

Создано: 19.01.2024 в 22:42

Обновлено: 23.01.2026 в 18:27

**Волгоградская область, Камышин, улица  
Черная гряда, 30**

**97 478 ₽**

Волгоградская область, Камышин, улица Черная гряда, 30

Улица

[поселок Черная гряда](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

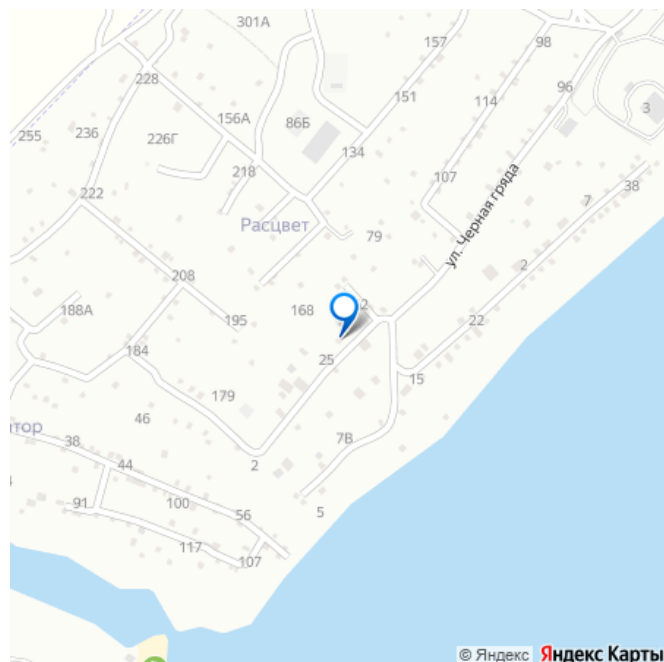
Продается нежилое здание общей площадью 27,4 кв.м, расположенное в живописном районе Волгоградской области, в поселке Черная Гряда. Здание расположено на арендованном земельном участке площадью 509 кв.м с действующим договором аренды до 2067 года. Объект оборудован электроснабжением (в данный момент отключено) и системой отопления (печное). В непосредственной близости находятся садоводства, берег Волги и локальная промзона. Остановка автобусного транспорта «Черная Гряда» находится в 350 метрах, а до железнодорожной станции «Камышин» всего

<https://volgograd.move.ru/objects/9288305888>

**Евгения Ростелеком, Ростелеком**

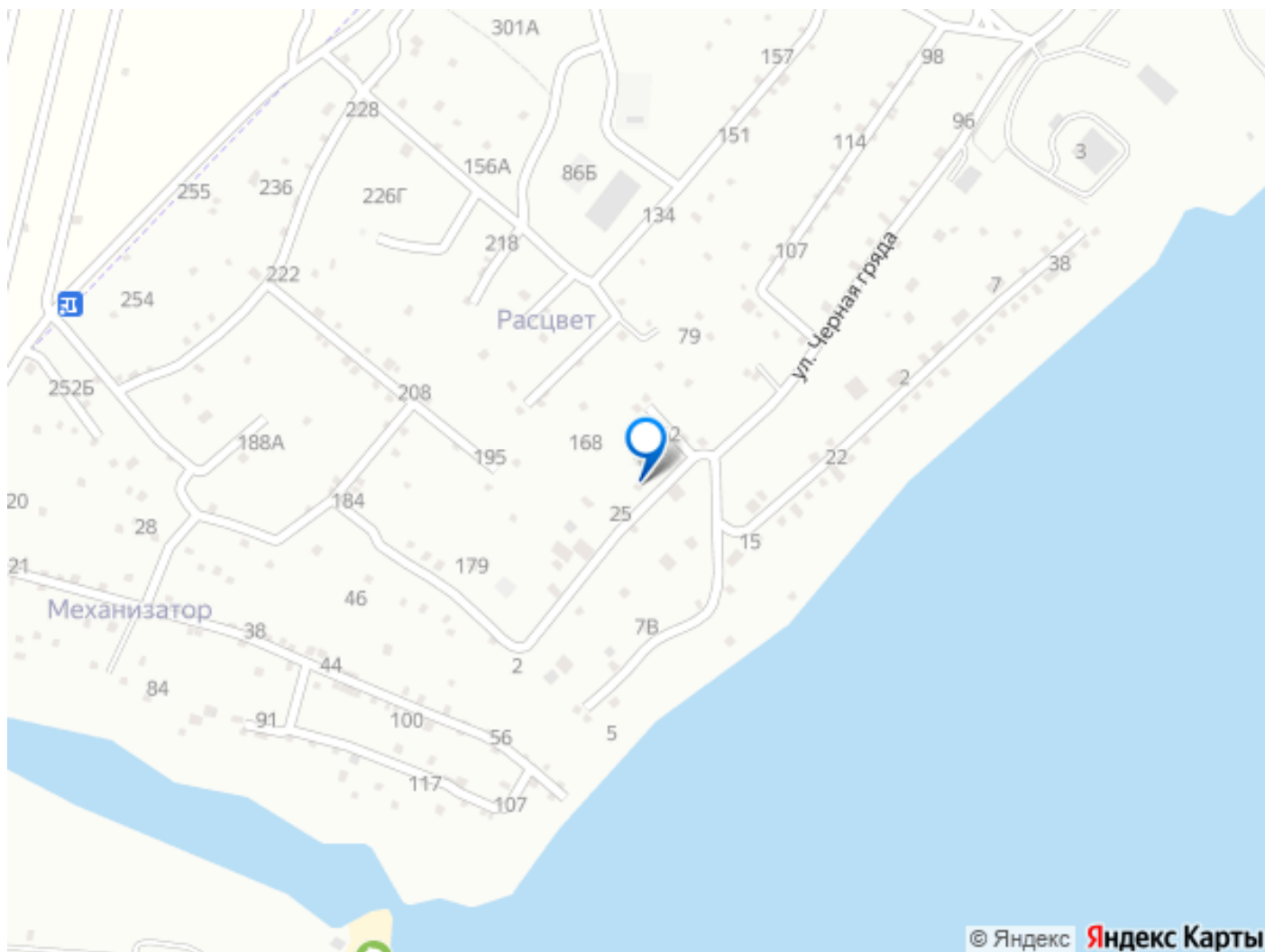
**79180594515**

для заметок



около 7,4 км. Основная транспортная магистраль — трасса 18Н-45. Здание продается от собственника — ПАО «Ростелеком». Указанная цена включает НДС. Мы гарантируем грамотное оформление сделок и юридическую чистоту объекта. Для получения более подробной информации или организации просмотра, пожалуйста, звоните! Мы с радостью ответим на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России