

Создано: 08.11.2023 в 14:36

Обновлено: 23.01.2026 в 05:25

**Волгоградская область, Волгоград,  
Чистоозерная улица, 6**

**41 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Чистоозерная улица, 6

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[улица Чистоозерная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается производственно-складская база в Краснооктябрьском районе, очень удобное местоположение. Вы покупаете готовый бизнес!!!!!! База расположена на земельном участке общей площадью 3570 м<sup>2</sup>, находящемся в собственности! На территории базы находится: административное здание, складские помещения, гараж. Помещения общей площадью 1195 м<sup>2</sup>. Все помещения находятся в собственности! Помещения все отапливаются, практически в каждом

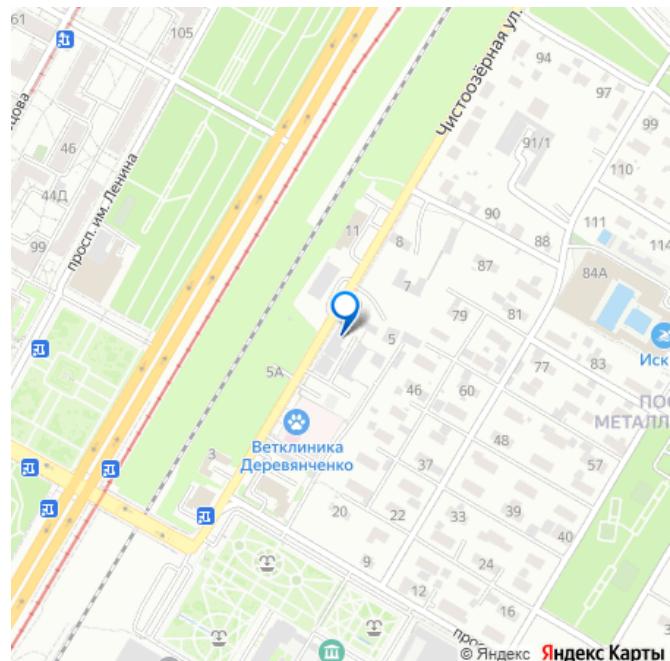
<https://volgograd.move.ru/objects/92859452>

66

**Наталья Владимировна, Адресат**

**79881922116**

для заметок



помещение имеется санузел и душ.  
Установлены бойлеры. На территории  
имеются все коммуникации:  
электроснабжение, водоснабжение,  
отопление, централизованная канализация.  
На всей территории установлены камеры  
видеонаблюдения, автоматические откатные  
ворота, охранная и пожарная сигнализация.  
Все постройки в хорошем состоянии.  
Заключены действующие договоры аренды  
на большую часть склада, офисных  
помещений и земельного участка. Готовы к  
сделке! Объект 1-292366



