

Создано: 17.03.2025 в 15:16

Обновлено: 11.01.2026 в 14:02

**Волгоградская область, Волгоград,  
Серебряная улица, 36**

**19 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Серебряная улица, 36

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Серебряная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**489.5 м<sup>2</sup>**

### Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Уникальная возможность приобрести административное здание на территории закрытого поселка «Грин Гаден» площадью 489.5 кв.м. Здание без ремонта, находится на стадии черновой отделки, что позволит вам воплотить все свои идеи, который полностью отвечает вашим требованиям и бизнес-потребностям. Есть возможность переоформить здание в жилое, имеется проект под три таунхауса. Помещение подходит для различных видов деятельности, будь то офис, магазин,

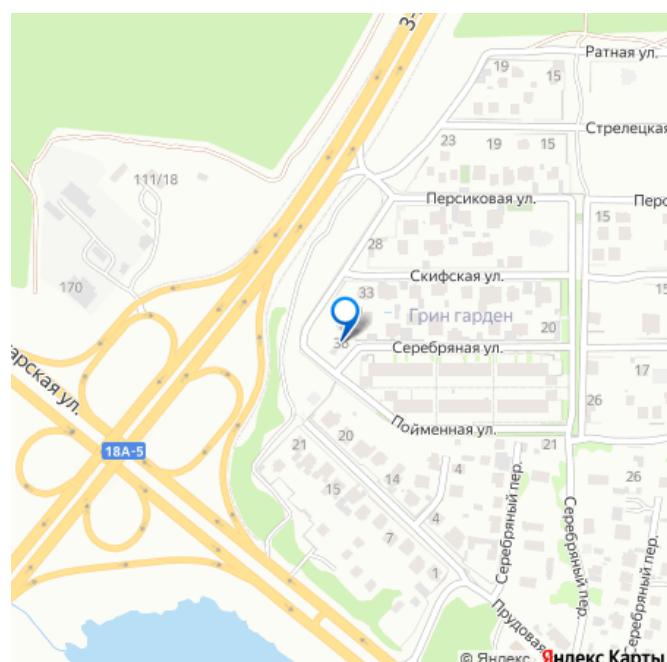
<https://volgograd.move.ru/objects/92859487>

95

**Ольга Бородаенко, МетрИС**

**79892318675**

для заметок

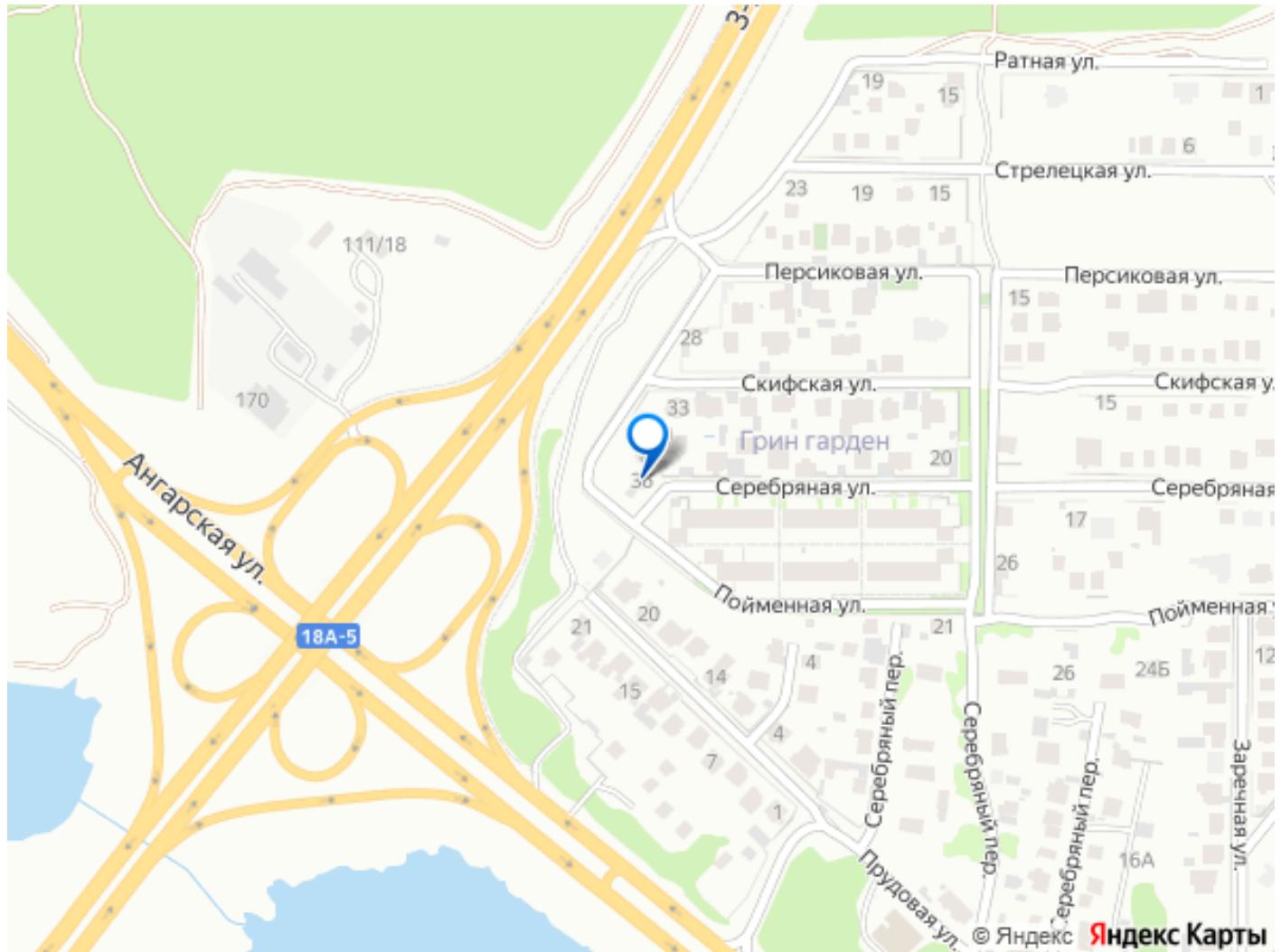


гостиница. Открытая планировка и большие окна позволяют сохранить пространство и максимально использовать естественное освещение. Здание находится в удобном месте с выездом на третью продольную и улицу Ангарская, что значительно облегчает доступность для ваших клиентов и сотрудников. Все коммуникации центральные. Если вы ищете идеальное помещение для вашего бизнеса, то это оно. Не упустите шанс стать владельцем такого уникального и функционального здания.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России