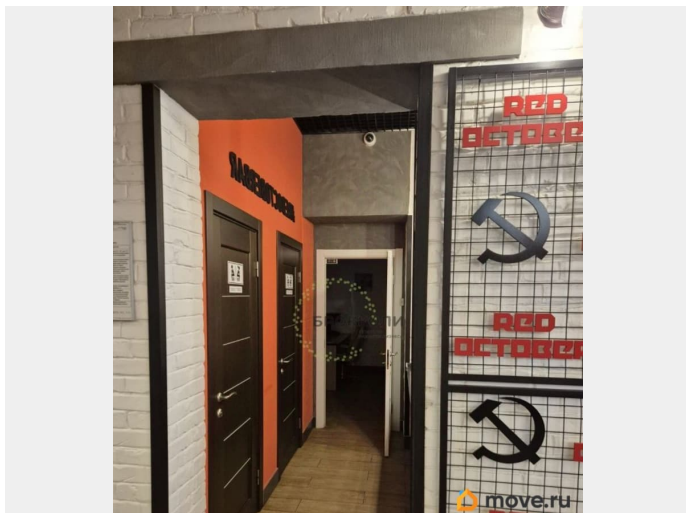
<https://volgograd.move.ru/objects/9287016864>

**Анастасия Вольная, Брокколи**  
**79896218207**

для заметок



возможно приобрести за отдельную плату по договоренности. Реклама: Возможность размещения вывески на фасаде. Доступ: Круглосуточный доступ 24/7. Полностью готовый бизнес: Начните работу сразу после покупки! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать цену и договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России