

Создано: 09.10.2023 в 02:28

Обновлено: 04.08.2024 в 02:08

**Волгоградская область, Михайловка,  
улица Свободы, 19К**

**12 300 000 ₽**

Волгоградская область, Михайловка, улица Свободы, 19К

Улица

[улица Свободы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

455 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается база Автодоктор с действующей Баней, офисом, и помещениями свободного назначения. Площадь здания 455 кв.м. Площадь земельного участка 2500 кв. м. Земельный участок разделен на 2 части. Земля в собственности. 70 процентов земельного участка имеет твердое покрытие. Один владелец. Удобное расположение для коммерческих целей в г.Михайловка Волгоградской области. Непосредственная близость к проезжей части дороги ул.Свободы с большим трафиком автотранспорта. Дорога соединяет не только две части г.Михайловки, но и Саратовскую

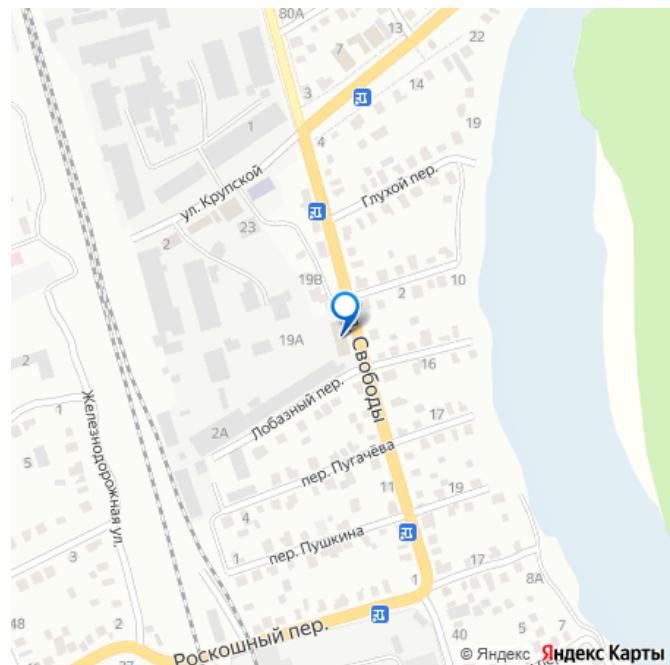
<https://volgograd.move.ru/objects/92859452>

39

**Собственник**

**79880315163**

для заметок



область южными регионами России -  
Ростовской областью, Краснодарским краем,  
образует выезд восточной части  
Волгоградской области на трассу Р-22 Каспий  
Москва-Астрахань. Территория базы  
газифицирована. На территории базы,  
имеется 2 въездных ворот, 3 резервуара-  
септика 10,15 и 15 кубов. Высота потолков  
основного здания 5 метров. Здание  
выполнено из силикатного кирпича и  
утеплено снаружи. Возможна  
перепланировка для обустройства выходов  
для сетевых магазинов на ул.Свободы.

Реальному покупателю Торг.



