

Создано: 15.09.2024 в 17:26

Обновлено: 18.11.2025 в 09:04

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Рокоссовского, 28**

**30 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Рокоссовского, 28

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

316.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается помещение, в центральном районе Волгограда, по улице Рокоссовского 28, на 1-ом этаже жилого девятиэтажного кирпичного дома. Помещение кабинетной планировки, с офисным ремонтом. Расположено в районе с развитой инфраструктурой, в хорошей транспортной локации и пешеходным трафиком. Объект подойдет для магазина, пункта выдачи заказов, мини производства, офиса. Технические характеристики объекта:

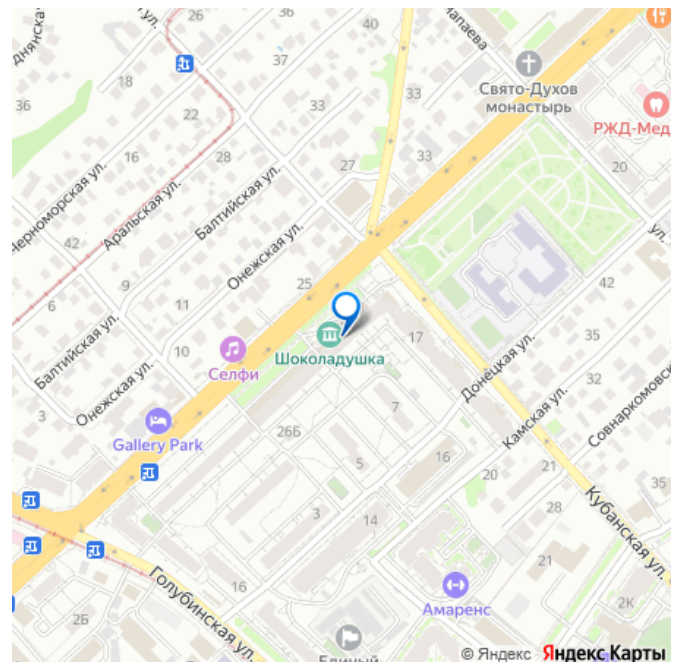
- Общая площадь помещения - 316.8 м<sup>2</sup>; -
- имеет три входные группы (с Рокоссовского и два пожарных со двора); -
- высота потолка 3 метра; -
- установлена система приточно-

<https://volgograd.move.ru/objects/9285946405>

**Собственник**

**79898223110**

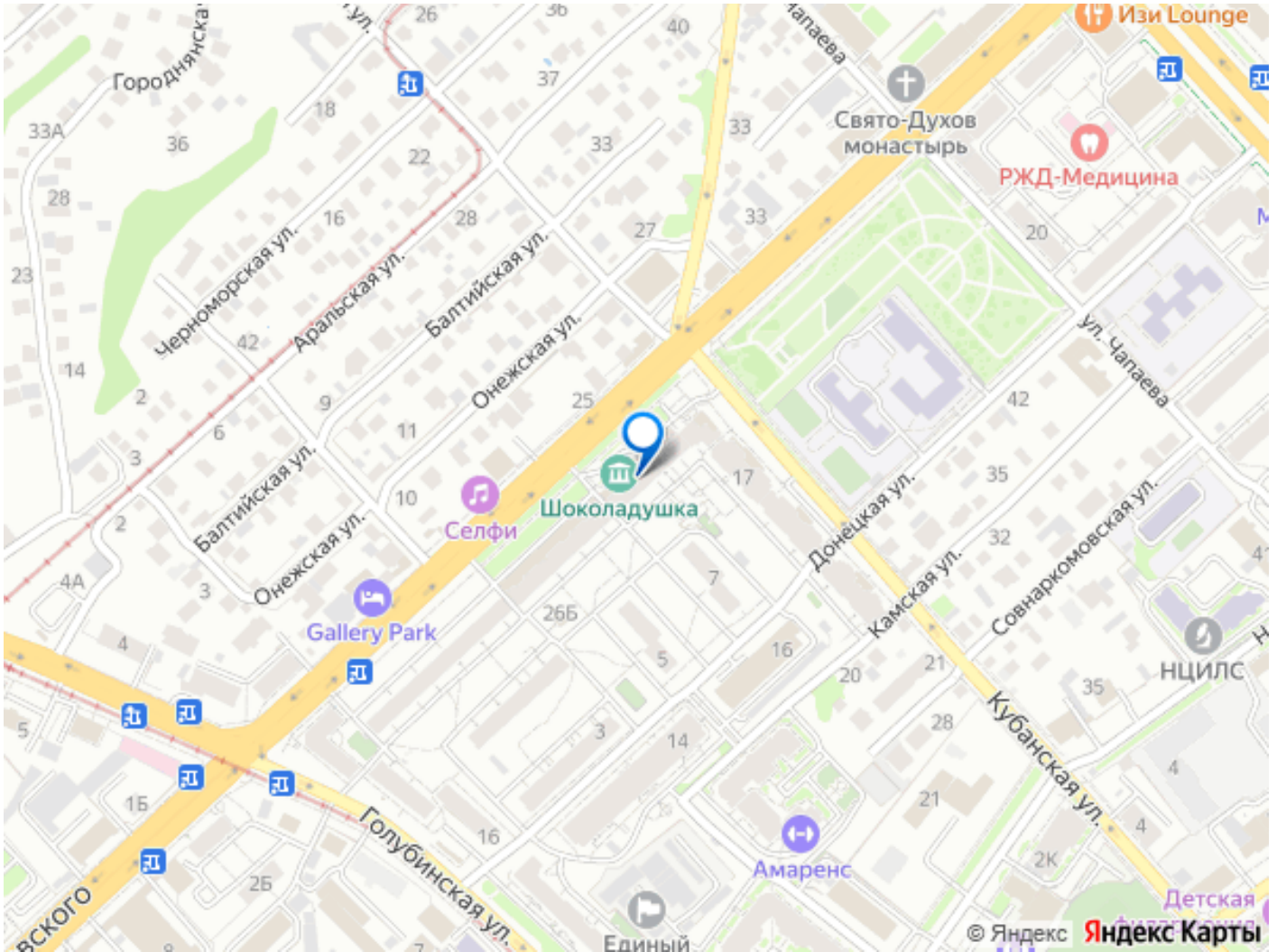
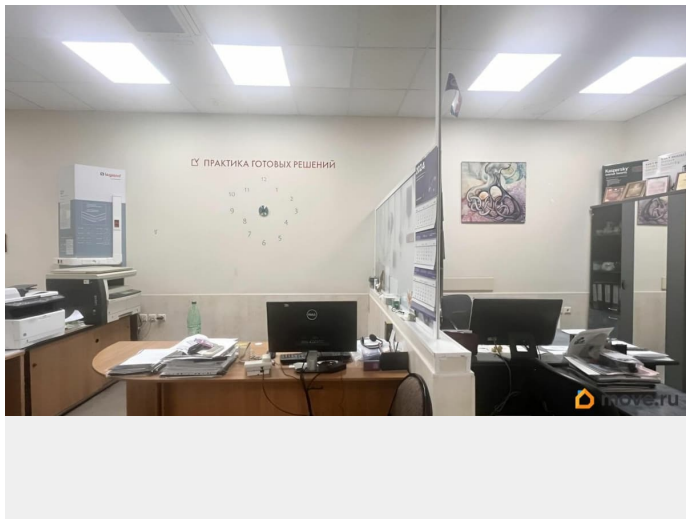
для заметок



вытяжной вентиляции и кондиционирования;  
- установлена система охранно-пожарной сигнализации, и видеонаблюдения; - прямые договора по воде, электричеству и газу, что обеспечивает минимальные платежи за коммунальные услуги; - электричество 3 фазы; - собственная котельная; - наземная парковка. Звоните, приезжайте! Гарантируем сопровождение сделки и её чистоту!







Move.ru - вся недвижимость России