

🕒 Создано: 19.02.2026 в 13:20

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 18:15

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Генерала Штеменко, 42**

2 500 000 ₺

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала
Штеменко, 42

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

21.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

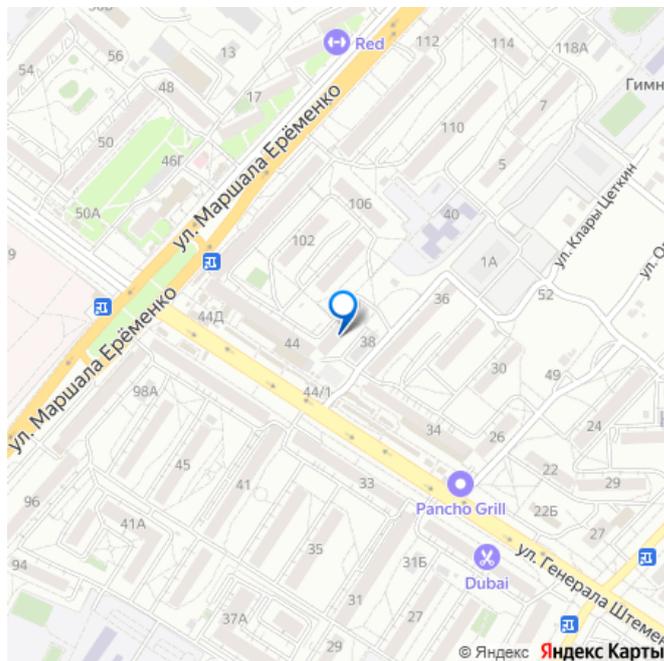
Описание

Продается готовое помещение под бизнес в центре Краснооктябрьского района В связи со сменой сферы деятельности срочно продается привлекательное помещение свободного назначения. Идеальная возможность начать свое дело без вложений в ремонт и оборудование. Ключевая информация: * Адрес: ул. Генерала Штеменко, дом 42. * Площадь: 21,8 кв.м. * Планировка: две отдельные комнаты. * Коммуникации: оформленные договоры на электроснабжение и водоснабжение. Отличное расположение и инфраструктура:

<https://volgograd.move.ru/objects/9290309168>

**Наталья Александровна, Адресат
79881923006**

для заметок



Помещение находится в самом сердце района, в шаговой доступности от оживленных улиц: Богунская, Таращанцев, Маршала Еременко, Триумфальная и проспекта Metallургов. Место отличается высокой проходимостью, рядом расположены рынок и множество магазинов. Ремонт и оснащение: Объект полностью готов к использованию и продается со всем имеющимся оборудованием. * Качественный ремонт: выровненные стены, пол из керамогранита, современный санузел. * Надежная отделка: пластиковые окна с антивандальными ролставнями, новая проводка, крепкая входная дверь. * Помещение светлое, теплое и комфортное. Это готовое решение для вашего бизнеса. Успейте приобрести выгодное предложение!

Объект 1-286654

