

Создано: 21.05.2025 в 15:20

Обновлено: 22.01.2026 в 20:42

**Волгоградская область, Волгоград,  
Жигулевская улица, 17**

**12 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Жигулевская улица, 17

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Жигулевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

439.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

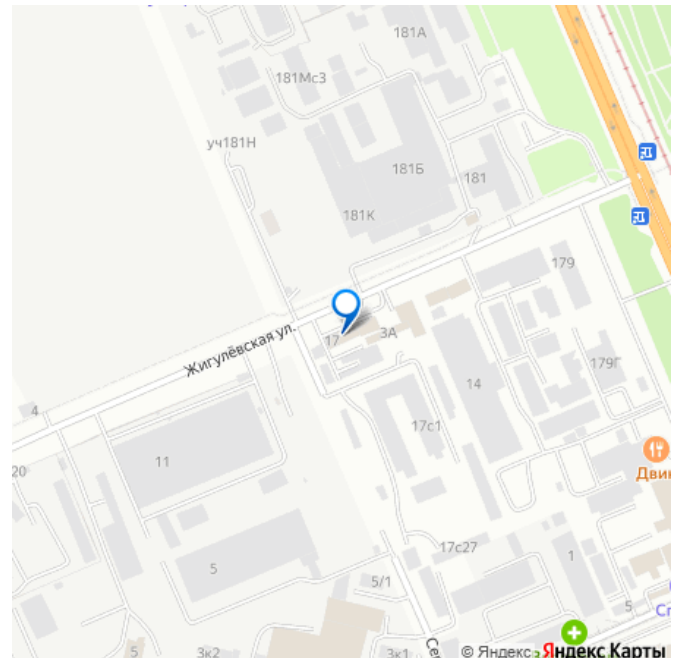
Продается здание по адресу: улица Жигулевская, 19 в Дзержинском районе рядом с мясокомбинатом. Общая площадь: 439.6 кв. метров. Первый этаж используется под гаражи и зону техобслуживания грузового транспорта. Высокие потолки, яма. Второй этаж административный с кабинетами, бытовками и залом. Здание капитальное, 150 квт электромощности, земельный участок 330 кв. метров. Выгодное и доступное местоположение, рядом проспект Жукова, Аптечный проезд. Отлично

<https://volgograd.move.ru/objects/9285950220>

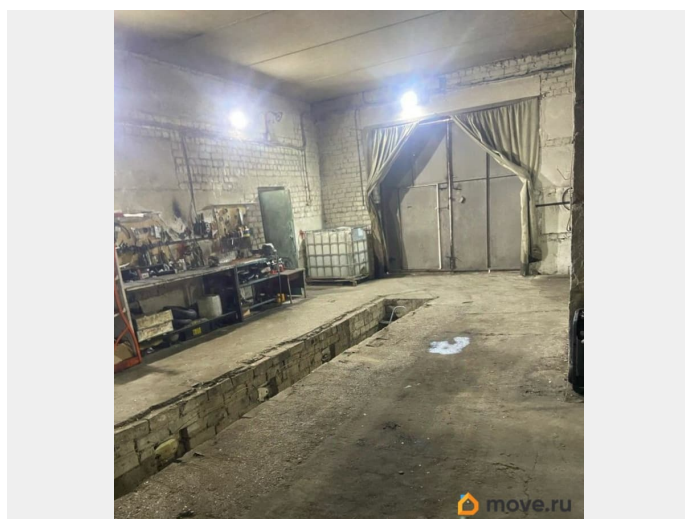
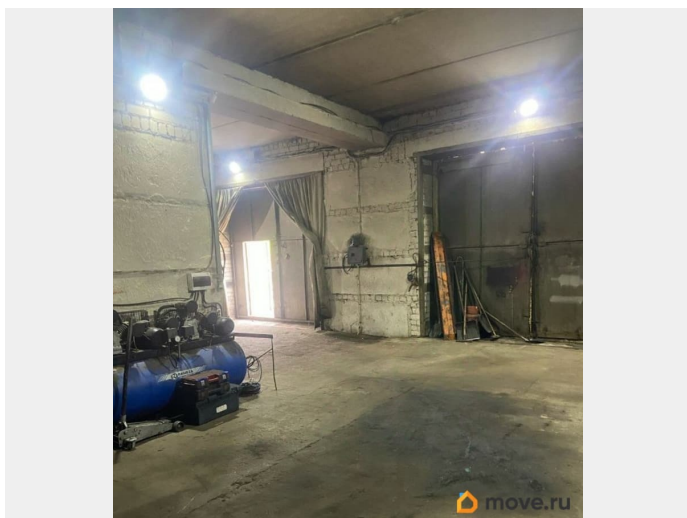
**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

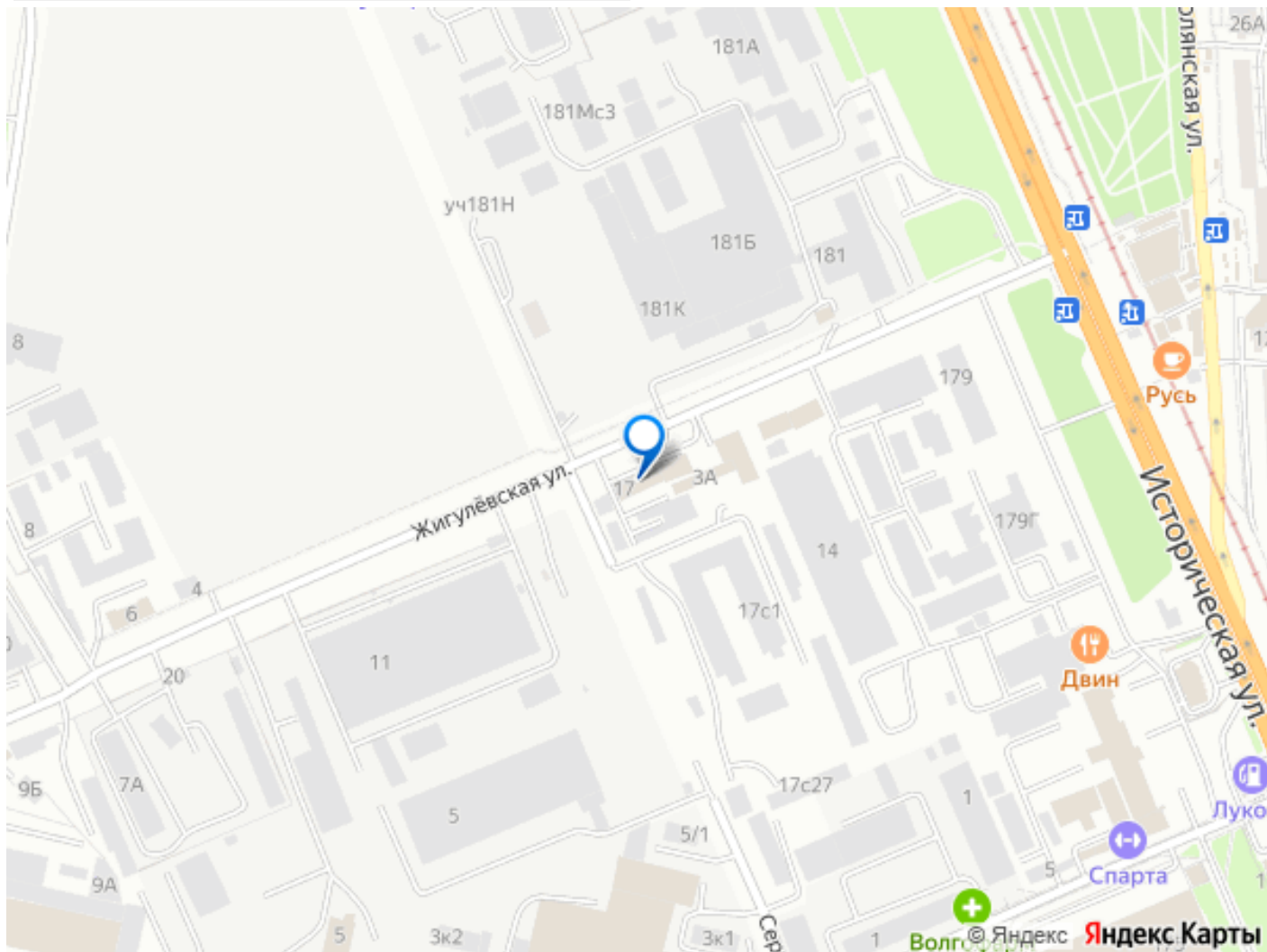
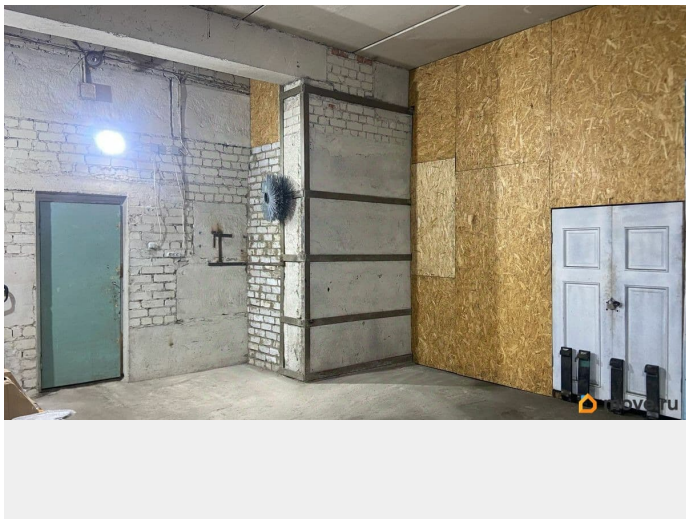
для заметок



подойдет под ремонтную базу, склад,  
производство и другое. Объект 886860







Move.ru - вся недвижимость России