

Создано: 25.06.2025 в 12:16

Обновлено: 20.01.2026 в 11:58

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Канунникова, 11**

**2 715 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Канунникова, 11

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

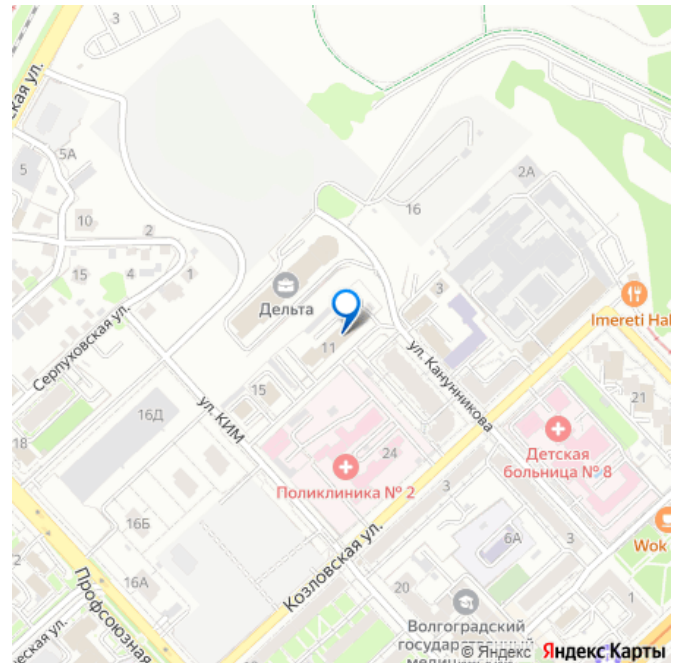
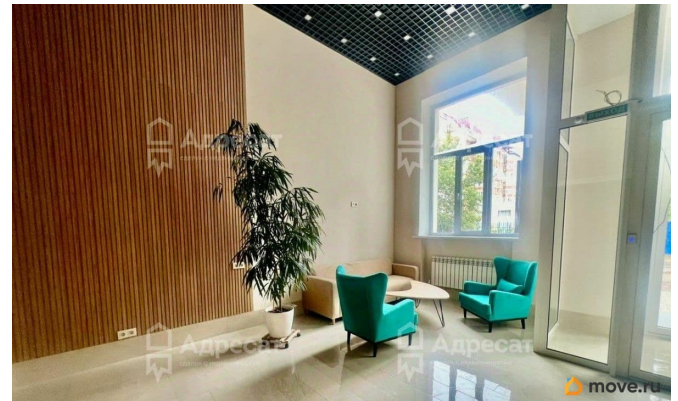
## Описание

Коммерческое помещение в Ворошиловском районе, на улице Канунникова, предлагается в отличном состоянии. Общая площадь объекта составляет 15 квадратных метров, что делает его идеальным для размещения небольшого офиса, салона красоты, мастерской или другого бизнеса, ориентированного на предоставление услуг. Внутренняя отделка выполнена на высоком уровне: полы покрыты ламинатом, создающим современный и стильный вид, а совмещенный санузел отвечает всем требованиям удобства и функциональности. Район Ворошиловский отличается развитой

<https://volgograd.move.ru/objects/9285951379>

**Татьяна Николаевна, Адресат  
79394087616**

для заметок



инфраструктурой, близостью к транспортным развязкам и пешеходной доступностью к магазинам, кафе и другим объектам повседневного спроса. Улица Канунникова находится в тихой и уютной части района, что делает локацию привлекательной как для сотрудников, так и для клиентов. Помещение готово к использованию без необходимости проведения дополнительных ремонтных работ, что позволяет начать бизнес сразу после оформления сделки. Это отличная возможность для арендаторов или покупателей, ищущих комфортное и функциональное пространство для ведения предпринимательской деятельности. Объект 1-321713

