

Создано: 10.06.2024 в 13:53

Обновлено: 21.01.2026 в 15:04

**Волгоградская область, Волгоград,  
Ярославская улица, 21/2**

**15 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Ярославская улица, 21/2

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

232.7 м<sup>2</sup>



move.ru

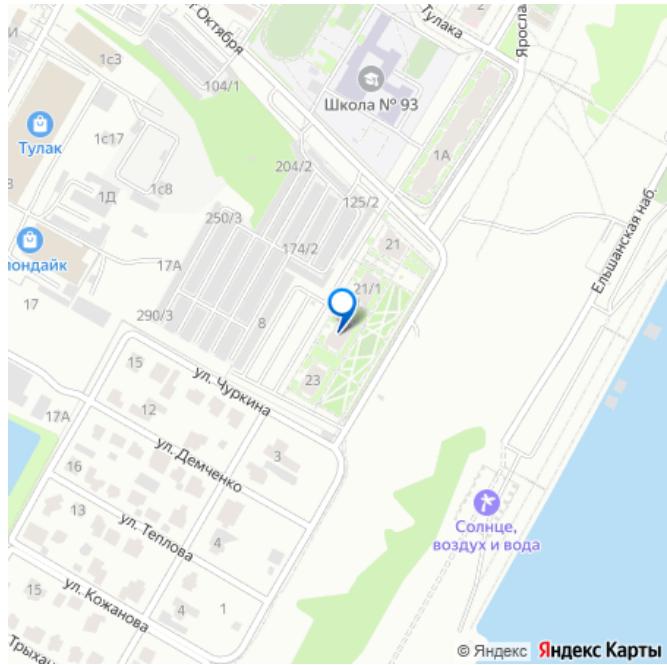
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

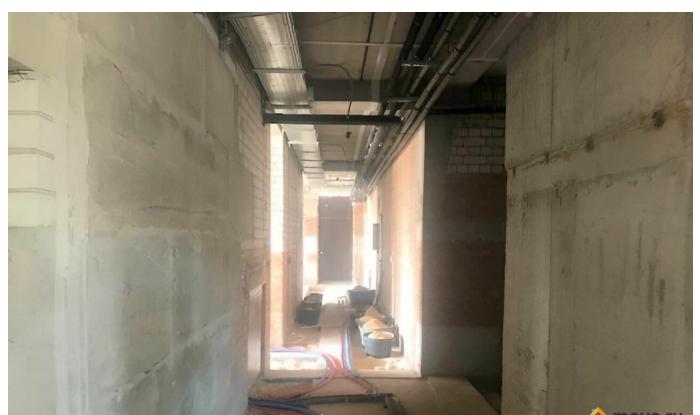


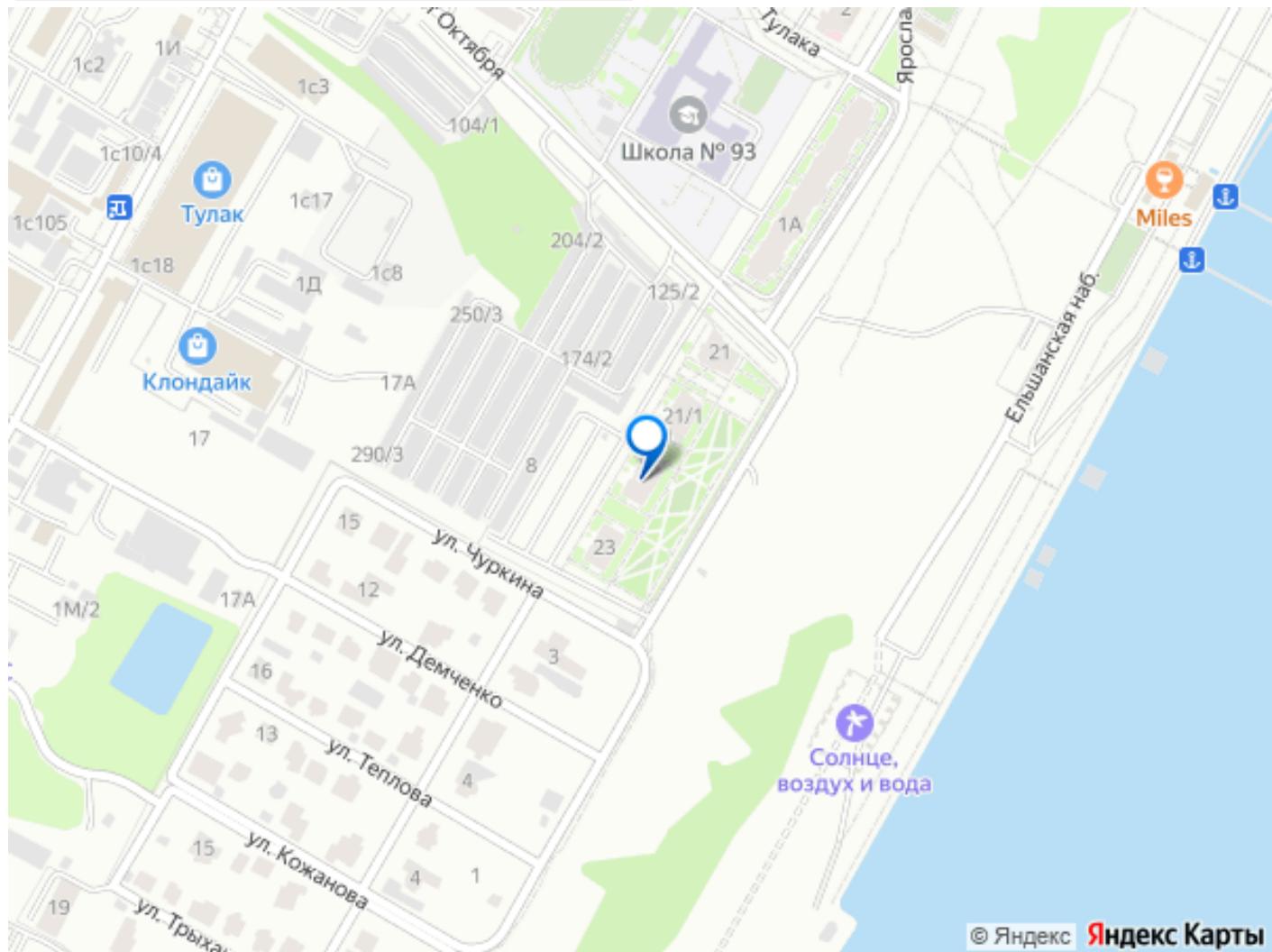
© Яндекс Карты

### **Описание**

Помещение для вашего бизнеса в премиальном ЖК Kokos (1-я линия от Волги) Инвестируйте в прибыльное расположение! Цокольный этаж с отдельным входом и окнами идеальная площадка для бизнеса. Ваши преимущества: Престижная локация жилой комплекс премиум-класса, охраняемая территория. Гибкое пространство можно разделить под любой формат. Высокий спрос аудитория жителей и гостей района. Перспективные направления: Фитнес-студия / SPA-салон востребовано среди жителей ЖК.

Мини-маркет / кофейня отсутствие конкурентов в шаговой доступности. Детский клуб / образовательный центр семьи с детьми как целевая аудитория. Коворкинг / офис альтернатива деловому центру. Финансовая поддержка: Помощь в продаже вашей недвижимости для сделки. Сопровождение ипотеки на выгодных условиях. Успейте занять лучшую площадку! Свяжитесь с нами сегодня.





Move.ru - вся недвижимость России