

**Волгоградская область, Волжский, улица  
Мира, 121А**

**12 500 000 ₺**

Волгоградская область, Волжский, улица Мира, 121А

Улица

[улица Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

221.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

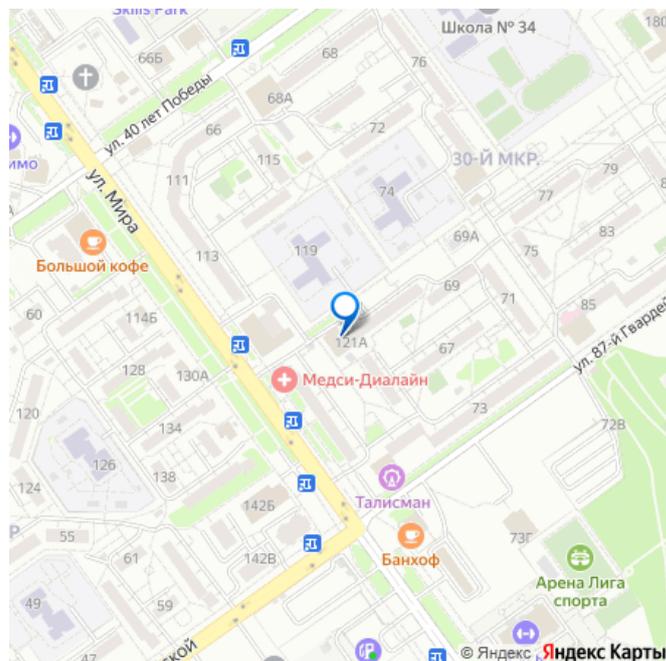
Внимание, в продаже ГОТОВЫЙ БИЗНЕС.  
Уважаемые покупатели, продам встроенные нежилые помещения, расположенные в пристроенном здании, по адресу г. Волжский, ул. Мира, 121а. Общая площадь помещений 213,3кв.м.+8,3кв.м. В помещениях сделан ремонт. Арендатором в настоящее время является сеть Wildberries. Встроенные помещения отлично подходят под разные виды аренды: офиса, фитнес центра, образовательного учреждения, торгового помещения, разные виды производств, например швейного цеха и т.д. Технические характеристики самого здания: Стены

<https://volgograd.move.ru/objects/9291453943>

**Алия Биктемирова, MEDER**

**79880212183**

для заметок



наружные -кирпичные; Перекрытия - железобетонные плиты; Полы - бетонные, покрыты керамической плиткой; Отделка стен- оштукатурены, окрашены; Потолки - подвесные; Отопление - от газового котла; Вода - централизованная; Канализация - центральная; Горячее водоснабжение - от газового котла. Установлена промышленная сплит- система. Рассмотрим любые формы и способы оплат, рассрочка возможна. Коммунальные платежи - умеренные. Само здание находится в благоустроенном районе. Удобное расположение позволит вам как новому владельцу использовать все преимущества развитой инфраструктуры. Позвоните нам не откладывая, чтобы получить более конкретную информацию, а так же посмотреть и оценить объект продажи.

