

Создано: 21.01.2024 в 12:39

Обновлено: 27.01.2026 в 19:02

**Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала Штеменко, 54**

**19 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала Штеменко, 54

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаю действующую, раскрученную, самую большую студию красоты, 220 квадратных метров!!! Студия работает три года, все кабинеты сданы в аренду. Сделан капитальный ремонт в 2022 году. Высокий первый этаж. Свой отдельный вход. От второй продольной менее пяти минут пешком. Одиннадцать кабинетов, в каждом окно, ремонт, сплит-система, есть кабинеты с мокрой точкой. Свой санузел для сотрудников и клиентов. Кухня для приема пищи. Видео наблюдение, интернет, охрана, прямые договора с ресурсоснабжающими

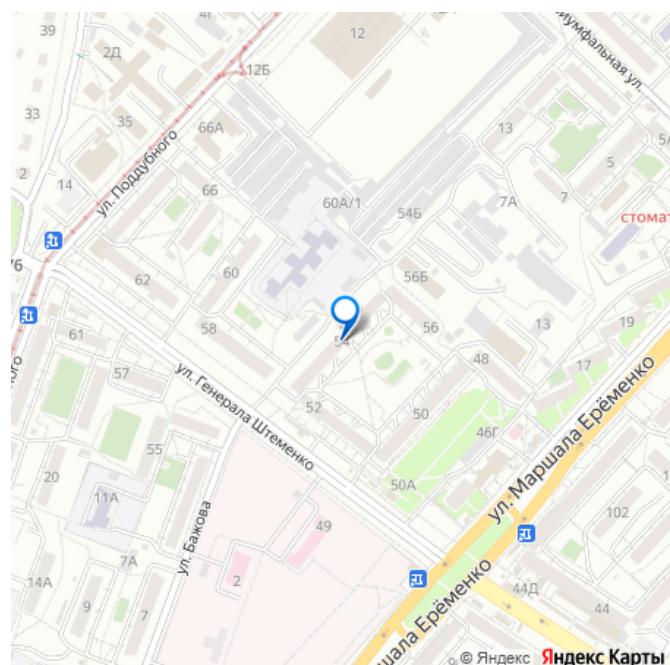
<https://volgograd.move.ru/objects/92884634>

91

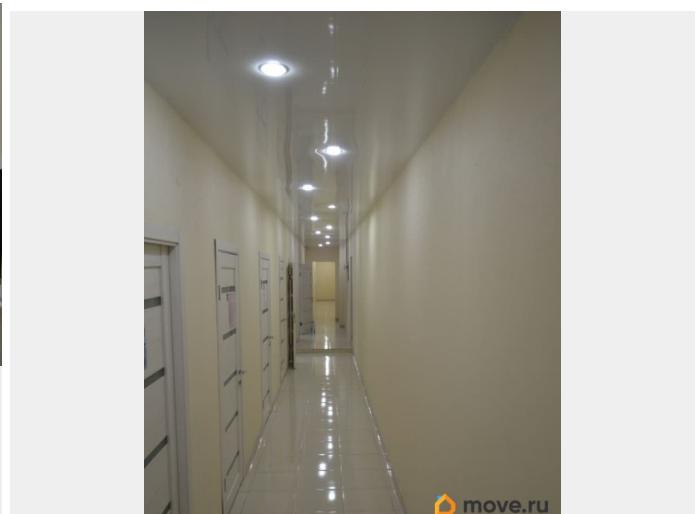
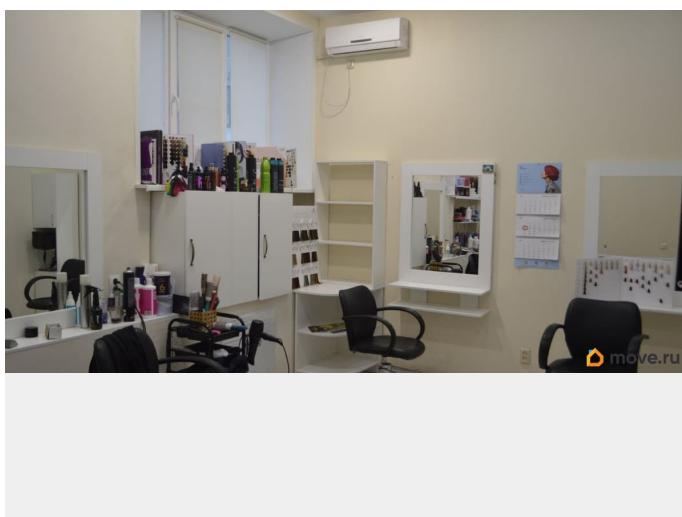
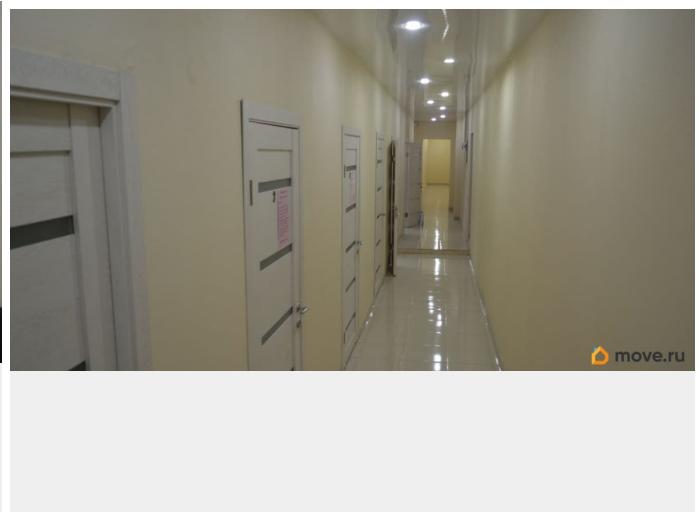
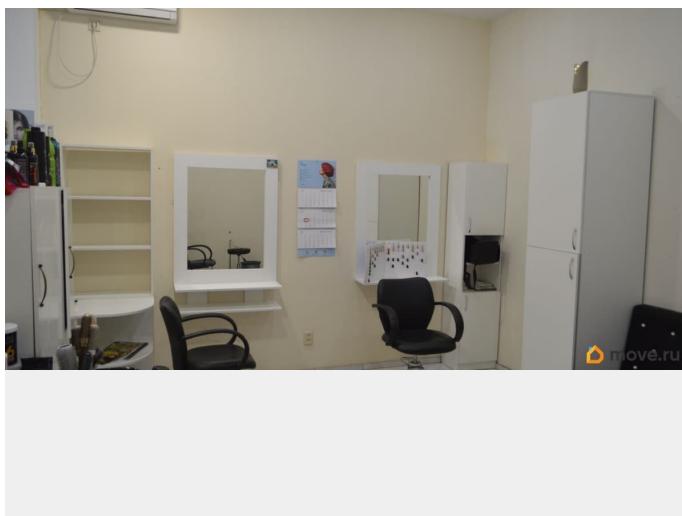
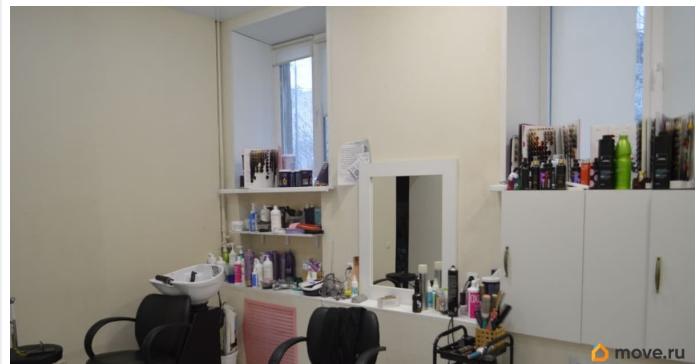
**Собственник**

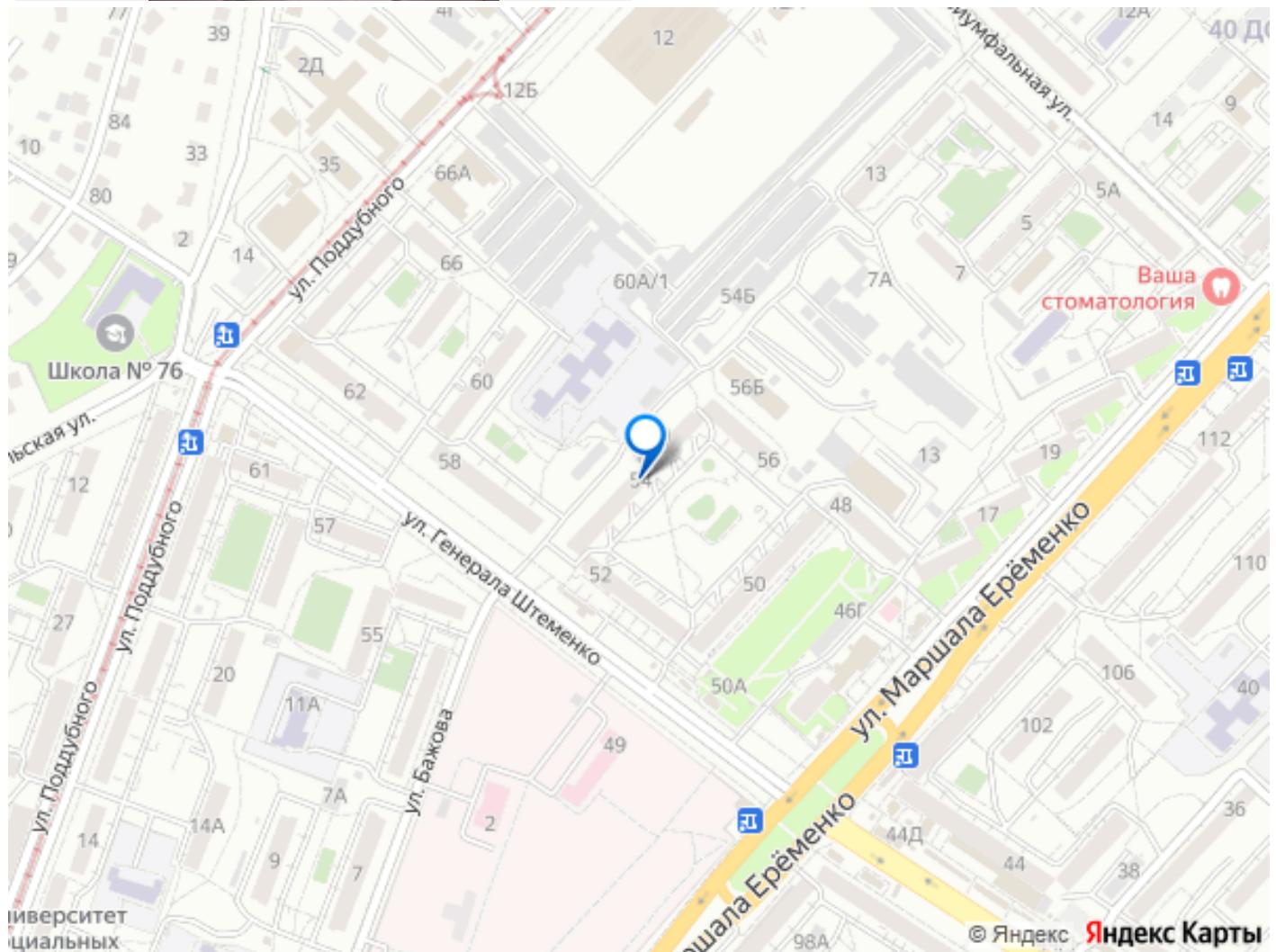
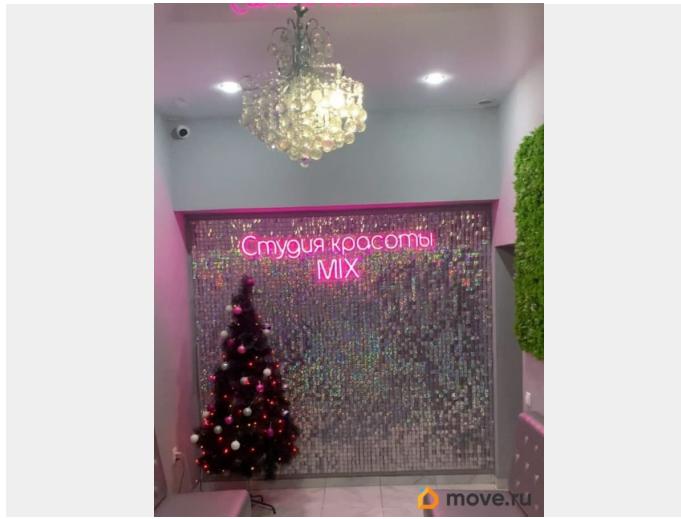
**79884901814**

для заметок



организациями. Студия сдается в аренду мастерам, доходность до 200 т.р. в месяц. Продажа актуальна ограниченное время. Все вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России