

🕒 Создано: 06.07.2025 в 12:01

Обновлено: 02.01.2026 в 11:34

**Волгоградская область, Волгоград,  
Университетский проспект, 86**

**4 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Университетский  
проспект, 86

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

297 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

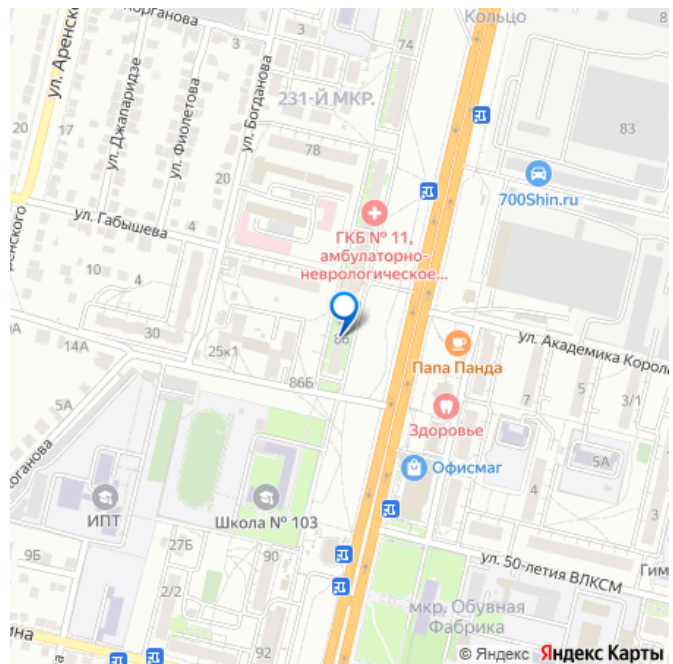
**Описание**

Продается помещение свободного назначения ( Подвал) Расположение: проспект Университетский, 86, в самом сердце Советского района. Преимущества локации: - Шаговая доступность от улиц Академика Королева, Полухина и Богданова. - Находится в оживленном и проходном месте с высокой посещаемостью. - Рядом расположены авторынок, Вторая Продольная трасса и множество магазинов. Характеристики помещения: - Общая

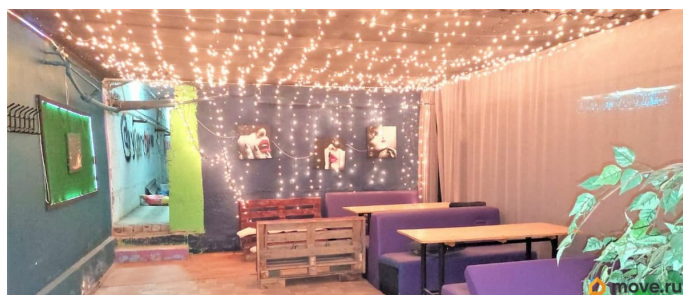
<https://volgograd.move.ru/objects/9285951707>

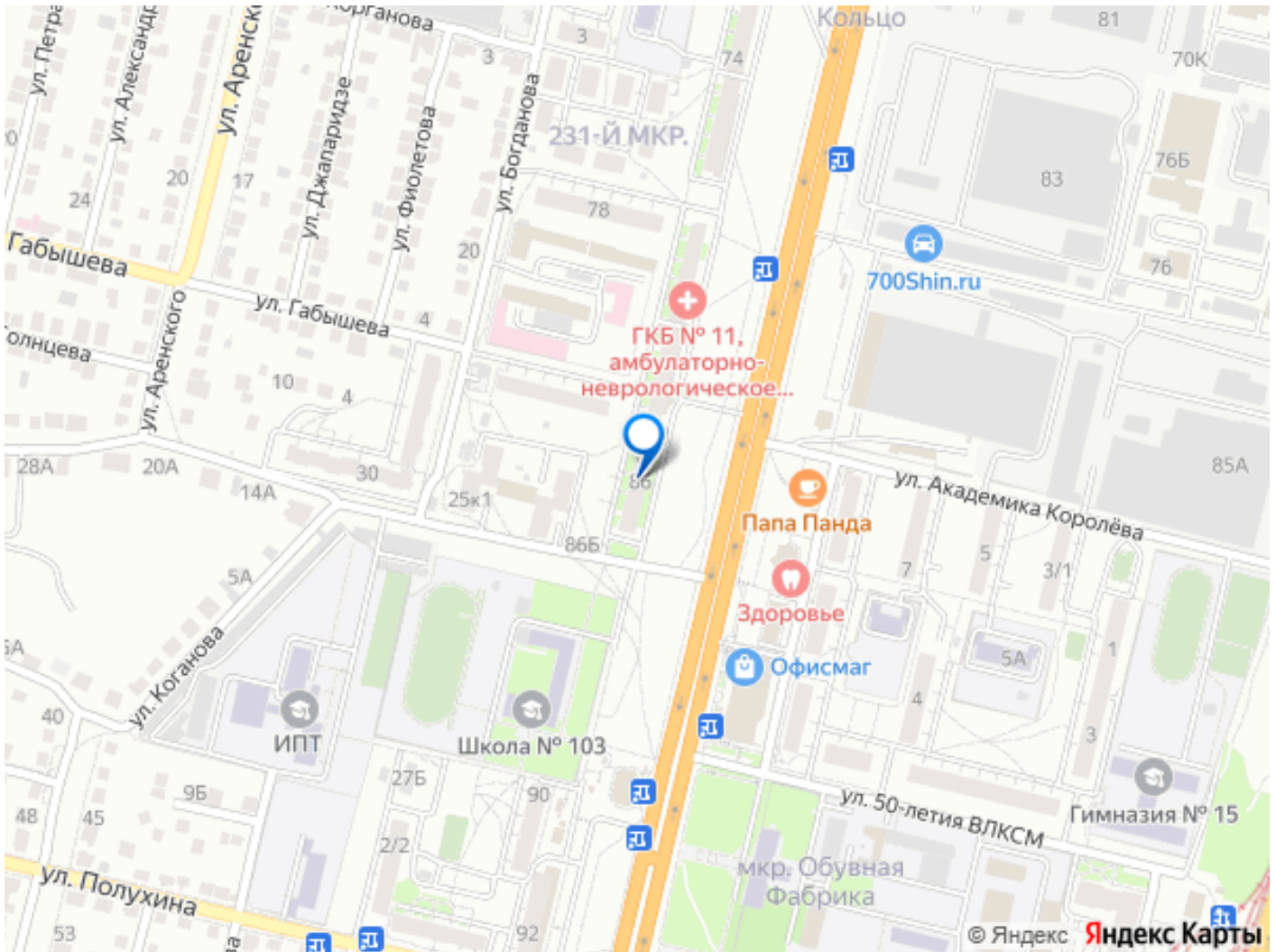
**Андрей Лебедев, МетрИС**  
**79181907935**

для заметок



площадь: 297 кв. м. - Возможность приобретения части помещения: 100 кв. м (по вашему желанию). - Технические условия: 220/380 В. Идеальное решение для тех, кто ищет просторное помещение в динамично развивающемся районе с отличной инфраструктурой и транспортной доступностью.





Move.ru - вся недвижимость России