

**Волгоградская область, Михайловка,  
улица Свободы, 19К**

**12 300 000 ₺**

Волгоградская область, Михайловка, улица Свободы, 19К

Улица

[улица Свободы](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

455 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

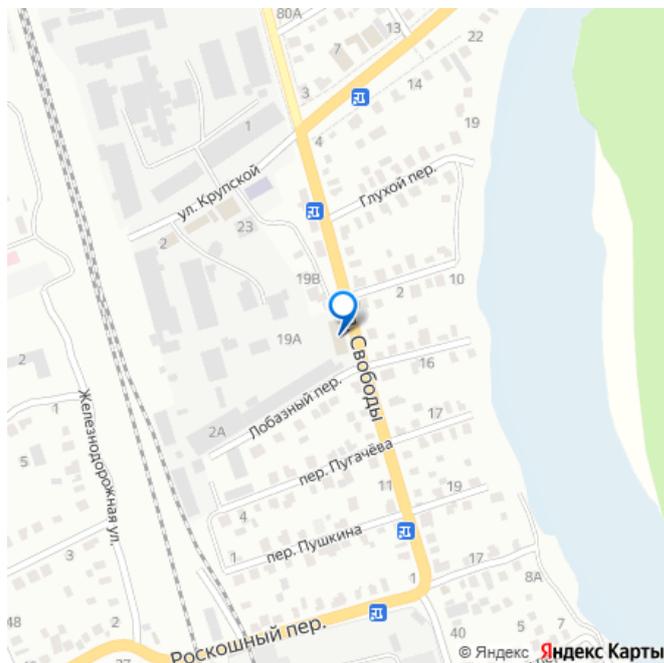
Продается база Автодоктор с действующей Баней, офисом, и помещениями свободного назначения. Площадь здания 455 кв.м. Площадь земельного участка 2500 кв. м. Земельный участок разделен на 2 части. Земля в собственности. 70 процентов земельного участка имеет твердое покрытие. Один владелец. Удобное расположение для коммерческих целей в г.Михайловка Волгоградской области. Непосредственная близость к проезжей части дороги ул.Свободы с большим трафиком автотранспорта. Дорога соединяет не только две части г.Михайловки, но и Саратовскую

<https://volgograd.move.ru/objects/9285945239>

**Собственник**

**79880315163**

для заметок



область южными регионами России - Ростовской областью, Краснодарским краем, образует выезд восточной части Волгоградской области на трассу Р-22 Каспий Москва-Астрахань. Территория базы газифицирована. На территории базы, имеется 2 въездных ворот, 3 резервуара-септика 10,15 и 15 кубов. Высота потолков основного здания 5 метров. Здание выполнено из силикатного кирпича и утеплено снаружи. Возможна перепланировка для обустройства выходов для сетевых магазинов на ул.Свободы. Реальному покупателю Торг.



