

Создано: 15.09.2024 в 16:49

Обновлено: 15.01.2026 в 15:22

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Рокоссовского, 28**

30 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Рокоссовского, 28

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

316.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение, в центральном районе Волгограда, по улице Рокоссовского 28, на 1-ом этаже жилого девятиэтажного кирпичного дома. Помещение кабинетной планировки, с офисным ремонтом. Расположено в районе с развитой инфраструктурой, в хорошей транспортной локации и пешеходным трафиком. Объект подойдет для магазина, пункта выдачи заказов, мини производства, офиса. Технические характеристики объекта:

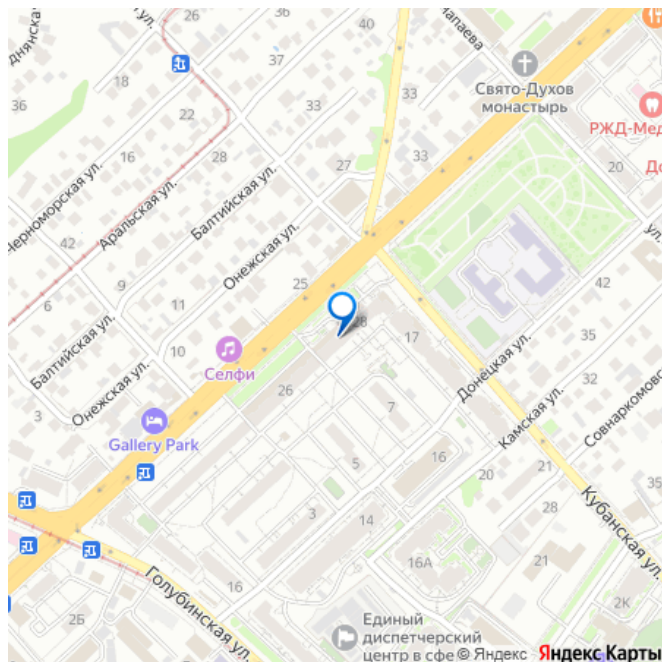
- Общая площадь помещения - 316.8 м²; -
- имеет три входные группы (с Рокоссовского и два пожарных со двора); -
- высота потолка 3 метра; -
- установлена система приточно-

<https://volgograd.move.ru/objects/9288034810>

Собственник

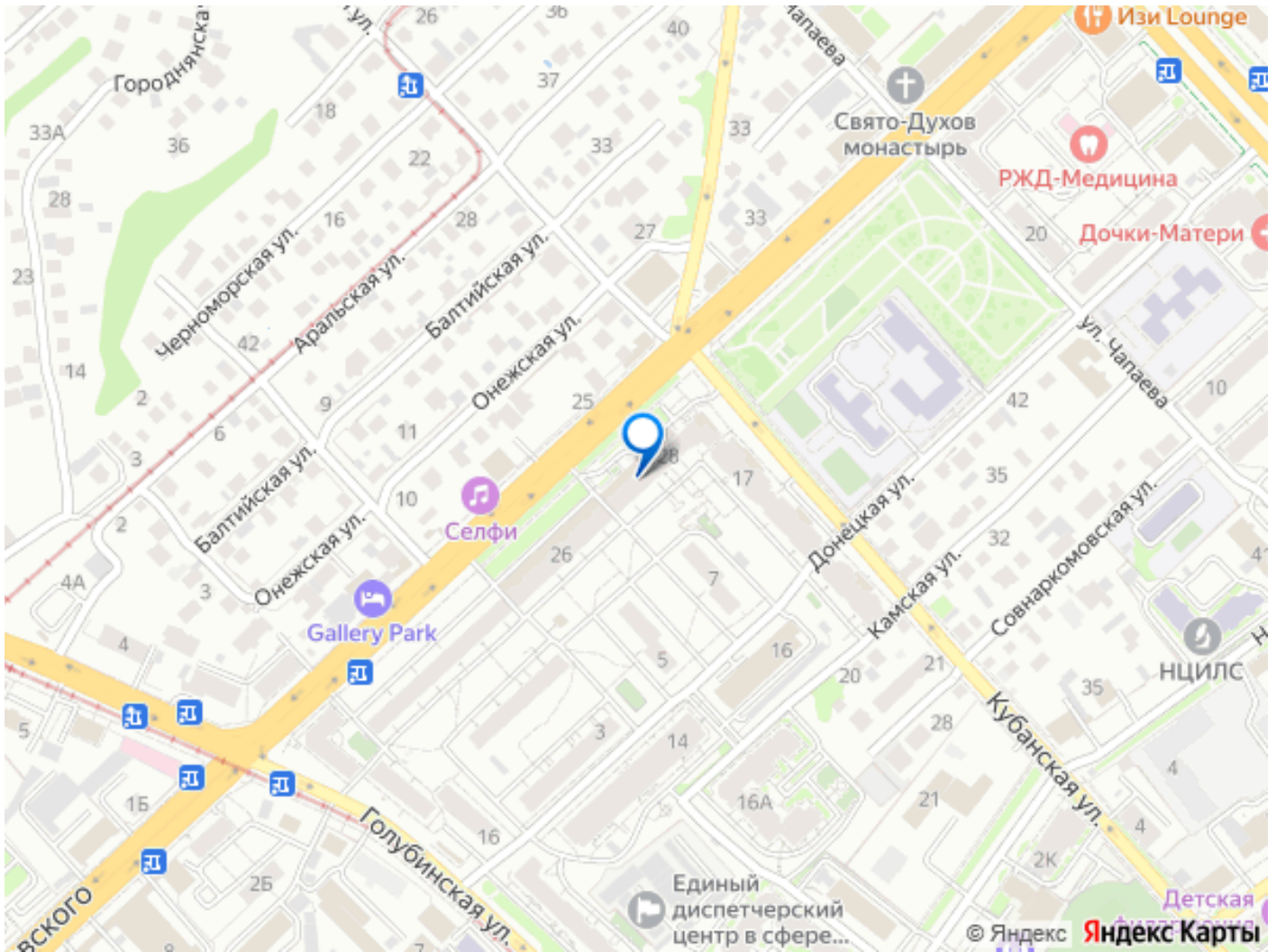
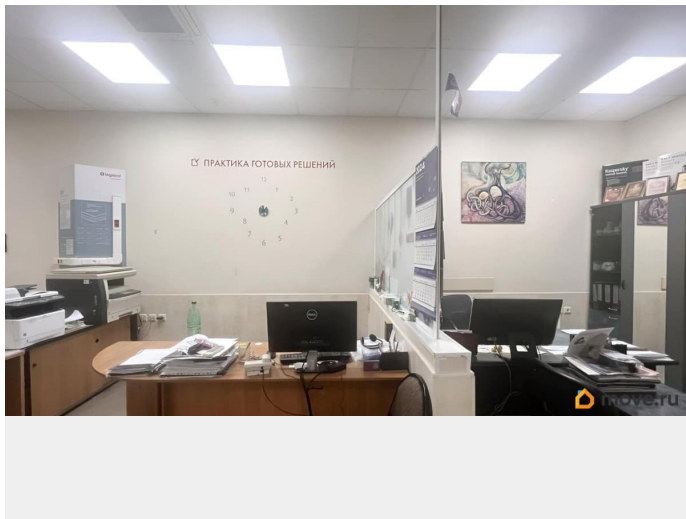
79177217008

для заметок



вытяжной вентиляции и кондиционирования;
- установлена система охранно-пожарной сигнализации, и видеонаблюдения; - прямые договора по воде, электричеству и газу, что обеспечивает минимальные платежи за коммунальные услуги; - электричество 3 фазы; - собственная котельная; - наземная парковка. Звоните, приезжайте! Гарантируем сопровождение сделки и её чистоту!





Move.ru - вся недвижимость России