

Создано: 03.09.2024 в 07:06

Обновлено: 01.01.2026 в 07:55

**Волгоградская область, Урюпинск, улица
Чапаева, 93**

2 521 334 ₽

Волгоградская область, Урюпинск, улица Чапаева, 93

Улица

[улица Чапаева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

328 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

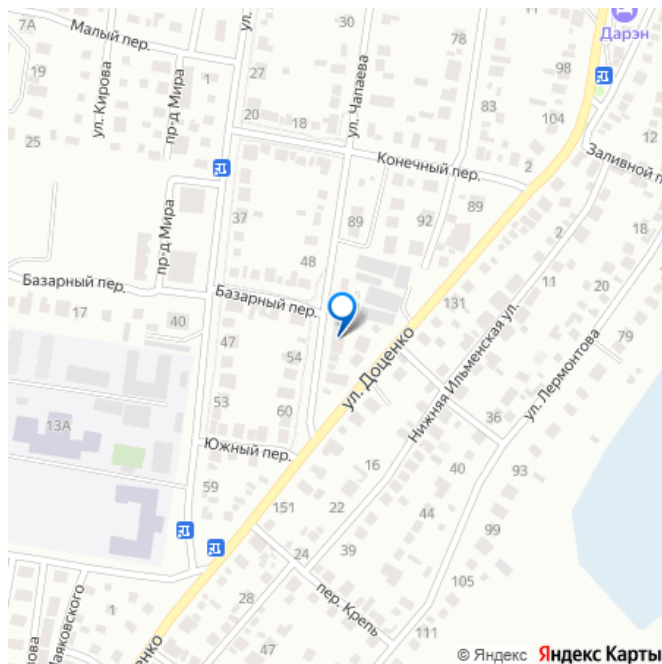
Предложение о продаже нежилого здания
ПАО Ростелеком предлагает к продаже
нежилое 2-этажное здание, расположенное
по адресу: Волгоградская область, город
Урюпинск, улица Чапаева, дом 93. Основные
характеристики: Общая площадь: 328,5 кв. м
Кадастровый номер: 34:38:050312:129
Земельный участок: арендованный
Кадастровый номер: 34:38:050312:3 Площадь:
440,65 кв. м Категория земель: земли
населенных пунктов Разрешенное
использование: под производственную базу
Срок аренды: 49 лет (договор от 11 апреля
2024 года) Коммуникации:

<https://volgograd.move.ru/objects/9285953253>

Евгения Ростелеком, Ростелеком

79184135424

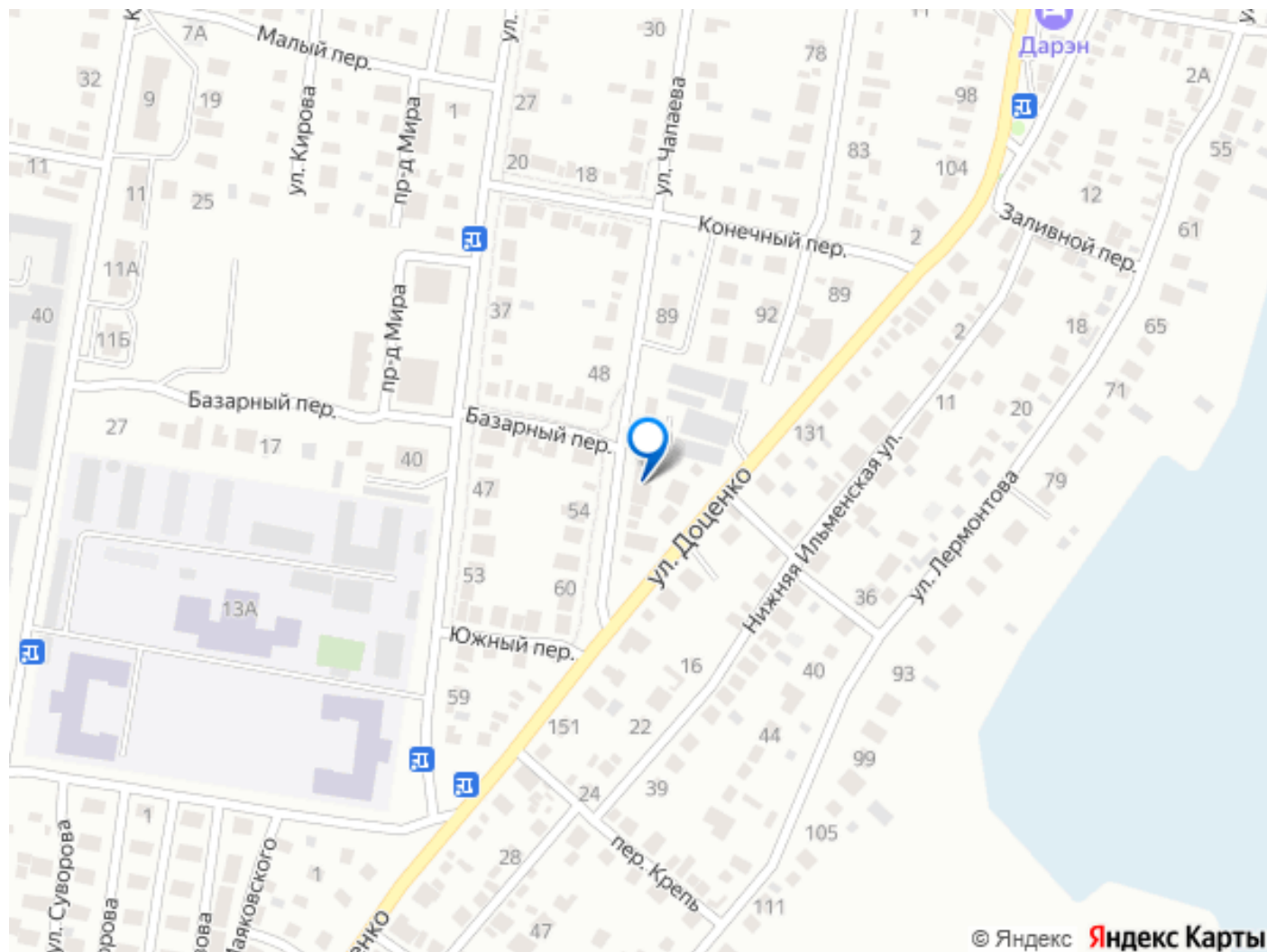
для заметок



электроснабжение, отопление (газовое) — отключено. Расположение: Окружение: в районе преобладают малоэтажные жилые дома, а также объекты общественно-деловой застройки. Социальная инфраструктура: развита. Общественный транспорт: ближайшая остановка Крепь находится менее 300 метров от объекта, обслуживается маршрутным такси 65. Личный автотранспорт: доступ без ограничений, подъезд к объекту осуществляется по улице Чапаева. Парковка возможна на территории земельного участка. Условия продажи: Обязательное условие: заключение договора аренды на часть помещений (42,83 кв. м) на срок 10 лет. Цена: с учетом НДС. Дополнительная информация: Данное предложение не является публичной офертой. ПАО Ростелеком рассматривает предложения от брокеров и риелторов и готово заключить договор на оказание услуг. Для получения дополнительных разъяснений, пожалуйста, свяжитесь с нами.







Move.ru - вся недвижимость России