

Создано: 02.09.2025 в 15:29

Обновлено: 05.12.2025 в 11:12

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Николая Отрады, 13**

60 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Николая Отрады,
13

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

508.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

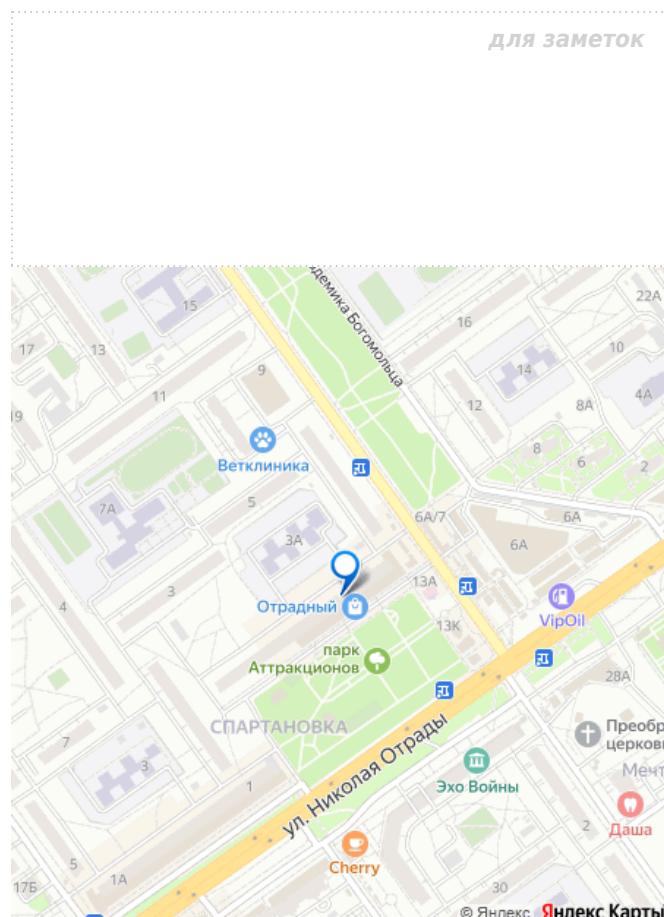
Продам

Раздел

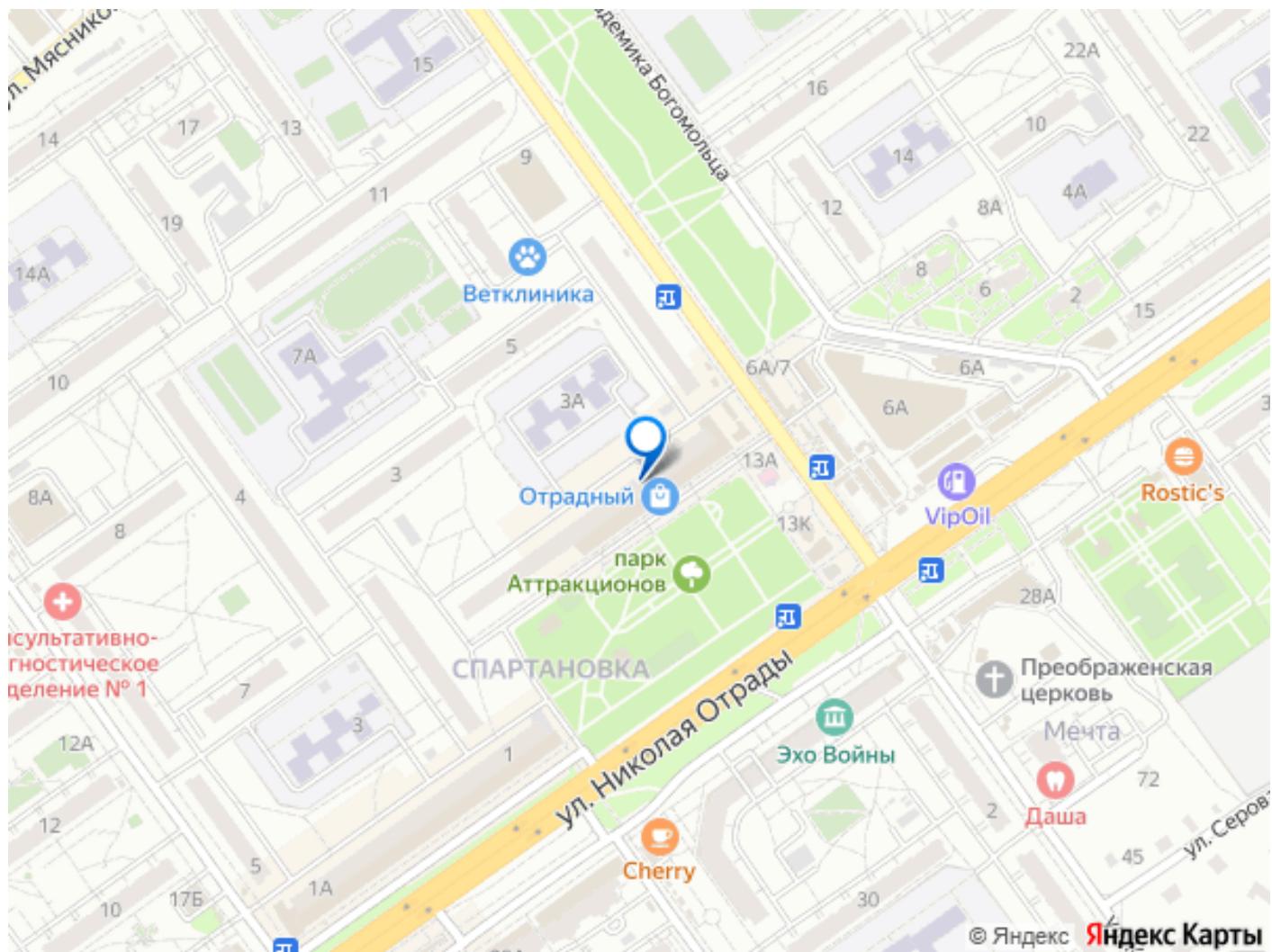
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальное предложение Готовый бизнес с якорным арендатором или помещение свободного назначения 1 этаж ,с отдельным входом ! Общей площадью 510м Встроенное нежилое помещение . Расположено в оживленном районе , что обеспечивает постоянный поток клиентов и покупателей. Отличная транспортная развязка Пандус для разгрузки грузового транспорта Обилие магазинов , рынок , рядом Спартановский Парк Постоянный пеший и транспортный трафик. Бывший арендатор Покупочка Хорошие ежедневные выручки . Цена



продажи 60000000? Документы готовы к сделке Запись на просмотры. Выгодно . Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России