

Создано: 14.11.2025 в 11:35

Обновлено: 21.01.2026 в 12:21

**Волгоградская область, Волгоград,  
Баррикадная улица, 15/1**

**15 950 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Баррикадная улица, 15/1

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Баррикадная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

359.2 м²

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

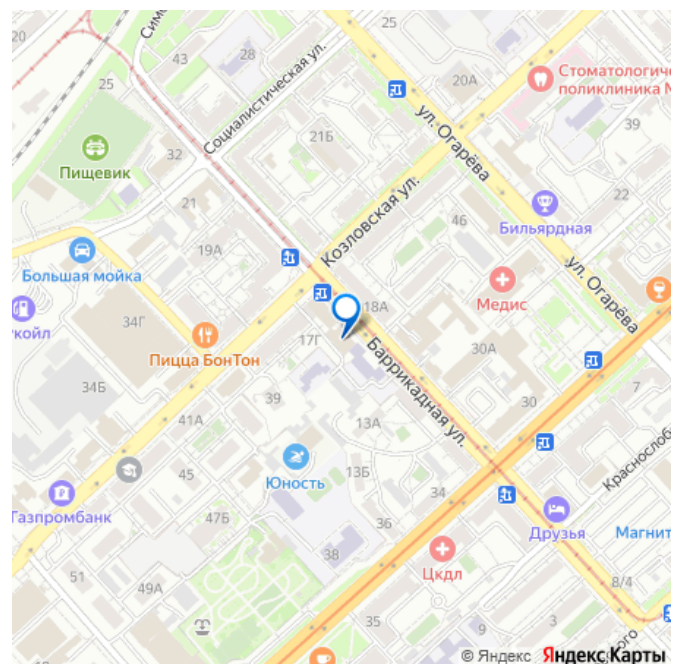
Описание объекта недвижимости:

Просторное коммерческое помещение площадью 359,2 м², расположенное на первом этаже одноэтажного здания в престижном Ворошиловском районе по ул. Баррикадная. Объект находится в отличном состоянии, что делает его идеальным для бизнеса с минимальными затратами на подготовку. Кафельные полы обеспечивают практичность и эстетику, а отсутствие дополнительных этажей упрощает логистику и организацию пространства. Расположение

<https://volgograd.move.ru/objects/9286601030>

**Татьяна Алексеевна, Адресат  
79178414283**

для заметок



отличается высокой проходимостью и удобной транспортной доступностью, что особенно важно для торговых точек, сервисных центров или офисов. Район развитый, с хорошей инфраструктурой, что гарантирует постоянный поток клиентов. Помещение подходит для различных видов коммерческой деятельности: салон услуг, медицинский центр, спортивный зал или складская зона. Высота потолков и отсутствие перегородок позволяют легко адаптировать пространство под конкретные бизнес-задачи. Возможна индивидуальная планировка под нужды арендатора или покупателя. Идеальное сочетание локации, состояния и функциональности! Объект 1-309671

