

Создано: 01.02.2026 в 14:04

Обновлено: 01.02.2026 в 14:01

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Героев Сталинграда, 7**

17 650 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Героев
Сталинграда, 7

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

255 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

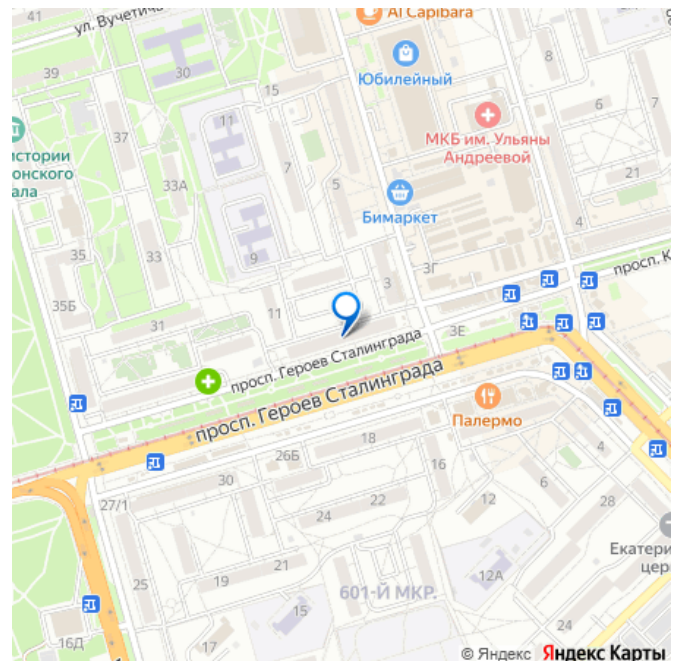
Продается отличное коммерческое помещение по адресу: Героев Сталинграда 7 в Красноармейском районе. Площадь 255м². Высота потолков 3м. В помещении сделан хороший ремонт: на полу плитка, обои под покраску, потолок армстронг, санузел. Пространство состоит из нескольких комнат разной площади, что позволяет обеспечить наличие как отдельных кабинетов, так и открытого пространства, включая подсобные помещения. Расположено на 1ом этаже многоквартирного 5-ти этажного дома. Первый этаж полностью используется под

<https://volgograd.move.ru/objects/9288656215>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



коммерческие нужды. Рядом находится Родильный дом, Школа, Музей, Администрация водных путей, коммерческая галерея с различными направлениями деятельности (магазины, сфера услуг), а также транспортная развязка. Местоположение обеспечивает хороший пешеходный и автомобильный трафик, всегда есть возможность припарковаться вдоль улицы. Все варианты сотрудничества возможно обсудить по телефону. Объект 941580



