

Создано: 07.04.2025 в 15:33

Обновлено: 24.01.2026 в 22:43

**Волгоградская область, Волгоград,
Электролесовская улица, 86**

12 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Электролесовская улица,
86

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Электролесовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

208 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

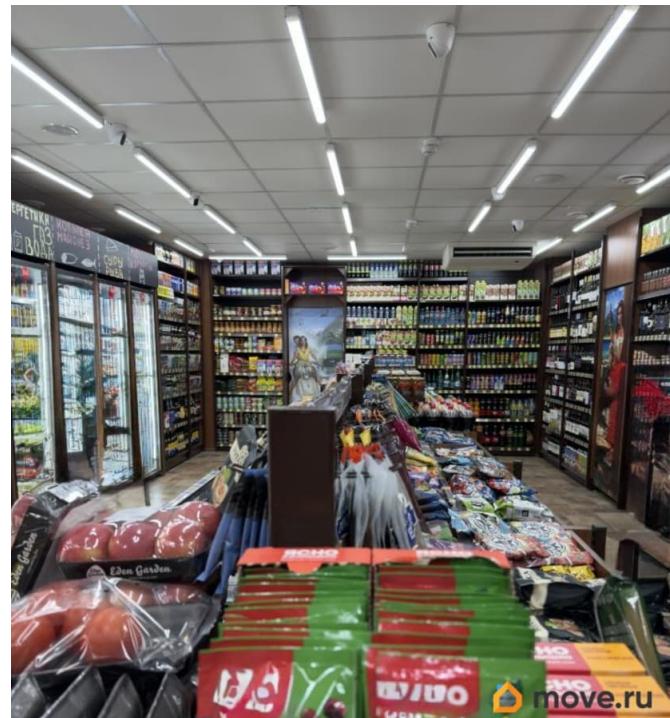
<https://volgograd.move.ru/objects/92859492>

24

РЕШЕНИЕ, РЕШЕНИЕ

**79183325454, 7918950
4468**

для заметок



Описание

Продается помещение свободного назначения (готовый арендный бизнес): -
Советский район, ул. Электролесовская, д.86
(ост Обувная фабрика); - площадь 208 кв.м; -
Три отдельных входа; - помещение с ремонтом; - Половину помещения занимает сетевой арендатор КиБ (по аренде уточняйте); - два сан узла; - две входные группы. - Помещение расположено, на одной из главных автомобильных дорог (нулевой продольной), большой

автомобильный трафик, а так же
пешеходный, так как расположено на
кольце трамвая. Возможна продажа с юр.
лицом

