

Создано: 18.11.2025 в 21:57

Обновлено: 09.12.2025 в 01:20

<https://volgograd.move.ru/objects/92867020>

89

Агент

**79894372497**

для заметок

**Волгоградская область, Волгоград, улица Тракторостроителей, 5**

**3 359 400 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица

Тракторостроителей, 5

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Тракторостроителей](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

248.4 м<sup>2</sup>

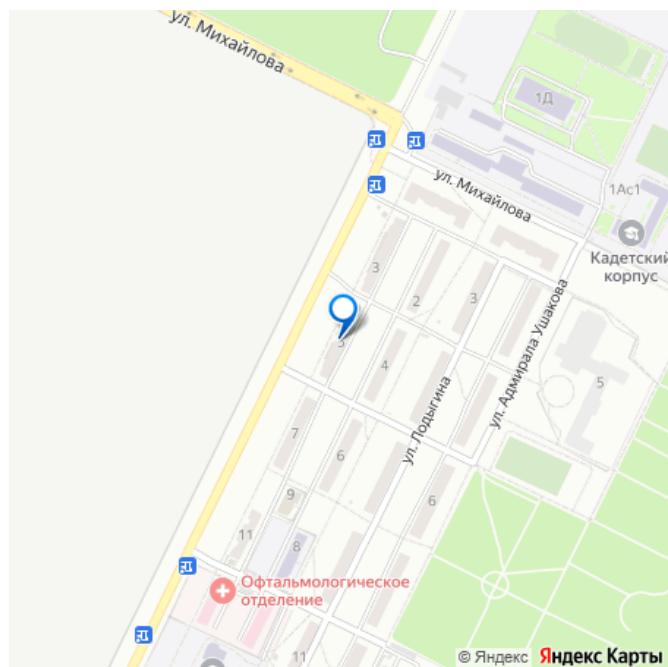
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Данные получены с сайта ГИС Торги.  
Имущество принадлежит Волгоградской области на праве собственности, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости 34-34/001-34/001/079/2015-468/2 от 23.04.2015. Приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 24 июля 2023 г. 338 утверждено охранное обязательство собственника или

иного законного владельца объекта  
культурного наследия, включенного в  
единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской Федерации,  
«Нижний поселок Тракторозаводского района  
г. Стalingрада», 1930-1950 гг.,  
расположенный по адресу: Волгоградская  
область, Тракторозаводский район, кварталы  
886-888, в части здания, расположенного по  
адресу: Волгоградская область, г. Волгоград,  
Тракторозаводский район, ул.

Тракторостроителей, д. 5, содержащее  
паспорт объекта культурного наследия.

Нежилое помещение является частью МКД,  
земельный участок приватизации не  
подлежит.

